

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
27	28,698	12,368	3,571,571	415,173
28	28,854	12,459	3,715,483	426,416
29	29,035	12,636	3,857,770	440,082
30	29,162	12,774	3,908,448	436,975
元(31)	29,326	12,939	3,946,479	445,035

* 7月1日現在数

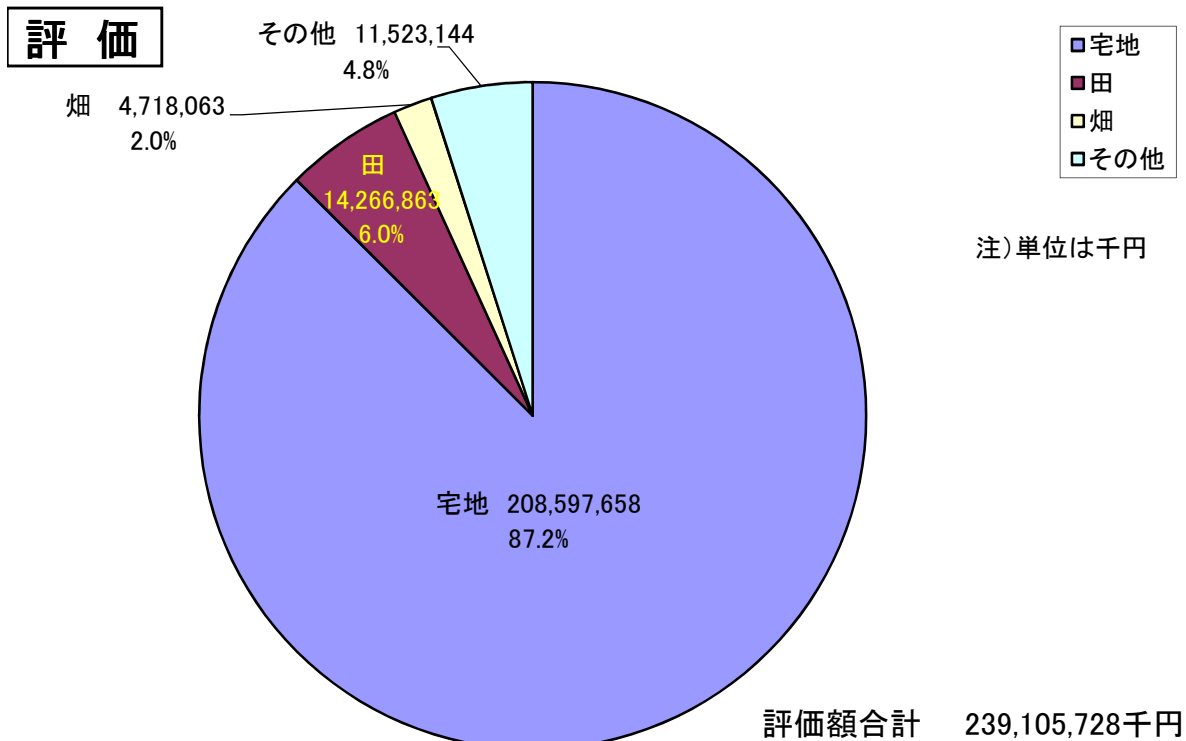
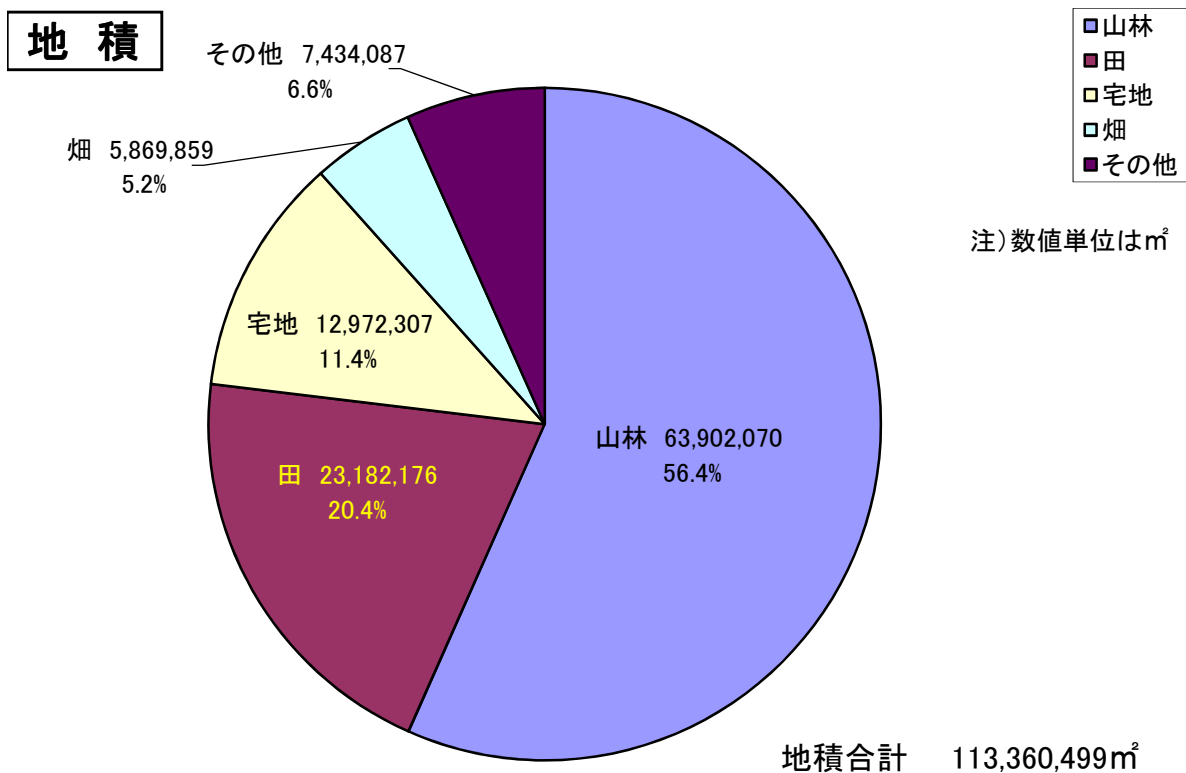
(2) 課税標準額の推移

(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
27	97,095,695	108,977,074	55,194,631	261,267,400	78,345,853	60,777,164	139,123,017
28	96,757,936	113,744,908	61,441,641	271,944,485	78,208,075	64,607,428	142,815,503
29	95,937,913	121,549,294	64,598,755	282,085,962	77,823,739	69,402,548	147,226,287
30	94,404,787	123,378,867	67,967,734	285,751,388	76,742,312	69,450,351	146,192,663
元(31)	94,035,808	126,856,902	68,135,564	289,028,274	76,691,725	72,244,701	148,936,426

* 7月1日現在数

(3) 令和元（平成31）年度地積・評価額の構成比



(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度 区分 地目・種別	27			28			29			30			元(31)			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	
土	一般田	27,235	22,762,994	3,153,535	27,135	22,675,108	3,141,571	27,047	22,599,849	3,132,840	26,749	22,397,948	3,116,763	26,436	22,218,496	3,102,122
	介在田等	1,702	937,737	14,362,121	1,614	874,870	13,385,030	1,531	829,479	12,363,123	1,455	784,228	11,150,100	1,407	745,570	10,535,076
	一般畑	15,805	5,952,468	306,856	15,816	5,951,020	306,946	15,809	5,955,411	307,096	15,084	5,574,670	290,862	14,409	5,292,418	279,201
	介在畑等	1,216	331,758	5,351,070	1,182	315,608	5,076,933	1,163	302,447	4,776,784	1,127	295,189	4,427,201	1,089	286,319	4,208,957
	宅地	65,383	12,738,251	209,523,927	66,020	12,843,117	209,286,724	66,723	12,910,659	209,149,339	67,442	12,972,307	208,597,658	67,526	13,026,225	208,867,339
	池沼	82	30,713	1,156	83	32,641	1,216	82	32,537	1,213	82	32,537	1,213	84	33,546	1,296
	山林	24,417	63,792,805	1,122,311	24,420	63,769,271	1,121,688	24,410	63,590,448	1,118,825	25,158	63,902,070	1,125,677	25,811	64,195,761	1,131,903
	牧場	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421
	原野	5,215	2,382,559	30,801	5,206	2,377,930	30,699	5,208	2,375,898	30,630	5,437	2,485,801	31,794	5,699	2,599,439	33,015
	雑種地	6,510	4,698,543	10,122,159	6,619	4,769,770	10,348,586	6,757	4,811,559	10,410,054	6,879	4,901,608	10,364,039	6,993	4,926,477	10,582,705
計	147,589	113,641,969	243,974,357	148,119	113,623,476	242,699,814	148,754	113,422,428	241,290,325	149,437	113,360,499	239,105,728	149,478	113,338,392	238,742,035	
家 屋	木造	39,823	3,111,889	51,443,105	39,839	3,129,635	53,323,194	39,827	3,147,223	55,530,838	39,903	3,173,626	54,218,717	39,893	3,194,215	56,414,177
	非木造	11,419	2,137,664	57,846,635	11,454	2,162,274	60,695,068	11,512	2,280,569	66,374,460	11,572	2,345,905	69,504,920	11,598	2,355,290	70,700,120
	計	51,242	5,249,553	109,289,740	51,293	5,291,909	114,018,262	51,339	5,427,792	121,905,298	51,475	5,519,531	123,723,637	51,491	5,549,505	127,114,297

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (令和元 (平成31) 年度)

地目	区分	筆 数			地 積 m ²			決 定 価 格 千円			課税標準額 千円	単位当たり価格 円		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上	免点以上	平 均	最 高	
田	一般田	26,436	1,746	24,690	22,218,496	1,141,302	21,077,194	3,102,122	154,396	2,947,726	2,923,761	140	207	
	介在田	1,407	10	1,397	745,570	447	745,123	10,535,076	4,078	10,530,998	3,645,853	14,130	42,236	
畑	一般畑	14,409	1,563	12,846	5,292,418	497,934	4,794,484	279,201	26,934	252,267	252,250	53	120	
	介在畑	1,089	28	1,061	286,319	2,379	283,940	4,208,957	13,496	4,195,461	1,473,347	14,700	41,000	
宅 地	住 宅 用 地	小規模	32,767	863	31,904	4,707,257	73,122	4,634,135	91,852,266	483,601	91,368,665	15,222,922	19,513	52,479
		一般	25,171	526	24,645	3,904,938	35,211	3,869,727	53,048,405	102,852	52,945,553	17,645,185	13,585	47,216
	非住宅用地	9,588	226	9,362	4,414,030	13,892	4,400,138	63,966,668	31,964	63,934,704	44,473,685	14,492	52,230	
	計	67,526	1,615	65,911	13,026,225	122,225	12,904,000	208,867,339	618,417	208,248,922	77,341,792	16,034	52,479	
塩田		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
鉱泉地		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
池沼		84	11	73	33,546	1633	31,913	1,296	162	1,134	1,134	39	436	
山 林	一般山林	25,811	4,720	21,091	64,195,761	6,892,670	57,303,091	1,131,903	116,194	1,015,709	1,015,709	18	207	
	介在山林	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
牧場		24	0	24	14,141	0	14,141	421	0	421	421	30	30	
原野		5,699	1,237	4,462	2,599,439	539,073	2,060,366	33,015	6,106	26,909	26,909	13	158	
雑 種 地	ゴルフ用地	378	0	378	2,585,881	0	2,585,881	2,035,799	0	2,035,799	1,425,059	787	880	
	遊園地等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
	鉄軌道用地	632	1	631	469,764	18	469,746	936,309	2	936,307	679,060	1,993	11,611	
	その他	5,983	826	5,157	1,870,832	132,571	1,738,261	7,610,597	47,989	7,562,608	5,271,979	4,068	42,600	
計		6,993	827	6,166	4,926,477	132,589	4,793,888	10,582,705	47,991	10,534,714	7,376,098	2,148	42,600	
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
合 計		149,478	11,757	137,721	113,338,392	9,330,252	104,008,140	238,742,035	987,774	237,754,261	94,057,274	2,106		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	年度		27	28	29	30	元 (31)
	区分						
商業地区	地積 m ²		538,315	538,583	538,715	532,916	541,833
	決定価格 千円		18,880,632	18,808,432	18,803,802	18,679,734	19,025,665
	課税標準額 千円		10,192,998	10,123,832	10,121,452	10,060,051	10,278,792
	m ² 当たり	平均価格 円	35,074	34,922	34,905	35,052	35,114
		最高価格 円	52,995	52,138	51,871	52,479	52,479
住宅地区	地積 m ²		3,903,152	3,962,037	4,010,977	4,056,058	4,089,319
	決定価格 千円		96,876,189	97,775,109	98,808,329	99,878,894	100,657,577
	課税標準額 千円		30,795,422	31,038,589	31,194,207	31,071,870	30,979,323
	m ² 当たり	平均価格 円	24,820	24,678	24,634	24,625	24,615
		最高価格 円	44,467	44,554	44,467	44,084	44,084
工業地区	地積 m ²		1,315,812	1,316,808	1,313,321	1,317,045	1,317,298
	決定価格 千円		13,956,390	13,798,390	13,537,320	13,118,900	13,123,245
	課税標準額 千円		9,577,060	9,462,479	9,288,148	8,994,240	8,989,736
	m ² 当たり	平均価格 円	10,607	10,479	10,308	9,961	9,962
		最高価格 円	35,472	35,329	35,008	34,960	34,960
村落地区	地積 m ²		6,757,215	6,798,679	6,815,685	6,827,450	6,829,216
	決定価格 千円		78,976,363	78,064,693	77,135,348	75,974,434	75,091,279
	課税標準額 千円		28,294,555	28,120,869	27,783,438	27,278,250	26,888,520
	m ² 当たり	平均価格 円	11,688	11,482	11,317	11,128	10,996
		最高価格 円	34,093	33,751	33,751	33,740	33,740
計	地積 m ²		12,514,494	12,616,107	12,678,698	12,733,469	12,777,666
	決定価格 千円		208,689,574	208,446,624	208,284,799	207,651,962	207,897,766
	課税標準額 千円		78,860,035	78,745,769	78,387,245	77,404,411	77,136,371
	m ² 当たり	平均価格 円	16,676	16,522	16,428	16,308	16,270
		最高価格 円	52,995	52,138	51,871	52,479	52,479

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

種別	建築年	棟数	床面積	決定価格	1㎡当たり価格
		棟	㎡	千円	円
木造	26	331	41,420	2,509,933	60,597
	27	277	31,693	1,924,073	60,710
	28	311	37,439	2,255,819	60,253
	29	345	40,482	2,571,781	63,529
	30	339	41,042	2,595,716	63,245
非木造	26	87	12,044	815,824	67,737
	27	75	12,934	876,778	67,789
	28	93	35,039	1,948,530	55,610
	29	106	71,035	5,928,838	83,464
	30	82	17,627	1,285,250	72,914
計	26	418	53,464	3,325,757	
	27	352	44,627	2,800,851	
	28	404	72,478	4,204,349	
	29	451	111,517	8,500,619	
	30	421	58,669	3,880,966	

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

年度	区分	対象棟数	床面積	軽減税額
		棟	㎡	千円
27		1,435	137,547	59,290
28		1,597	147,714	65,545
29		1,783	161,452	73,031
30		1,812	165,998	74,792
31		1,893	172,280	80,470

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (令和元 (平成31) 年度)

種別		区分	棟 数			床 面 積 m ²			決 定 価 格 千円			単 位 当 た り の 価 格 円		
			総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上
木 造	住 宅	専用住宅	23,794	1,486	22,308	2,391,396	100,935	2,290,461	49,204,891	94,002	49,110,889	20,576	931	21,441
		共同住宅・寄宿舍	423	0	423	96,831	0	96,831	3,015,311	0	3,015,311	31,140	0	31,140
		併用住宅	456	27	429	55,663	2,279	53,384	888,994	2,315	886,679	15,971	1,016	16,609
		旅館・料亭・ホテル	8	0	8	880	0	880	11,844	0	11,844	13,459	0	13,459
		事務所・銀行・店舗	427	34	393	28,105	997	27,108	534,792	2,171	532,621	19,028	2,178	19,648
		劇場・病院	47	0	47	6,131	0	6,131	136,026	0	136,026	22,187	0	22,187
		工場・倉庫	1,267	169	1,098	68,685	6,426	62,259	362,987	7,179	355,808	5,285	1,117	5,715
		土蔵	261	88	173	6,374	1,890	4,484	10,285	1,429	8,856	1,614	756	1,975
		付属屋	13,210	2,680	10,530	540,150	85,989	454,161	2,249,047	79,319	2,169,728	4,164	922	4,777
		合 計	39,893	4,484	35,409	3,194,215	198,516	2,995,699	56,414,177	186,415	56,227,762	17,661	939	18,769
非 木 造		事務所・店舗・百貨店・銀行	739	7	732	247,941	106	247,835	11,183,056	666	11,182,390	45,104	6,283	45,120
		住宅・アパート	4,761	24	4,737	742,413	378	742,035	24,968,083	2,293	24,965,790	33,631	6,066	33,645
		病院・ホテル	91	0	91	64,084	0	64,084	3,805,563	0	3,805,563	59,384	0	59,384
		工場・倉庫・市場	2,610	53	2,557	1,114,646	2,041	1,112,605	28,813,833	6,806	28,807,027	25,850	3,335	25,892
		その他	3,397	252	3,145	186,206	7,104	179,102	1,929,585	22,382	1,907,203	10,363	3,151	10,649
	合 計	11,598	336	11,262	2,355,290	9,629	2,345,661	70,700,120	32,147	70,667,973	30,018	3,339	30,127	

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分	土 地	家 屋	償却資産	計
27		151	135	20	306
28		148	126	28	302
29		117	93	21	231
30		138	106	37	281
元 (31)		128	110	43	281

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	区分	交 付 金			計
		国	県	市 町	
27		128	20,855	167	21,150
28		108	20,918	145	21,171
29		92	20,911	142	21,145
30		96	20,895	140	21,131
元 (31)		101	20,902	139	21,142

(12) 償却資産の概要（令和元（平成31）年度）

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	9,729,518	9,595,390	96,599	9,498,791
	機 械 及 び 装 置	38,459,577	37,160,353	1,702,446	35,457,907
	船 舶	1,565	1,565	0	1,565
	航 空 機	0	0	0	0
	車両及び運搬具	238,556	236,217	2,400	233,817
	工具及び備品	6,816,661	6,801,510	16,313	6,785,197
	小 計	55,245,877	53,795,035	1,817,758	51,977,277
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	16,345,220	14,070,673		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	247,924	242,708		
	小 計	16,593,144	14,313,381		
合 計	71,839,021	68,108,416			

(注) 概要調書