

## 総社市賃借料情報

令和3年1月から令和3年12月までに締結(公告)された農地の賃貸借における賃借料水準(10アール当たり)は、以下のとおりとなっています。

令和4年2月3日

総社市農業委員会

### 1 田(水稲)の部

締結(公告)された地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考
東部 (総社, 常盤, 三須, 服部, 阿曾, 山手, 清音地区)	6,200	30,000	1,000	109	有償 128筆 無償 586筆
西部 (秦, 福谷, 神在, 久代, 山田, 新本地区区)	2,600	15,000	1,000	270	有償 293筆 無償 440筆
池田・昭和 (池田, 日美, 水内, 下倉, 富山地区)	5,100	15,000	2,500	22	有償 23筆 無償 34筆
(参考) 総社市平均	3,700				

### 2 畑(普通畑)の部

締結(公告)された地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考
東部 (総社, 常盤, 三須, 服部, 阿曾, 山手, 清音地区)	10,600	20,000	2,200	9	有償 12筆 無償 15筆
西部 (秦, 福谷, 神在, 久代, 山田, 新本地区区)	9,500	19,300	700	20	有償 27筆 無償 38筆
池田・昭和 (池田, 日美, 水内, 下倉, 富山地区)	4,000	5,000	2,000	6	有償 6筆 無償 10筆
(参考) 総社市平均	8,900				

- 備考: 1 賃借料は、田については水稲、畑については普通畑の利用についてまとめたものです。  
2 平均額を出すに当たっては、全データを単純平均し、その平均値の±70%を超えるデータは、計算から除いています。  
3 データ数は、平均額の計算に用いた筆数です。備考の筆数は、令和3年1月から令和3年12月までの契約の総筆数です。  
4 最高額及び最低額は、全データの中から該当金額を掲載しています。  
5 賃借料を物納としている場合は、60kg当たり8,840円として換算しています。  
6 金額は、算出結果を四捨五入し、100円単位としています。  
7 「(参考)総社市平均」は、各区分の平均値をデータ数により加重平均した値です。