

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

| 区分 年度 | 納税義務者数 | | 調定額 | |
|----------|------------|------------|-------------|-------------|
| | 固定資産税 人 | 都市計画税 人 | 固定資産税 千円 | 都市計画税 千円 |
| 24 | 27,897 | 11,825 | 3,585,630 | 417,059 |
| 25 | 28,074 | 11,955 | 3,566,469 | 419,396 |
| 26 | 28,545 | 12,251 | 3,625,001 | 426,025 |
| 27 | 28,698 | 12,368 | 3,571,571 | 415,173 |
| 28 | 28,854 | 12,459 | 3,715,483 | 426,416 |

* 7月1日現在数

(2) 課税標準額の推移

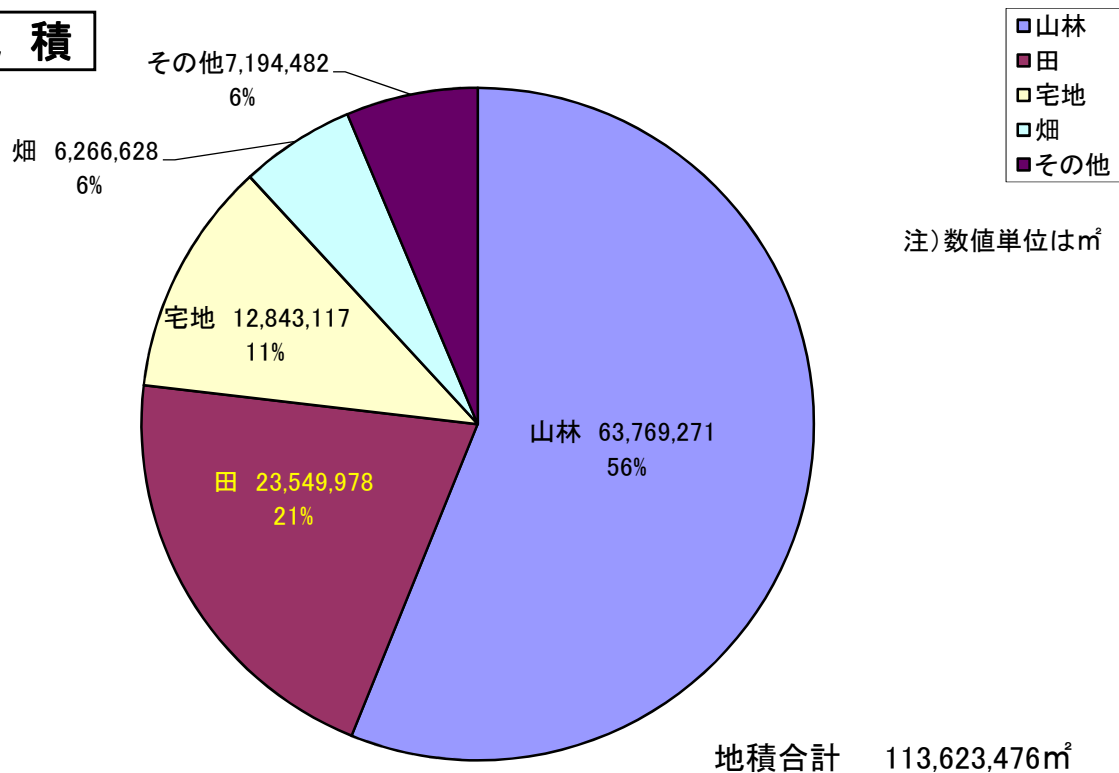
(単位：千円)

| 区分 年度 | 固定資産税 | | | | 都市計画税 | | |
|----------|------------|-------------|------------|-------------|------------|------------|-------------|
| | 土地 | 家屋 | 償却資産 | 計 | 土地 | 家屋 | 計 |
| 24 | 99,929,264 | 105,302,020 | 57,015,741 | 262,247,025 | 80,674,408 | 59,133,713 | 139,808,121 |
| 25 | 99,341,122 | 107,856,094 | 53,175,019 | 260,372,235 | 80,046,484 | 60,630,432 | 140,676,916 |
| 26 | 99,628,369 | 111,659,441 | 52,866,078 | 264,153,888 | 80,550,101 | 61,392,002 | 141,942,103 |
| 27 | 97,095,695 | 108,977,074 | 55,194,631 | 261,267,400 | 78,345,853 | 60,777,164 | 139,123,017 |
| 28 | 96,757,936 | 113,744,908 | 61,441,641 | 271,944,485 | 78,208,075 | 64,607,428 | 142,815,503 |

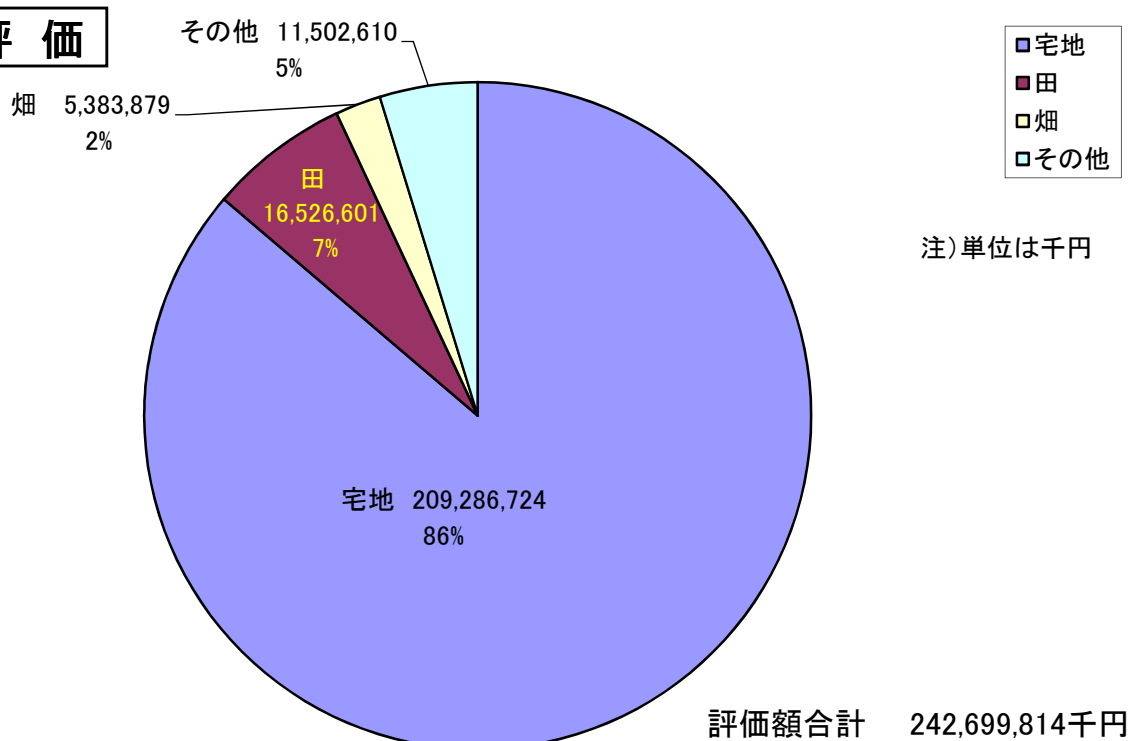
* 7月1日現在数

(3) 平成28年度地積・評価額の構成比

地積



評価



(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

| 年度 区分 地目・種別 | 24 | | | 25 | | | 26 | | | 27 | | | 28 | | | |
|-------------------|---------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 筆数又は棟数 | 地積又は床面積 | 評価額 | 筆数又は棟数 | 地積又は床面積 | 評価額 | 筆数又は棟数 | 地積又は床面積 | 評価額 | 筆数又は棟数 | 地積又は床面積 | 評価額 | 筆数又は棟数 | 地積又は床面積 | 評価額 | |
| | 筆・棟 | ㎡ | 千円 | 筆・棟 | ㎡ | 千円 | 筆・棟 | ㎡ | 千円 | 筆・棟 | ㎡ | 千円 | 筆・棟 | ㎡ | 千円 | |
| 土 | 一般田 | 27,706 | 22,989,683 | 3,174,079 | 27,398 | 22,911,455 | 3,168,470 | 27,366 | 22,867,091 | 3,162,203 | 27,235 | 22,762,994 | 3,153,535 | 27,135 | 22,675,108 | 3,141,571 |
| | 介在田等 | 1,873 | 1,059,433 | 18,162,108 | 1,840 | 1,023,865 | 17,001,564 | 1,760 | 969,030 | 15,871,775 | 1,702 | 937,737 | 14,362,121 | 1,614 | 874,870 | 13,385,030 |
| | 一般畑 | 15,905 | 6,022,375 | 311,012 | 15,866 | 6,002,358 | 309,554 | 15,839 | 5,986,533 | 308,697 | 15,805 | 5,952,468 | 306,856 | 15,816 | 5,951,020 | 306,946 |
| | 介在畑等 | 1,245 | 350,983 | 6,072,040 | 1,243 | 345,124 | 5,843,590 | 1,224 | 335,943 | 5,687,341 | 1,216 | 331,758 | 5,351,070 | 1,182 | 315,608 | 5,076,933 |
| | 宅地 | 63,504 | 12,565,145 | 220,187,323 | 63,972 | 12,627,659 | 216,094,444 | 64,756 | 12,719,388 | 214,342,094 | 65,383 | 12,738,251 | 209,523,927 | 66,020 | 12,843,117 | 209,286,724 |
| | 池沼 | 81 | 28,133 | 1,076 | 82 | 30,713 | 1,156 | 82 | 30,713 | 1,156 | 82 | 30,713 | 1,156 | 83 | 32,641 | 1,216 |
| | 山林 | 24,414 | 63,826,038 | 1,122,878 | 24,406 | 63,832,630 | 1,122,966 | 24,399 | 63,840,223 | 1,123,141 | 24,417 | 63,792,805 | 1,122,311 | 24,420 | 63,769,271 | 1,121,688 |
| | 牧場 | 23 | 14,141 | 421 | 24 | 14,141 | 421 | 24 | 14,141 | 421 | 24 | 14,141 | 421 | 24 | 14,141 | 421 |
| | 原野 | 5,200 | 2,369,072 | 33,027 | 5,188 | 2,366,671 | 32,949 | 5,183 | 2,366,609 | 30,547 | 5,215 | 2,382,559 | 30,801 | 5,206 | 2,377,930 | 30,699 |
| | 雑種地 | 6,301 | 4,589,338 | 9,899,371 | 6,356 | 4,615,046 | 10,109,412 | 6,384 | 4,611,441 | 9,780,388 | 6,510 | 4,698,543 | 10,122,159 | 6,619 | 4,769,770 | 10,348,586 |
| 計 | 146,252 | 113,814,341 | 258,963,335 | 146,375 | 113,769,662 | 253,684,526 | 147,017 | 113,741,112 | 250,307,763 | 147,589 | 113,641,969 | 243,974,357 | 148,119 | 113,623,476 | 242,699,814 | |
| 家 屋 | 木造 | 39,849 | 3,057,285 | 48,930,953 | 39,822 | 3,069,624 | 50,658,909 | 39,802 | 3,087,544 | 52,630,270 | 39,823 | 3,111,889 | 51,443,105 | 39,839 | 3,129,635 | 53,323,194 |
| | 非木造 | 11,278 | 2,079,088 | 56,777,954 | 11,324 | 2,069,890 | 57,587,044 | 11,394 | 2,132,166 | 60,270,410 | 11,419 | 2,137,664 | 57,846,635 | 11,454 | 2,162,274 | 60,695,068 |
| | 計 | 51,127 | 5,136,373 | 105,708,907 | 51,146 | 5,139,514 | 108,245,953 | 51,196 | 5,219,710 | 112,900,680 | 51,242 | 5,249,553 | 109,289,740 | 51,293 | 5,291,909 | 114,018,262 |

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (平成28年度)

| 地目 | | 筆 数 | | | 地 積 | | | 決定価格 | | | 課税標準額 | 単位当たり価格 | | |
|-------------|-------|---------|--------|---------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|--------|
| | | 総筆数 | 免点未満 | 免点以上 | 総地積 | 免点未満 | 免点以上 | 総 額 | 免点未満 | 免点以上 | 免点以上 | 平 均 | 最 高 | |
| 田 | 一般田 | 27,135 | 1,844 | 25,291 | 22,675,108 | 1,180,813 | 21,494,295 | 3,141,571 | 156,432 | 2,985,139 | 2,985,129 | 139 | 207 | |
| | 介在田 | 1,614 | 9 | 1,605 | 874,870 | 492 | 874,378 | 13,385,030 | 3,295 | 13,381,735 | 4,562,565 | 15,299 | 43,095 | |
| 畑 | 一般畑 | 15,816 | 1,801 | 14,015 | 5,951,020 | 597,102 | 5,353,918 | 306,946 | 31,026 | 275,920 | 275,919 | 52 | 161 | |
| | 介在畑 | 1,182 | 32 | 1,150 | 315,608 | 2,565 | 313,043 | 5,076,933 | 15,459 | 5,061,474 | 1,761,106 | 16,086 | 41,000 | |
| 宅 地 | 住宅 | 小規模 | 31,733 | 806 | 30,927 | 4,518,969 | 63,815 | 4,455,154 | 88,834,799 | 449,089 | 88,385,710 | 14,724,201 | 19,658 | 52,138 |
| | | 用地 | 一般 | 24,700 | 482 | 24,218 | 3,890,655 | 29,154 | 3,861,501 | 54,336,834 | 96,201 | 54,240,633 | 18,075,901 | 13,966 |
| | 非住宅用地 | | 9,587 | 218 | 9,369 | 4,433,493 | 12,687 | 4,420,806 | 66,115,091 | 31,410 | 66,083,681 | 46,106,441 | 14,913 | 52,138 |
| | 計 | | 66,020 | 1,506 | 64,514 | 12,843,117 | 105,656 | 12,737,461 | 209,286,724 | 576,700 | 208,710,024 | 78,906,543 | 16,296 | 52,138 |
| 塩田 | | | | | | | | | | | | | | |
| 鉱泉地 | | | | | | | | | | | | | | |
| 池沼 | | 83 | 9 | 74 | 32,641 | 624 | 32,017 | 1,216 | 79 | 1,137 | 1,137 | 37 | 436 | |
| 山 林 | 一般山林 | 24,420 | 4,388 | 20,032 | 63,769,271 | 6,849,927 | 56,919,344 | 1,121,688 | 114,619 | 1,007,069 | 1,007,069 | 18 | 207 | |
| | 介在山林 | | | | | | | | | | | | | |
| 牧場 | | 24 | 0 | 24 | 14,141 | 0 | 14,141 | 421 | 0 | 421 | 421 | 30 | 30 | |
| 原野 | | 5,206 | 1,096 | 4,110 | 2,377,930 | 482,107 | 1,895,823 | 30,699 | 5,505 | 25,194 | 25,194 | 13 | 158 | |
| 雑 種 地 | ゴルフ用地 | 378 | 0 | 378 | 2,585,881 | 0 | 2,585,881 | 2,061,658 | 0 | 2,061,658 | 1,443,160 | 797 | 890 | |
| | 遊園地等 | | | | | | | | | | | | | |
| | 鉄軌道用地 | 633 | 1 | 632 | 471,677 | 18 | 471,659 | 955,598 | 2 | 955,596 | 704,041 | 2,026 | 11,619 | |
| | その他 | 5,608 | 780 | 4,828 | 1,712,212 | 110,015 | 1,602,197 | 7,331,330 | 45,655 | 7,285,675 | 5,092,327 | 4,282 | 42,272 | |
| 計 | | 6,619 | 781 | 5,838 | 4,769,770 | 110,033 | 4,659,737 | 10,348,586 | 45,657 | 10,302,929 | 7,239,528 | 2,170 | 42,272 | |
| そ の 他 | | | | | | | | | | | | | | |
| 合 計 | | 148,119 | 11,466 | 136,653 | 113,623,476 | 9,329,319 | 104,294,157 | 242,699,814 | 948,772 | 241,751,042 | 96,764,611 | 2,136 | | |

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

| 地区 | 年度 | | 区分 | | | | | |
|------|-------|------|----|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | |
| 商業地区 | 地積 | | ㎡ | 466,491 | 467,476 | 467,531 | 538,315 | 538,583 |
| | 決定価格 | | 千円 | 16,823,863 | 16,360,124 | 16,239,916 | 18,880,632 | 18,808,432 |
| | 課税標準額 | | 千円 | 7,095,636 | 6,885,943 | 6,818,871 | 10,192,998 | 10,123,832 |
| | ㎡当たり | 平均価格 | 円 | 36,065 | 34,997 | 34,735 | 35,074 | 34,922 |
| | | 最高価格 | 円 | 57,861 | 55,868 | 54,754 | 52,995 | 52,138 |
| 住宅地区 | 地積 | | ㎡ | 1,594,521 | 1,611,625 | 1,593,912 | 3,903,152 | 3,962,037 |
| | 決定価格 | | 千円 | 45,584,524 | 44,866,084 | 44,080,640 | 96,876,189 | 97,775,109 |
| | 課税標準額 | | 千円 | 16,350,999 | 16,251,232 | 16,048,177 | 30,795,422 | 31,038,589 |
| | ㎡当たり | 平均価格 | 円 | 28,588 | 27,839 | 27,656 | 24,820 | 24,678 |
| | | 最高価格 | 円 | 49,510 | 48,005 | 47,353 | 44,467 | 44,554 |
| 工業地区 | 地積 | | ㎡ | 1,396,460 | 1,415,488 | 1,420,616 | 1,315,812 | 1,316,808 |
| | 決定価格 | | 千円 | 18,062,509 | 17,839,023 | 17,714,131 | 13,956,390 | 13,798,390 |
| | 課税標準額 | | 千円 | 11,377,168 | 11,492,280 | 11,427,561 | 9,577,060 | 9,462,479 |
| | ㎡当たり | 平均価格 | 円 | 12,934 | 12,603 | 12,469 | 10,607 | 10,479 |
| | | 最高価格 | 円 | 40,335 | 39,028 | 38,497 | 35,472 | 35,329 |
| 村落地区 | 地積 | | ㎡ | 8,889,508 | 8,912,421 | 9,018,137 | 6,757,215 | 6,798,679 |
| | 決定価格 | | 千円 | 138,849,387 | 136,171,011 | 135,491,636 | 78,976,363 | 78,064,693 |
| | 課税標準額 | | 千円 | 45,768,985 | 45,529,111 | 46,857,756 | 28,294,555 | 28,120,869 |
| | ㎡当たり | 平均価格 | 円 | 15,619 | 15,279 | 15,024 | 11,688 | 11,482 |
| | | 最高価格 | 円 | 39,747 | 38,896 | 38,579 | 34,093 | 33,751 |
| 計 | 地積 | | ㎡ | 12,346,980 | 12,407,010 | 12,500,196 | 12,514,494 | 12,616,107 |
| | 決定価格 | | 千円 | 219,320,283 | 215,236,242 | 213,526,323 | 208,689,574 | 208,446,624 |
| | 課税標準額 | | 千円 | 80,592,788 | 80,158,566 | 81,152,365 | 78,860,035 | 78,745,769 |
| | ㎡当たり | 平均価格 | 円 | 17,763 | 17,348 | 17,082 | 16,676 | 16,522 |
| | | 最高価格 | 円 | 57,861 | 55,868 | 54,754 | 52,995 | 52,138 |

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

| 種別 | 建築年 | 棟数 | | 床面積 ㎡ | 決定価格 千円 | 1㎡あたり価格 円 |
|-----|-----|----|-----|----------|------------|--------------|
| | | 棟 | 棟 | | | |
| 木造 | 23 | | 239 | 28,592 | 1,699,691 | 59,446 |
| | 24 | | 248 | 30,169 | 1,756,954 | 58,237 |
| | 25 | | 287 | 34,299 | 2,015,108 | 58,751 |
| | 26 | | 331 | 41,420 | 2,509,933 | 60,597 |
| | 27 | | 277 | 31,693 | 1,924,073 | 60,710 |
| 非木造 | 23 | | 80 | 18,053 | 1,175,794 | 65,130 |
| | 24 | | 88 | 12,250 | 887,167 | 72,422 |
| | 25 | | 97 | 87,263 | 3,690,472 | 42,291 |
| | 26 | | 87 | 12,044 | 815,824 | 67,737 |
| | 27 | | 75 | 12,934 | 876,778 | 67,789 |
| 計 | 23 | | 319 | 46,645 | 2,875,485 | / |
| | 24 | | 336 | 42,419 | 2,644,121 | |
| | 25 | | 384 | 121,562 | 5,705,580 | |
| | 26 | | 418 | 53,464 | 3,325,757 | |
| | 27 | | 352 | 44,627 | 2,800,851 | |

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

| 年度 | 区分 | 対象棟数 棟 | 床面積 ㎡ | 軽減税額 千円 |
|----|----|-----------|----------|------------|
| | | | | |
| 24 | | 1,209 | 112,485 | 47,544 |
| 25 | | 1,177 | 103,270 | 49,406 |
| 26 | | 1,237 | 115,427 | 50,344 |
| 27 | | 1,435 | 137,547 | 59,290 |
| 28 | | 1,597 | 147,714 | 65,545 |

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (平成28年度)

| 種別 | | 区分 | 棟 数 | | | 床面積 m ² | | | 決 定 価 格 千円 | | | 単位当たりの価格 円 | | |
|-------------|--------|---------------|--------|--------|-----------|--------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|--------|--------|
| | | | 総 数 | 免点未満 | 免点以上 | 総 数 | 免点未満 | 免点以上 | 総 数 | 免点未満 | 免点以上 | 総 数 | 免点未満 | 免点以上 |
| 木 造 | 住 宅 | 専用住宅 | 23,301 | 1,593 | 21,708 | 2,322,239 | 107,629 | 2,214,610 | 46,588,757 | 101,272 | 46,487,485 | 20,062 | 941 | 20,991 |
| | | 共同住宅・寄宿舍 | 395 | 0 | 395 | 86,347 | 0 | 86,347 | 2,588,893 | 0 | 2,588,893 | 29,982 | 0 | 29,982 |
| | | 併用住宅 | 471 | 27 | 444 | 56,049 | 2,197 | 53,852 | 843,276 | 2,283 | 840,993 | 15,045 | 1,039 | 15,617 |
| | | 旅館・料亭・ホテル | 8 | 0 | 8 | 880 | 0 | 880 | 11,844 | 0 | 11,844 | 13,459 | 0 | 13,459 |
| | | 事務所・銀行・店舗 | 438 | 34 | 404 | 28,196 | 989 | 27,207 | 518,771 | 2,225 | 516,546 | 18,399 | 2,250 | 18,986 |
| | | 劇場・病院 | 44 | 1 | 43 | 5,511 | 96 | 5,415 | 109,161 | 154 | 109,007 | 19,808 | 1,604 | 20,131 |
| | | 工場・倉庫 | 1,318 | 176 | 1,142 | 69,171 | 6,606 | 62,565 | 330,507 | 7,524 | 322,983 | 4,778 | 1,139 | 5,162 |
| | | 土蔵 | 273 | 96 | 177 | 6,698 | 2,108 | 4,590 | 10,934 | 1,607 | 9,327 | 1,632 | 762 | 2,032 |
| | | 付属屋 | 13,591 | 2,882 | 10,709 | 554,544 | 91,602 | 462,942 | 2,321,051 | 83,838 | 2,237,213 | 4,186 | 915 | 4,833 |
| | | 合計 | 39,839 | 4,809 | 35,030 | 3,129,635 | 211,227 | 2,918,408 | 53,323,194 | 198,903 | 53,124,291 | 17,038 | 942 | 18,203 |
| 非 木 造 | | 事務所・店舗・百貨店・銀行 | 734 | 7 | 727 | 243,394 | 106 | 243,288 | 11,060,852 | 732 | 11,060,120 | 45,444 | 6,906 | 45,461 |
| | | 住宅・アパート | 4,616 | 26 | 4,590 | 707,926 | 413 | 707,513 | 22,952,807 | 2,589 | 22,950,218 | 32,423 | 6,269 | 32,438 |
| | | 病院・ホテル | 89 | 0 | 89 | 59,568 | 0 | 59,568 | 3,444,763 | 0 | 3,444,763 | 57,829 | 0 | 57,829 |
| | | 工場・倉庫・市場 | 2,554 | 53 | 2,501 | 963,130 | 1,833 | 961,297 | 21,173,360 | 6,249 | 21,167,111 | 21,984 | 3,409 | 22,019 |
| | | その他 | 3,461 | 235 | 3,226 | 188,256 | 6,758 | 181,498 | 2,063,286 | 20,865 | 2,042,421 | 10,960 | 3,087 | 11,253 |
| | 合計 | 11,454 | 321 | 11,133 | 2,162,274 | 9,110 | 2,153,164 | 60,695,068 | 30,435 | 60,664,633 | 28,070 | 3,341 | 28,175 | |

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

| 年度 | 区分 | 土 地 | 家 屋 | 償却資産 | 計 |
|----|----|-----|-----|------|-----|
| | | | | | |
| 24 | | 132 | 121 | 21 | 274 |
| 25 | | 132 | 123 | 21 | 276 |
| 26 | | 144 | 124 | 24 | 292 |
| 27 | | 151 | 135 | 20 | 306 |
| 28 | | 148 | 126 | 28 | 302 |

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

| 年度 | 区分 | 交 付 金 | | | 計 |
|----|----|-------|--------|-----|--------|
| | | 国 | 県 | 市 町 | |
| 24 | | 141 | 22,504 | 175 | 22,820 |
| 25 | | 108 | 21,011 | 172 | 21,291 |
| 26 | | 116 | 20,910 | 170 | 21,196 |
| 27 | | 128 | 20,855 | 167 | 21,150 |
| 28 | | 108 | 20,918 | 145 | 21,171 |

(12) 償却資産の概要 (平成28年度)

単位：千円

| 種 類 | 法定価格 | 課税標準額 | 課税標準額の内訳 | | |
|--------------|--------------------|------------|----------------------------|-----------|------------|
| | | | 課税標準の特 例規定の適用 を受けるもの | 左記以外のもの | |
| 市長が価格を決定したもの | 構 築 物 | 8,216,264 | 8,076,789 | 120,598 | 7,956,191 |
| | 機 械 及 び 装 置 | 34,779,374 | 33,484,381 | 2,524,566 | 30,959,815 |
| | 船 舶 | 8,229 | 8,229 | 0 | 8,229 |
| | 航 空 機 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 車両及び運搬具 | 216,208 | 216,208 | 0 | 216,208 |
| | 工具及び備品 | 5,632,095 | 5,631,390 | 2,803 | 5,628,587 |
| | 小 計 | 48,852,170 | 47,416,997 | 2,647,967 | 44,769,030 |
| 法第三八九条関係 | 総務大臣が価格等を決定し配分したもの | 16,436,431 | 13,637,999 | | |
| | 県知事が価格等を決定し配分したもの | 216,137 | 210,830 | | |
| | 小 計 | 16,652,568 | 13,848,829 | | |
| 合 計 | 65,504,738 | 61,265,826 | | | |

(注) 概要調書