

(参考様式2) 社会資本総合整備計画 (社会資本整備総合交付金)

令和4年

|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
|---|----------------------|-------------|------|------------------|-----|--------------------------------|-----------------|----------------|------------|--------------|----|----|--|------------|-----------|--------------------------|----|------|--|
| 計画の名称   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            | 総社市地域住宅等整備計画 |    |    |  |            | 重点配分対象の該当 |                          |    |      |  |
| 計画の期間   |                      |             |      | 令和4年度～令和8年度(5年間) |     |                                | 交付対象            |                | 岡山県総社市     |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| 計画の目標   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | 「地域文化・自然が支える心豊かな生活交流都市」を目指し、安全で安心な住み良いまちづくりに資するため、総社市公営住宅等長寿命化計画に基づくストックの改善を行う。空家等対策の事業を推進することにより、地域住民の生活環境の保全と空き家の利活用による地域活性化を図る。 |            |           |                          |    |      |  |
| 計画の成果目標(定量的指標)  |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・市営住宅の長寿命化対策の推進</li> <li>・市営住宅のバリアフリー化の推進</li> <li>・空家等の対策の推進</li> </ul>                    |            |           |                          |    |      |  |
| 定量的指標の定義及び算定式   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | 定量的指標の現況値及び目標値<br>当初現況値( R4当初)    中間目標値    最終目標値( R8末)   |            |           | 備考                       |    |      |  |
| 建設後30年以上経過した中層耐火構造及び簡易耐火構造の市営住宅のうち、長寿命化された公営住宅の割合(改善事業実施済戸数) / (対象管理戸数) |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | 25%  |            |           | 50%                      |    |      |  |
| 簡易耐火構造の市営住宅のうち、福祉対応型個別改善を実施した戸数の割合(改善事業実施済戸数) / (対象管理戸数)                |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | 39%  |            |           | 75%                      |    |      |  |
| 空家等実態把握調査の実施戸数(空き家の実態把握戸数) / (空き家等の戸数)                                  |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | 0%   |            |           | 100%                     |    |      |  |
| 建築物の耐風診断を実施した件数(耐風診断実施戸数) / (対象家屋戸数)                                    |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | 0%   |            |           | 18%                      |    |      |  |
| 全体事業費   |                      | 合計(A+B+C+D) |      | 104百万円           |     | A                              |                 | 104百万円         |            | B            |    | C  |  | D          |           | 効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D) |    | 0.0% |  |
| 交付対象事業  |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| A 基幹事業  |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| 番号  | 事業種別                 | 地域種別        | 交付対象 | 直接間接             | 事業者 | 要素となる事業名(事業箇所)                 | 事業内容(延長・面積等)    | 市町村名           | 事業実施期間(年度) |              |    |    |  | 全体事業費(百万円) | 費用便益比     | 個別施設計画策定状況               | 備考 |      |  |
| A-1   | 住宅                   | 一般          | 総社市  | 直接               | 総社市 | 地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業)  | 長寿命化、福祉対応、居住性向上 | 総社市            | R4         | R5           | R6 | R7 | R8   | 80         |           |                          |    |      |  |
| A-2   | 住宅                   | 一般          | 総社市  | 直接               | 総社市 | 地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業)  | 長寿命化計画更新        | 総社市            |            |              |    |    |  | 6          |           |                          |    |      |  |
| A-3   | 住宅                   | 一般          | 総社市  | 直接               | 総社市 | 地域住宅計画に基づく事業(住宅地区改良事業)         | 空家の実態把握調査       | 総社市            |            |              |    |    |  | 8          |           |                          |    |      |  |
| A-4   | 住宅                   | 一般          | 総社市  | 間接               | 総社市 | 地域住宅計画に基づく事業(住宅・建築物安全ストック形成事業) | 建築物の耐風診断、耐風改修工事 | 総社市            |            |              |    |    |  | 10         |           |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | ...  |            |           |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    | 合計   | 104        |           |                          |    |      |  |
| B 関連社会資本整備事業(該当なし)  |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| 番号  | 事業種別                 | 地域種別        | 交付対象 | 直接間接             | 事業者 | 要素となる事業名                       | 事業内容(延長・面積等)    | 市町村名           | 事業実施期間(年度) |              |    |    |  | 全体事業費(百万円) | 費用便益比     | 個別施設計画策定状況               | 備考 |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                | R4         | R5           | R6 | R7 | R8   | 0          |           |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                | 合計         |              |    |    |  | 0          |           |                          |    |      |  |
| C 効果促進事業(該当なし)  |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| 番号  | 事業種別                 | 地域種別        | 交付対象 | 直接間接             | 事業者 | 要素となる事業名                       | 事業内容            | 市町村名<br>港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) |              |    |    |  | 全体事業費(百万円) | 備考        |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                | R4         | R5           | R6 | R7 | R8   | .          |           |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  | .          |           |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  | .          |           |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                | 合計         |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| 番号  | 一体的に実施することにより期待される効果 |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            | 備考        |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| D 社会資本整備円滑化地籍整備事業(該当なし)   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| 番号  | 事業種別                 | 地域種別        | 交付対象 | 直接間接             | 事業者 | 要素となる事業名(事業箇所)                 | 事業内容(面積等)       | 市町村名           | 事業実施期間(年度) |              |    |    |  | 全体事業費(百万円) | 備考        |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                | R4         | R5           | R6 | R7 | R8   |            |           |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                | 合計         |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |
| 番号  | 一体的に実施することにより期待される効果 |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            | 備考        |                          |    |      |  |
|   |                      |             |      |                  |     |                                |                 |                |            |              |    |    |  |            |           |                          |    |      |  |

交付金の執行状況

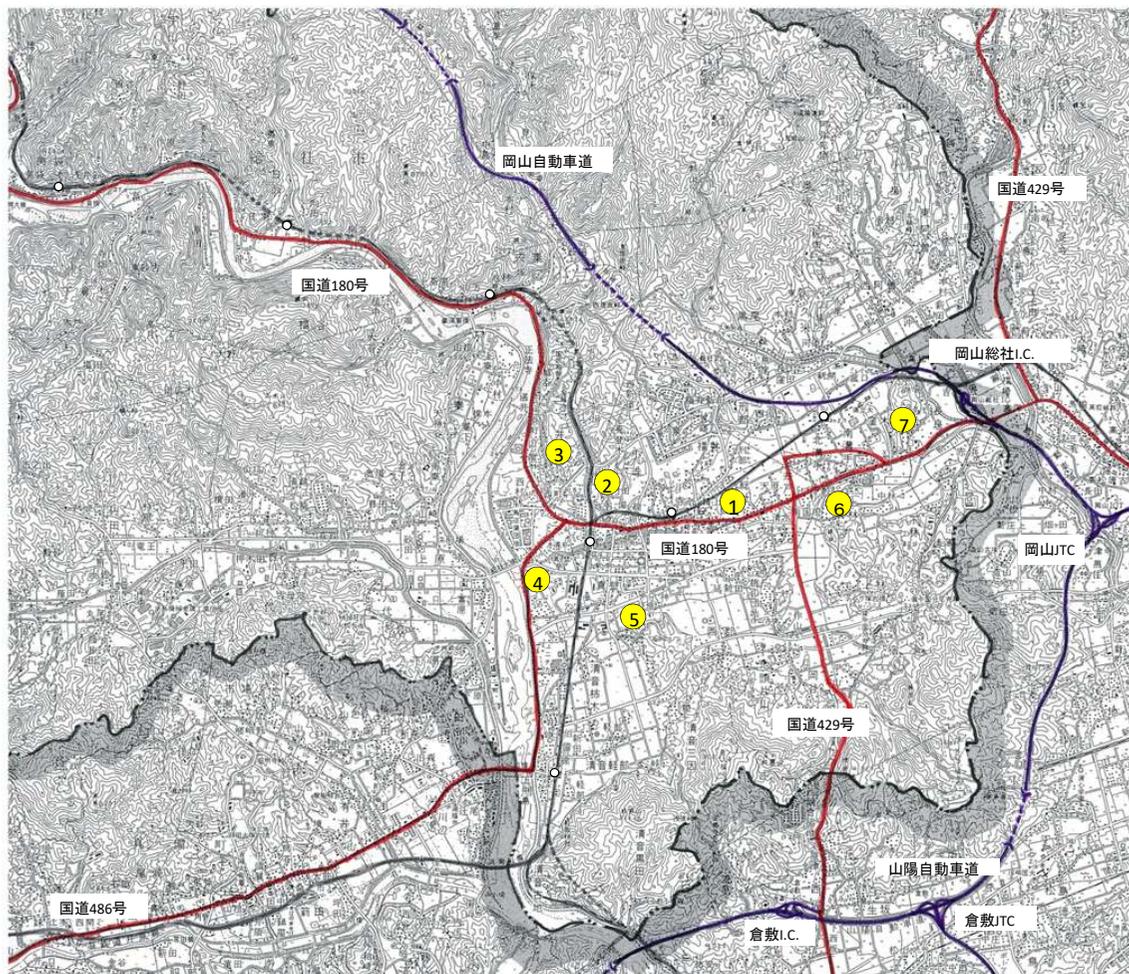
(単位:百万円)

|                                | R4      | R5   | R6 | R7 | R8 |
|--------------------------------|---------|------|----|----|----|
| 配分額<br>(a)                     |         | 3    |    |    |    |
| 計画別流用<br>増△減額<br>(b)           |         | 0    |    |    |    |
| 交付額<br>(c=a+b)                 | 0       | 3    |    |    |    |
| 前年度からの繰越額<br>(d)               |         | 0    |    |    |    |
| 支払済額<br>(e)                    |         | 3    |    |    |    |
| 翌年度繰越額<br>(f)                  |         | 0    |    |    |    |
| うち未契約繰越額<br>(g)                |         | 0    |    |    |    |
| 不用額<br>(h = c+d-e-f)           | 0       | 0    |    |    |    |
| 未契約繰越+不用率<br>(h = (g+h)/(c+d)) | #DIV/0! | 0.0% |    |    |    |
| 未契約繰越+不用率が10%を超えている<br>場合その理由  | —       | —    |    |    |    |

※ 令和4年度以降の各年度の決算額を記載。

(参考様式3) 参考図面 (社会資本整備総合交付金)

|       |                     |      |     |
|-------|---------------------|------|-----|
| 計画の名称 | 総社市地域住宅計画           | 交付対象 | 総社市 |
| 計画の期間 | 令和4年度 ~ 令和8年度 (5年間) |      |     |



A-1 市営住宅ストック総合改善事業

| 住宅番号 | 住宅名 |
|------|-----|
| 1    | 諸上  |
| 2    | 浅尾  |
| 3    | 井尻野 |
| 4    | 中原  |
| 5    | 三輪  |
| 6    | 上林  |
| 7    | 長良  |

A-2 市営住宅ストック総合改善事業  
(長寿化計画更新)  
市内全域対象

A-3 地域住宅計画に基づく事業  
(住宅地区改良事業)  
空家実態把握調査: 市内全域対象

A-4 地域住宅計画に基づく事業  
(住宅・建築物安全ストック形成事業)  
建築物の耐風診断, 耐風改修工事: 市内全域対象