

総 監 第 84 号  
平成31年 3月29日

総 社 市 長 片 岡 聡 一  
総社市議会議長 加 藤 保 博 様

総社市監査委員 風 早 俊 昭

総社市監査委員 小 西 利 一

工事監査の結果について(報告)

地方自治法第199条第5項の規定により、平成30年度の工事監査を実施したので、その結果を同条第9項の規定に基づき、別紙のとおり報告します。

平成30年度

工事監査結果報告書

総社市監査委員



## 平成30年度工事監査報告書

### 第1 監査対象工事

平成30年度において施工中の工事のうち、次の工事について選定し監査対象とした。

| 工 事 名             | 契 約 金 額                                    | 工事担当部課       | 契約担当部課       |
|-------------------|--|--------------|--------------|
| 1 総社小学校校舎改築工事     | 1,851,120,000 円                            | 建設部<br>建築住宅課 | 総務部<br>契約検査課 |
| 2 総社小学校校舎改築電気設備工事 | 219,780,000 円<br>(変更金額)<br>(220,190,400 円) |              |              |
| 3 総社小学校校舎改築機械設備工事 | 262,556,640 円                              |              |              |

工事の詳細は別表のとおり

### 第2 監査の期日

平成31年1月11日(金)

### 第3 監査の方法

監査に当たっては、計画・調査・設計・仕様・積算・契約・施工管理・監理(監督)・試験・検査等が適正に行われているかどうかについて、関係書類の調査をするとともに関係職員から説明を聴取した。また、関係職員の立会いを求め実地調査を行った。

なお、この監査では技術調査業務を公益社団法人大阪技術振興協会に委託し、同協会の技術士の派遣を得て書類審査及び現場施工状況調査を行い、その意見を参考にした。

### 第4 監査の結果

工事の技術調査を実施した結果は総括的に良好であり、評価できるものであると認められたが、次の事項において、改善、検討を要すると認められた事項については、適切な措置を講じられたい。

なお、技術的に細部にわたる事項、その他軽易な事項については、その都度関係者に改善等を指示したので、記述を省略した。

## 1 総社小学校校舎改築工事

### (1) 書類調査について

施工体系図を見ると「工事作業所災害防止協議会兼施工体系図」とされているものの、統括安全衛生責任者や元方安全衛生管理者を記載しない「施工体系図」となっている。本工事においては、労働安全衛生法第30条第2項の規定により、本工事JVの主たる会社の代表者が統括安全衛生管理義務者に指名されており、さらに電気設備と機械設備を含む三つの工事の統括安全衛生管理義務者に指名されているので、工事作業所災害防止協議会を含めた所定の様式にて記載することが必要と思われる。また、統括安全衛生責任者の名前を記載しておかれない。

鉄骨のミルシート(品質証明書)が提出されていたが、H形鋼においては製品番号が多く記載されており、本工事に用いられた製品であるのか不明である。確認した後、使用された製品には赤色マークを付ける等の区別をつけられたい。また、ミルシート(品質証明書)には商社等の押印がなされているが、鋼材の流通ルートを示しておくことが必要と思われる。

鉄骨組立の建方精度の測定結果が提出されなかったが、特記仕様書に示されている「鉄骨精度検査基準」に適合しているか確認されたい。

### (2) 現場施工状況調査について

屋上の防水工事及び排水施設工事の状況を調査したところ、塔屋からの縦排水ドレーンが屋上に落水させるとのことであったが、横引きドレーン等にて屋上端部の集水部まで延長するようにされたい。また、屋上に設置されている排水ドレーンの呑口部は滞水しないように仕上げておくことが必要と思われる。

工事関係の標識類を点検したところ、労災保険関係成立票の事業の期間は平成31年1月31日までとなっているので、期間の延長手続きを確実に行っておかれない。

## 2 総社小学校校舎改築電気設備工事

### (1) 現場施工状況調査について

配線・入線工事においては、電線の色別を「標準仕様書」及び「施工管理チェック表」を用いて電線識別に準じて誤りのないよう複数の作業員にて点検されたい。また、受電盤ボックス内には関連する配線をカードケースのような固定ファイルに入れて保管されたい。

## 3 総社小学校校舎改築機械設備工事

### (1) 現場施工状況調査について

全般には良好な施工がなされており問題はないと判断されたが、屋上に設置されている空調設備室外機の台座金物に取り付けられているアンカーボルトについては、適切な防錆キャップを設置する等の対策をされたい。

## 別表

### 1 総社小学校校舎改築工事

| 所管課          | 工 事 概 要  |
|--------------|--|
| 建設部<br>建築住宅課 | 1) 工事場所： 総社市 総社三丁目 地内<br>2) 工事内容： 鉄骨造 4階建<br>延床面積 8,677.05 m <sup>2</sup> 建築面積 2,722.85 m <sup>2</sup><br>建築工事 一式<br>3) 請負者： 株式会社シンケン・土井建設株式会社<br>総社小学校校舎改築工事共同企業体<br>4) 設計者： 業務委託（委託先：株式会社 倉森建築設計事務所）<br>5) 監理者： 業務委託（委託先：株式会社 倉森建築設計事務所）<br>6) 事業費： 設計金額 2,108,127,600 円<br>請負金額 1,851,120,000 円<br>（請負率 87.8%）<br>7) 工期： 平成29年10月25日～平成31年1月31日<br>8) 工事進捗状況： 計画出来高 86.1%<br>実施出来高 84.2%（平成30年11月28日現在）<br>9) 工事監督員： 建設部 建築住宅課 営繕住宅係 技師：高木 俊輔 |

### 2 総社小学校校舎改築電気設備工事

| 所管課          | 工 事 概 要  |
|--------------|--|
| 建設部<br>建築住宅課 | 1) 工事場所： 総社市 総社三丁目 地内<br>2) 工事概要： 電気設備工事 一式<br>（幹線設備工事，動力設備工事，電灯設備工事，構内交換設備工事，<br>構内配電線路設備工事，構内通信線路設備工事，各一式）<br>3) 請負者： カジノン株式会社・有限会社タツ電工社<br>総社小学校校舎改築電気設備工事共同企業体<br>4) 設計者： 業務委託（委託先：株式会社 倉森建築設計事務所）<br>5) 監理者： 業務委託（委託先：株式会社 倉森建築設計事務所）<br>6) 事業費： 設計金額 253,864,800 円<br>請負金額 219,780,000 円<br>（請負率 86.6%）<br>7) 工期： 平成29年10月25日～平成31年2月末日<br>8) 工事進捗状況： 計画出来高 75.18%<br>実施出来高 75.1%（平成30年11月28日現在）<br>9) 工事監督員： 建設部 建築住宅課 営繕住宅係 技師：高木 俊輔 |

### 3 総社小学校校舎改築機械設備工事

| 所管課          | 工 事 概 要   |
|--------------|---|
| 建設部<br>建築住宅課 | 1) 工事場所： 総社市 総社三丁目 地内<br>2) 工事概要： 機械設備工事 一式<br>( 空気調和設備工事，換気設備工事，衛生器具設備工事，<br>給水設備工事，排水設備工事，給湯設備工事，消火設備工事及びガス<br>設備工事，各一式)<br>3) 請負者： 山陽技研株式会社・株式会社大伸建設工業<br>総社小学校改築機械設備工事共同企業体<br>4) 設計者： 業務委託 (委託先：株式会社 倉森建築設計事務所)<br>5) 監理者： 業務委託 (委託先：株式会社 倉森建築設計事務所)<br>6) 事業費： 設計金額 291,729,600 円<br>請負金額 262,556,640 円<br>(請負率 90.0%)<br>7) 工期： 平成 29 年 10 月 25 日 ～平成 31 年 2 月末日<br>8) 工事進捗状況：計画出来高 76%<br>実施出来高 72% (平成 30 年 11 月 28 日現在)<br>9) 工事監督員： 建設部 建築住宅課 営繕住宅係 技師：高木 俊輔 |