

総 監 第 102号
平成28年3月25日

総社市長 片岡 聡 一 様

総社市議会議長 荒木 勝 美 様

総社市監査委員 池上 賢太郎

総社市監査委員 赤澤 康宏

工事監査の結果について(報告)

地方自治法第199条第5項の規定により、平成27年度の工事監査を実施したので、その結果を同条第9項の規定に基づき、別紙のとおり報告します。

平成27年度

工事監査結果報告書

総社市監査委員

平成27年度工事監査報告書

第1 監査対象工事

平成27年度において施工中の工事のうち、次の工事について選定し監査対象とした。

工事名	契約金額	工事担当部課	契約担当部課
総社市昭和公民館等移転新築工事	232,524,000円	建設部建築住宅課	総務部契約検査課
総社市昭和公民館等移転新築電気設備工事	51,685,560円		
総社市昭和公民館等移転新築機械設備工事	34,406,640円		

工事の詳細は別表のとおり

第2 監査の期日

平成28年2月2日(火)

第3 監査の方法

監査に当たっては、計画・調査・設計・仕様・積算・契約・施工管理・監理(監督)・試験・検査等が適正に行われているかどうかについて、関係書類の調査をするとともに関係職員から説明を聴取した。また、関係職員の立会いを求め実地調査を行った。

なお、この監査では技術調査業務を公益社団法人大阪技術振興協会に委託し、同協会の技術士の派遣を得て書類審査及び実施調査を行い、その意見を参考にした。

第4 監査の結果

工事の技術調査を実施した結果は総括的に良好であり、評価できるものであると認められたが、次の事項において、改善、検討を要すると認められた事項については、適切な措置を講じられたい。

なお、技術的に細部にわたる事項、その他軽易な事項については、その都度関係者に改善等を提示したので、記述を省略した。

総社市昭和公民館等移転新築工事

(1) 書類調査について

施工体系図を調査したところ、2次下請業者の工期完了日より3次下請負業者の工期完了日の方が後日になっていたので確認されたい。

(2) 施工管理状況について

特記仕様書及び仕上表に基づき、鉄骨に耐火断熱材が吹付けられているが、一部端部に厚

さが不足するところが見られたので補充されたい。

(3) 安全管理状況等について

外部に設置されていた標識類のうち、鉄骨製作の工場を示す標識がなかったので整備されたい。

総社市昭和公民館等移転新築電気設備工事

書類調査について

工事請負契約書及び付帯する書類について調査したところ、全般に不備なところはなく適正な処理がなされていたが、提出されている工程表には6月度分の工程が示されていなかった。工期内の工程をすべて記載されたい。また、建築工事の工事開始が6月19日であるが、本工事は10日早く着工している。少なくとも建築工事着手日までの間は準備工とされたい。

総社市昭和公民館等移転新築機械設備工事

書類調査について

提出されている施工体系図を調査したところ、本管引込工事の一次下請負業者の工期終了日（平成 27 年 9 月 30 日）より二次下請負業者の工期終了日（平成 28 年 3 月 15 日）の方が後になっているので確認をされたい。

別表

総社市昭和公民館等移転新築工事

所管課	工 事 概 要
建設部 建築住宅課	(1) 工 事 場 所：総社市 美袋 地内 (2) 工 事 内 容：鉄骨造 3階建 延床面積 1,068,06㎡ 建築面積 510,81㎡ 建築工事 一式 (3) 請 負 者：株式会社 シンケン (4) 設 計 者：業務委託（委託先：株式会社 丸川建築設計事務所） (5) 監 理 者：業務委託（委託先：株式会社 丸川建築設計事務所） (6) 事 業 費：設計金額 245,652,480 円 契約金額 232,524,000 円 （請負率 94.7%） (7) 工 期：平成 27 年 6 月 19 日 ～平成 28 年 3 月 15 日 (8) 工事進捗状況：計画出来高 71% 実施出来高 66%（平成 27 年 12 月 31 日現在） (9) 工事監督員：建設部建築住宅課 営繕住宅係 主任：林 琢也

総社市昭和公民館等移転新築電気設備工事

所管課	工 事 概 要
建設部 建築住宅課	(1) 工 事 場 所：総社市 美袋 地内 (2) 工 事 内 容：電気設備工事一式 (幹線設備工事，動力設備工事，電灯設備工事，構内交換 設備工事，構内配電設備工事，構内通信線路設備工事，各 一式) (3) 請 負 者：株式会社 山陽電設 (4) 設 計 者：業務委託（委託先：株式会社 丸川建築設計事務所） (5) 監 理 者：業務委託（委託先：株式会社 丸川建築設計事務所） (6) 事 業 費：設計金額 60,806,106 円 契約金額 51,685,560 円 (7) 工 期：平成 27 年 6 月 9 日 ～平成 28 年 3 月 15 日 (8) 工事進捗状況：計画出来高 30% 実施出来高 27%（平成 27 年 12 月 31 日現在） (9) 工事監督員：建設部建築住宅課 営繕住宅係 主任：林 琢也

総社市昭和公民館等移転新築機械設備工事

所管課	工 事 概 要
<p>建設部 建築住宅課</p>	<p>(1) 工 事 場 所：総社市 美袋 地内 (2) 工 事 内 容：機械設備工事一式 (空気調和設備工事，換気設備工事，衛生器具設備工事，給水設備工事，排水設備工事，給湯設備工事，消火設備工事及びガス設備工事，各一式) (3) 請 負 者：株式会社 大同設備工業 (4) 設 計 者：業務委託（委託先：株式会社 丸川建築設計事務所） (5) 監 理 者：業務委託（委託先：株式会社 丸川建築設計事務所） (6) 事 業 費：設計金額 40,478,400 円 契約金額 34,406,640 円 (7) 工 期：平成 27 年 6 月 15 日 ～平成 28 年 3 月 15 日 (8) 工事進捗状況：計画出来高 60% 実施出来高 60%（平成 27 年 12 月 31 日現在） (9) 工事監督員：建設部建築住宅課 営繕住宅係 主任：林 琢也</p>