

## 5 固定資産税・都市計画税

### (1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
16	22,646	9,143	3,278,773	387,394
17	26,091	9,898	3,683,667	391,239
18	27,162	9,374	3,606,310	370,764
19	27,359	9,479	3,789,800	379,600
20	27,377	9,494	3,923,284	391,945

\* 7月1日現在数

### (2) 課税標準額の推移

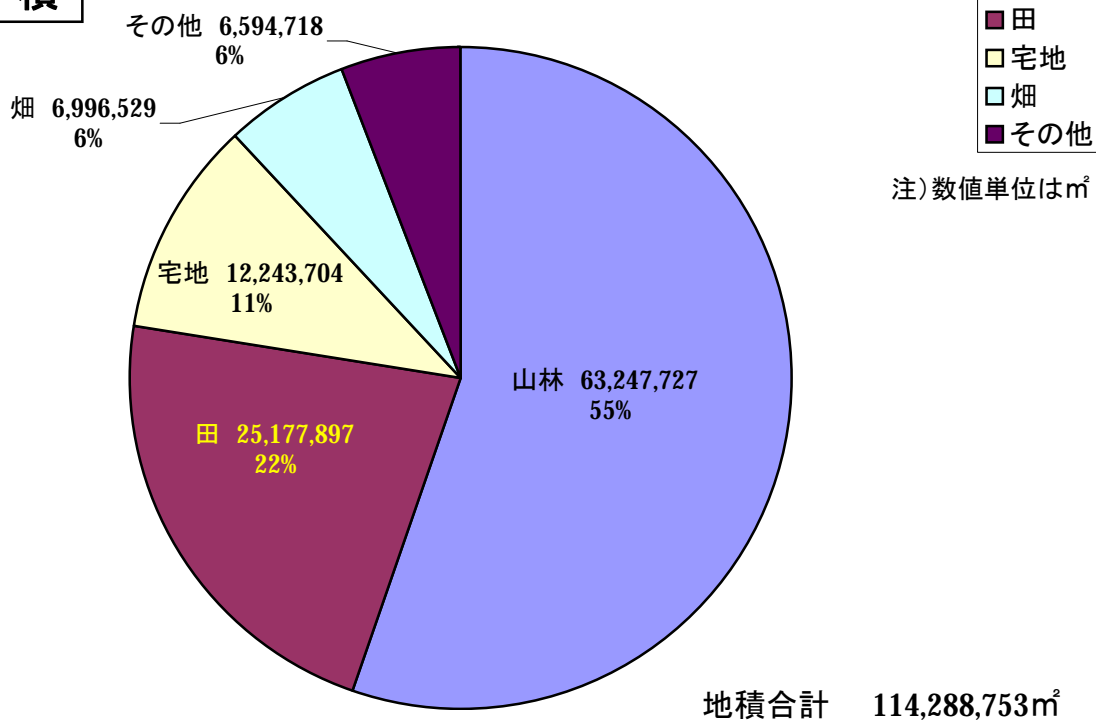
(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
16	88,153,449	98,241,721	51,840,407	238,224,312	77,087,306	52,696,169	129,778,909
17	97,942,581	115,145,864	58,298,618	271,387,063	75,367,104	55,625,436	130,992,540
18	98,011,603	103,383,393	61,236,230	262,631,226	73,829,488	50,519,249	124,348,737
19	99,710,867	107,113,196	63,979,046	270,803,109	74,039,725	52,669,918	126,709,643
20	101,708,865	113,040,038	70,870,320	285,619,223	74,363,694	57,080,036	131,443,730

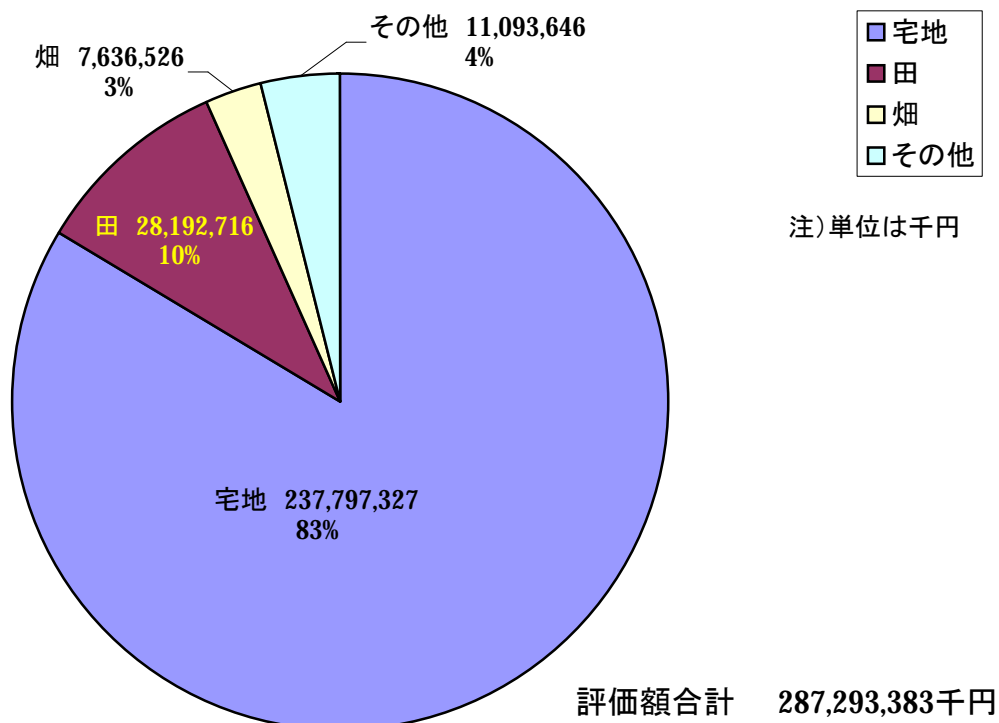
\* 7月1日現在数(H16年度については、土地、家屋、償却資産の額は免点以上も含む。)

### (3) 平成20年度地積・評価額の構成比

#### 地積



#### 評価



(注) 概要調書

#### (4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度	16			17			18			19			20			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
地目・種別	筆・棟	m <sup>2</sup>	千円	筆・棟	m <sup>2</sup>	千円	筆・棟	m <sup>2</sup>	千円	筆・棟	m <sup>2</sup>	千円	筆・棟	m <sup>2</sup>	千円	
土	一般田	25,858	20,736,166	2,780,123	29,688	24,234,183	3,304,490	29,569	24,146,216	3,282,648	29,488	24,062,241	3,271,403	29,327	23,897,002	3,249,085
	介在田等	1,892	1,080,568	29,487,954	2,182	1,276,617	30,573,032	2,197	1,262,091	26,849,788	2,148	1,220,699	25,145,058	2,221	1,280,895	24,943,631
	一般畑	15,182	5,959,878	305,080	16,874	6,636,508	337,429	16,831	6,630,305	336,310	16,839	6,629,711	336,208	16,842	6,628,336	336,260
	介在畑等	970	282,563	6,975,306	1,264	371,009	8,051,110	1,296	377,723	7,496,382	1,290	368,292	7,300,318	1,298	368,193	7,174,372
	宅地	52,138	10,849,696	243,384,600	59,855	12,314,498	261,782,230	59,838	12,127,007	244,996,914	60,677	12,192,879	240,146,750	61,185	12,243,704	237,797,327
	池沼	62	32,971	1,301	64	33,051	1,303	64	33,051	1,303	64	33,052	1,304	68	33,120	1,305
	山林	20,946	59,495,436	1,015,819	23,306	63,290,992	1,108,250	23,305	63,246,247	1,107,408	23,299	63,250,382	1,107,234	23,307	63,247,727	1,107,087
	牧場	23	14,693	438	23	14,692	438	23	14,692	437	23	14,692	438	23	14,692	438
	原野	4,314	1,800,484	21,304	4,579	1,933,878	24,957	4,599	1,940,622	25,056	4,613	1,957,020	25,329	4,609	1,955,835	25,296
	雑種地	4,114	3,508,192	4,453,342	5,219	4,300,695	7,289,400	5,856	4,560,595	10,019,319	5,916	4,559,785	9,959,341	5,999	4,591,071	10,164,516
計	125,499	103,760,647	288,425,267	143,054	114,406,123	312,472,639	143,578	114,338,549	294,115,565	144,357	114,288,753	287,293,383	144,879	114,260,575	284,799,317	
家屋	木造	34,193	2,450,711	43,007,276	40,062	2,930,069	53,393,190	40,007	2,947,727	48,298,102	39,890	2,966,959	50,569,140	39,832	2,984,486	52,693,288
	非木造	9,097	1,710,530	55,639,508	10,717	1,902,881	61,903,300	10,858	1,930,833	55,462,277	10,943	1,951,022	56,931,027	11,011	1,957,273	58,464,576
	計	43,290	4,161,241	98,646,784	50,779	4,832,950	115,296,490	50,865	4,878,560	103,760,379	50,833	4,917,981	107,500,167	50,843	4,941,759	111,157,864

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (平成20年度)

地目		筆 数			地 積			決定価格			課税標準額	単位当たり価格		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上	免点以上	平 均	最 高	
田	一般田	29,327	2,180	27,147	23,897,002	1,399,586	22,497,416	3,249,085	183,146	3,065,939	3,065,769	136	207	
	介在田	2,221	10	2,211	1,280,895	1448	1,279,447	24,943,631	6,202	24,937,429	7,660,525	19,474	55,438	
畑	一般畑	16,842	2,000	14,842	6,628,336	671,214	5,957,122	336,260	34,790	301,470	301,470	51	120	
	介在畑	1,298	30	1,268	368,193	2,187	366,006	7,174,372	32,819	7,141,553	1,845,673	19,485	49,770	
宅 地	住宅	小規模	29,063	868	28,195	4,198,424	74,374	4,124,050	96,059,446	676,084	95,383,362	13,343,616	22,880	65,924
		用地	一般	22,861	492	22,369	3,828,673	28,804	3,799,869	64,438,073	127,311	64,310,762	17,217,361	16,830
	非住宅用地	9,261	216	9,045	4,216,607	11,941	4,204,666	77,299,808	35,126	77,264,682	50,682,702	18,332	65,924	
	計	61,185	1,576	59,609	12,243,704	115,119	12,128,585	237,797,327	838,521	236,958,806	81,243,679	19,422	65,924	
塩田														
鉱泉地														
池沼		68	12	56	33,120	921	32,199	1,305	87	1,218	1,218	39	436	
山 林	一般山林	23,299	4,478	18,821	63,246,197	7,211,630	56,034,567	1,107,043	120,731	986,312	986,312	18	207	
	介在山林	8	0	8	1,530	0	1,530	44	0	44	44	29	29	
牧場		23	0	23	14,692	0	14,692	438	0	438	438	30	30	
原野		4,609	1,024	3,585	1,955,835	443,320	1,512,515	25,296	5,180	20,116	20,113	13	152	
雑 種 地	ゴルフ用地	428	0	428	2,711,722	0	2,711,722	2,535,089	0	2,535,089	1,774,562	935	1,090	
	遊園地等													
	鉄軌道用地	631	1	630	471,419	18	471,401	1,202,115	4	1,202,111	796,678	2,550	13,941	
	その他	4,940	737	4,203	1,407,930	115,965	1,291,965	6,427,312	36,392	6,390,920	4,101,902	4,565	46,914	
計		5,999	738	5,261	4,591,071	115,983	4,475,088	10,164,516	36,396	10,128,120	6,673,142	2,214	46,914	
そ の 他														
合 計		144,879	12,048	132,831	114,260,575	9,961,408	104,299,167	284,799,317	1,257,872	283,541,445	101,798,383	2,493		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	区分	年度				
		16	17	18	19	20
商業地区	地積 m <sup>2</sup>	469,859	471,272	470,571	472,375	464,004
	決定価格 千円	22,733,790	21,017,614	19,487,606	19,098,223	18,597,531
	課税標準額 千円	9,244,364	8,666,666	8,169,390	7,988,705	7,769,874
	m <sup>2</sup> 当たり 平均価格 円	48,384	44,598	41,413	40,430	40,081
	m <sup>2</sup> 当たり 最高価格 円	82,511	74,300	68,345	67,562	65,924
住宅地区	地積 m <sup>2</sup>	603,664	1,004,435	1,004,346	1,020,733	1,552,327
	決定価格 千円	27,628,490	37,738,399	36,147,160	35,736,517	49,297,353
	課税標準額 千円	8,256,307	10,798,071	10,608,602	10,764,271	17,554,895
	m <sup>2</sup> 当たり 平均価格 円	45,768	37,572	35,991	35,011	31,757
	m <sup>2</sup> 当たり 最高価格 円	71,939	64,839	60,143	59,141	55,823
工業地区	地積 m <sup>2</sup>	942,075	956,691	956,370	957,981	1,383,220
	決定価格 千円	18,618,509	17,476,638	16,131,435	15,819,217	19,700,686
	課税標準額 千円	11,525,168	10,960,808	10,214,697	10,028,440	12,108,389
	m <sup>2</sup> 当たり 平均価格 円	19,763	18,268	16,867	16,513	14,243
	m <sup>2</sup> 当たり 最高価格 円	52,452	51,642	47,589	46,614	44,810
村落地区	地積 m <sup>2</sup>	8,612,088	9,636,914	9,459,510	9,510,842	8,622,890
	決定価格 千円	172,607,088	183,698,748	171,894,353	168,259,068	149,171,038
	課税標準額 千円	45,583,769	50,330,332	49,728,217	51,169,055	43,683,022
	m <sup>2</sup> 当たり 平均価格 円	20,042	19,062	18,172	17,691	17,299
	m <sup>2</sup> 当たり 最高価格 円	61,179	58,878	53,869	52,710	44,680
計	地積 m <sup>2</sup>	10,627,686	12,069,312	11,890,797	11,961,931	12,022,441
	決定価格 千円	241,587,877	259,931,399	243,660,554	238,913,025	236,766,608
	課税標準額 千円	74,609,608	80,755,877	78,720,906	79,950,471	81,116,180
	m <sup>2</sup> 当たり 平均価格 円	22,732	21,537	20,492	19,973	19,694
	m <sup>2</sup> 当たり 最高価格 円	82,511	74,300	68,345	67,562	65,924

(注) 概要調書

### (7) 家屋の新築状況

種別	年度	棟数	床面積	決定価格	1 m <sup>2</sup> 当たり価格
		棟	m <sup>2</sup>	千円	円
木造	16	228	28,989	1,652,759	57,013
	17	264	30,205	1,755,311	58,113
	18	344	38,189	2,133,471	55,866
	19	361	37,869	2,137,306	56,439
	20	292	38,566	2,139,511	55,477
非木造	16	128	24,817	1,551,012	62,498
	17	175	30,986	1,976,729	63,794
	18	185	34,705	1,852,894	53,390
	19	153	28,086	1,588,747	56,567
	20	173	23,989	1,499,687	62,516
計	16	356	53,806	3,203,771	
	17	439	61,191	3,732,040	
	18	529	72,894	3,986,365	
	19	514	65,955	3,726,053	
	20	465	62,555	3,639,198	

(注) 概要調書

### (8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

年度	区分	対象棟数	床面積	軽減税額
		棟	m <sup>2</sup>	千円
16		1,095	100,812	43,147
17		1,120	107,196	49,186
18		1,226	113,868	47,503
19		1,176	110,282	48,115
20		1,309	120,520	53,735

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (平成20年度)

種別		棟数		床面積 m <sup>2</sup>			決定価格 千円			単位当たりの価格 円				
		総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	
木造	住宅	専用住宅	19,022	770	18,252	1,848,144	36,996	1,811,148	45,389,105	48,622	45,340,483	24,559	1,314	25,034
		共同住宅・寄宿舎	340	0	340	67,165	0	67,165	2,115,154	0	2,115,154	31,492	0	31,492
		併用住宅	481	38	443	55,494	3,095	52,399	886,157	3,314	882,843	15,969	1,071	16,848
		農家住宅	3,219	1,092	2,127	310,070	89,343	220,727	710,492	67,753	642,739	2,291	758	2,912
	旅館・料亭・待合ホテル	10	0	10	1,027	0	1,027	19,923	0	19,923	19,399	0	19,399	
	事務所・銀行・店舗	448	42	406	27,010	1,244	25,766	456,861	2,708	454,153	16,915	2,177	17,626	
	劇場・映画館・病院	39	1	38	5,046	96	4,950	110,554	154	110,400	21,909	1,604	22,303	
	公衆浴場	1	0	1	287	0	287	1,665	0	1,665	5,801	0	5,801	
	工場・倉庫	1,411	197	1,214	74,877	7,243	67,634	460,471	7,219	453,252	6,150	997	6,702	
	土蔵	294	108	186	7,163	2,289	4,874	11,429	1,726	9,703	1,596	754	1,991	
	付属屋	14,567	3,444	11,123	588,203	108,360	479,843	2,531,477	94,689	2,436,788	4,304	874	5,078	
	合計	39,832	5,692	34,140	2,984,486	248,666	2,735,820	52,693,288	226,185	52,467,103	17,656	910	19,178	
非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	735	4	731	236,554	70	236,484	12,166,487	416	12,166,071	51,432	5,943	51,446	
	住宅・アパート	4,284	25	4,259	659,017	427	658,590	23,318,634	2,470	23,316,164	35,384	5,785	35,403	
	病院・ホテル	83	0	83	39,238	0	39,238	2,575,065	0	2,575,065	65,627	0	65,627	
	工場・倉庫・市場	2,262	36	2,226	824,091	1,407	822,684	17,587,340	4,502	17,582,838	21,342	3,200	21,373	
	その他	3,647	205	3,442	198,373	6,032	192,341	2,817,050	18,481	2,798,569	14,201	3,064	14,550	
	合計	11,011	270	10,741	1,957,273	7,936	1,949,337	58,464,576	25,869	58,438,707	29,870	3,260	29,979	

(注) 概要調書

### (10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分			
	土 地	家 屋	償却資産	計
16	127	117	22	266
17	135	127	29	291
18	123	109	13	245
19	108	98	13	219
20	88	78	5	171

### (11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	交 付 金			納 付 金	計
	国	県	市 町	日本郵政公社	
16	215	11,129	208	2,807	14,359
17	177	10,953	186	2,686	14,002
18	137	25,435	197	2,504	28,273
19	141	25,861	192	2,504	28,698
20	143	26,301	190		26,634

### (12) 償却資産の概要 (平成20年度)

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	6,120,513	6,015,602	29,064	5,986,538
	機 械 及 び 装 置	41,342,814	41,285,141	13,964	41,271,177
	船 舶	2,949	2,949		2,949
	航 空 機				
	車両及び運搬具	276,765	276,765		276,765
	工具及び備品	7,917,700	7,900,397	18,219	7,882,178
	小 計	55,660,741	55,480,854	61,247	55,419,607
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	17,783,121	13,424,518		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	385,299	381,294		
	小 計	18,168,420	13,805,812		
合 計	73,829,161	69,286,666			

(注) 概要調書