

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
18	27,162	9,374	3,606,310	370,764
19	27,359	9,479	3,789,800	379,600
20	27,377	9,494	3,923,284	391,945
21	27,283	9,346	3,807,943	388,146
22	27,643	11,630	3,824,713	437,683

* 7月1日現在数

(2) 課税標準額の推移

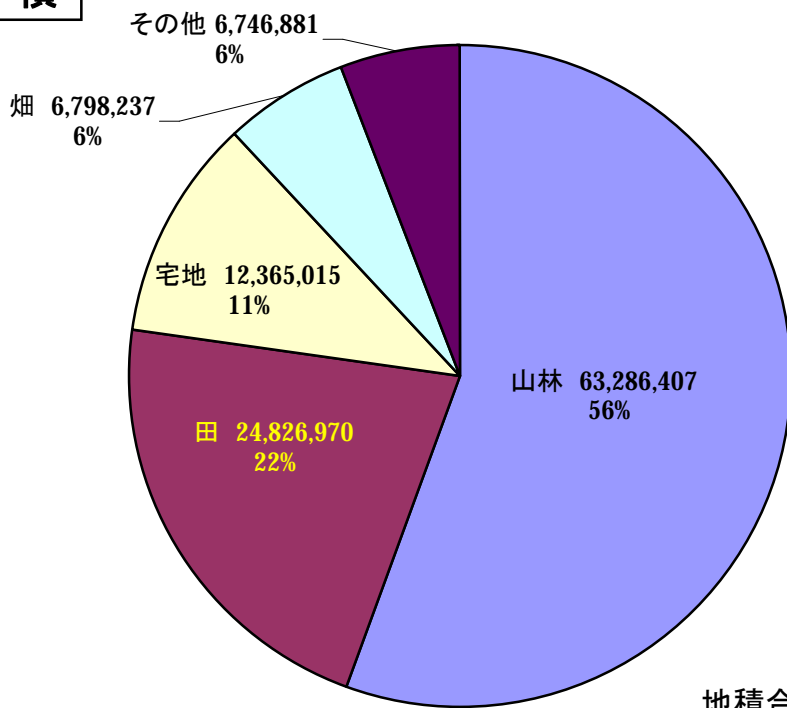
(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
18	98,011,603	103,383,393	61,236,230	262,631,226	73,829,488	50,519,249	124,348,737
19	99,710,867	107,113,196	63,979,046	270,803,109	74,039,725	52,669,918	126,709,643
20	101,708,865	113,040,038	70,870,320	285,619,223	74,363,694	57,080,036	131,443,730
21	102,390,587	108,820,057	66,904,282	278,114,926	63,726,704	55,645,293	119,371,997
22	101,338,616	114,113,701	64,836,631	280,288,948	82,424,233	64,278,194	146,702,427

* 7月1日現在数

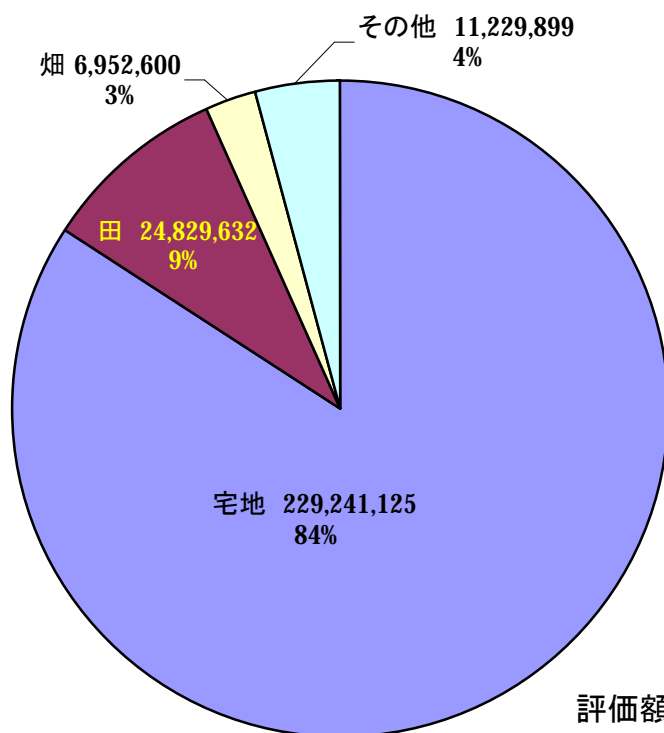
(3) 平成22年度地積・評価額の構成比

地積



注) 数値単位は㎡

評価



注) 単位は千円

(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度	18			19			20			21			22			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
地目・種別	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	
土	一般田	29,569	24,146,216	3,282,648	29,488	24,062,241	3,271,403	29,327	23,897,002	3,249,085	29,306	23,827,289	3,240,234	28,923	23,623,899	3,224,835
	介在田等	2,197	1,262,091	26,849,788	2,148	1,220,699	25,145,058	2,221	1,280,895	24,943,631	2,138	1,234,931	23,046,212	2,077	1,203,071	21,604,797
	一般畑	16,831	6,630,305	336,310	16,839	6,629,711	336,208	16,842	6,628,336	336,260	16,854	6,620,184	335,878	16,572	6,437,651	328,398
	介在畑等	1,296	377,723	7,496,382	1,290	368,292	7,300,318	1,298	368,193	7,174,372	1,269	357,294	6,765,378	1,267	360,586	6,624,202
	宅地	59,838	12,127,007	244,996,914	60,677	12,192,879	240,146,750	61,185	12,243,704	237,797,327	61,960	12,307,165	235,983,207	62,425	12,365,015	229,241,125
	池沼	64	33,051	1,303	64	33,052	1,304	68	33,120	1,305	68	33,120	1,305	82	28,143	1,076
	山林	23,305	63,246,247	1,107,408	23,299	63,250,382	1,107,234	23,307	63,247,727	1,107,087	23,316	62,930,531	1,101,837	23,607	63,286,407	1,110,270
	牧場	23	14,692	437	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,692	438
	原野	4,599	1,940,622	25,056	4,613	1,957,020	25,329	4,609	1,955,835	25,296	4,636	1,973,813	26,147	4,890	2,146,290	28,544
	雑種地	5,856	4,560,595	10,019,319	5,916	4,559,785	9,959,341	5,999	4,591,071	10,164,516	6,118	4,609,879	9,763,087	6,160	4,557,756	10,089,571
計	143,578	114,338,549	294,115,565	144,357	114,288,753	287,293,383	144,879	114,260,575	284,799,317	145,688	113,908,898	280,263,723	146,026	114,023,510	272,253,256	
家屋	木造	40,007	2,947,727	48,298,102	39,890	2,966,959	50,569,140	39,832	2,984,486	52,693,288	39,835	3,007,545	50,020,827	39,783	3,026,431	51,971,259
	非木造	10,858	1,930,833	55,462,277	10,943	1,951,022	56,931,027	11,011	1,957,273	58,464,576	11,125	2,016,880	59,242,406	11,175	2,049,901	62,576,337
	計	50,865	4,878,560	103,760,379	50,833	4,917,981	107,500,167	50,843	4,941,759	111,157,864	50,960	5,024,425	109,263,233	50,958	5,076,332	114,547,596

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (平成22年度)

地目		筆 数			地 積			決定価格			課税標準額 千円	単位当たり価格 円		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上		免点以上	平 均	最 高
田	一般田	28,923	2,113	26,810	23,623,899	1,363,075	22,260,824	3,224,835	178,517	3,046,318	3,046,287	137	207	
	介在田	2,077	8	2,069	1,203,071	497	1,202,574	21,604,797	3,985	21,600,812	7,192,071	17,958	52,082	
畑	一般畑	16,572	1,974	14,598	6,437,651	658,350	5,779,301	328,398	33,920	294,478	294,478	51	161	
	介在畑	1,267	26	1,241	360,586	1,533	359,053	6,624,202	13,991	6,610,211	1,931,609	18,371	46,750	
宅 地	住宅 用地	小規模	29,724	812	28,912	4,279,772	64,852	4,214,920	93,991,804	524,812	93,466,992	13,756,240	21,962	62,225
		一般	23,381	484	22,897	3,849,140	28,806	3,820,334	61,548,050	118,199	61,429,851	17,648,330	15,990	57,499
	非住宅用地	9,320	222	9,098	4,236,103	12,031	4,224,072	73,701,271	33,912	73,667,359	49,638,471	17,398	62,225	
	計	62,425	1,518	60,907	12,365,015	105,689	12,259,326	229,241,125	676,923	228,564,202	81,043,041	18,539	62,225	
塩田														
鉱泉地														
池沼		82	12	70	28,143	921	27,222	1,076	87	989	989	38	436	
山 林	一般山林	23,599	4,470	19,129	63,284,877	7,106,689	56,178,188	1,110,226	118,940	991,286	991,286	18	207	
	介在山林	8	0	8	1,530	0	1,530	44	0	44	44	29	29	
牧場		23	0	23	14,692	0	14,692	438	0	438	438	30	30	
原野		4,890	1,055	3,835	2,146,290	448,807	1,697,483	28,544	5,210	23,334	23,269	13	3,063	
雑 種 地	ゴルフ用地	377	0	377	2,582,790	0	2,582,790	2,166,844	0	2,166,844	1,516,790	839	970	
	遊園地等			0			0			0				
	鉄軌道用地	632	1	631	471,869	18	471,851	1,130,593	4	1,130,589	783,201	2,396	13,783	
	その他	5,151	747	4,404	1,503,097	115,150	1,387,947	6,792,134	37,139	6,754,995	4,515,235	4,519	44,968	
計		6,160	748	5,412	4,557,756	115,168	4,442,588	10,089,571	37,143	10,052,428	6,815,226	2,214	44,968	
そ の 他														
合 計		146,026	11,924	134,102	114,023,510	9,800,729	104,222,781	272,253,256	1,068,716	271,184,540	101,338,738	2,388		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	年度		18	19	20	21	22
	区分						
商業地区	地積 m ²		470,571	472,375	464,004	466,284	466,180
	決定価格 千円		19,487,606	19,098,223	18,597,531	18,486,508	17,829,348
	課税標準額 千円		8,169,390	7,988,705	7,769,874	7,717,590	7,441,470
	m ² 当たり	平均価格 円	41,413	40,430	40,081	39,646	37,341
		最高価格 円	68,345	67,562	65,924	64,630	62,225
住宅地区	地積 m ²		1,004,346	1,020,733	1,552,327	1,574,437	1,581,003
	決定価格 千円		36,147,160	35,736,517	49,297,353	49,351,507	47,912,507
	課税標準額 千円		10,608,602	10,764,271	17,554,895	17,605,480	17,105,317
	m ² 当たり	平均価格 円	35,991	35,011	31,757	31,345	30,402
		最高価格 円	60,143	59,141	55,823	54,898	52,289
工業地区	地積 m ²		956,370	957,981	1,383,220	1,378,770	1,381,153
	決定価格 千円		16,131,435	15,819,217	19,700,686	19,527,514	18,902,534
	課税標準額 千円		10,214,697	10,028,440	12,108,389	12,063,599	11,758,074
	m ² 当たり	平均価格 円	16,867	16,513	14,243	14,163	12,821
		最高価格 円	47,589	46,614	44,810	44,396	42,969
村落地区	地積 m ²		9,459,510	9,510,842	8,622,890	8,668,517	8,720,133
	決定価格 千円		171,894,353	168,259,068	149,171,038	147,658,269	143,710,766
	課税標準額 千円		49,728,217	51,169,055	43,683,022	44,187,300	44,601,858
	m ² 当たり	平均価格 円	18,172	17,691	17,299	17,034	16,901
		最高価格 円	53,869	52,710	44,680	43,484	42,043
計	地積 m ²		11,890,797	11,961,931	12,022,441	12,088,008	12,148,469
	決定価格 千円		243,660,554	238,913,025	236,766,608	235,023,798	228,355,155
	課税標準額 千円		78,720,906	79,950,471	81,116,180	81,573,969	80,906,719
	m ² 当たり	平均価格 円	20,492	19,973	19,694	19,443	18,797
		最高価格 円	68,345	67,562	65,924	64,630	62,225

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

種別	建築年	棟数	床面積	決定価格	1㎡あたり価格
		棟	㎡	千円	円
木造	17	344	38,189	2,133,471	55,866
	18	361	37,869	2,137,306	56,439
	19	292	38,566	2,139,511	55,477
	20	295	37,979	2,147,477	56,544
	21	267	34,141	1,968,476	57,433
非木造	17	185	34,705	1,852,894	53,390
	18	153	28,086	1,588,747	56,567
	19	173	23,989	1,499,687	62,516
	20	132	33,828	2,040,317	60,314
	21	109	33,126	2,631,670	77,823
計	17	529	72,894	3,986,365	
	18	514	65,955	3,726,053	
	19	465	62,555	3,639,198	
	20	427	71,807	4,187,794	
	21	376	67,267	4,600,146	

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

年度	区分	対象棟数	床面積	軽減税額
		棟	㎡	千円
18		1,226	113,868	47,503
19		1,176	110,282	48,115
20		1,309	120,520	53,735
21		1,317	122,060	52,562
22		1,349	122,712	53,820

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (平成22年度)

種別		棟数			床面積 m ²			決定価格 千円			単位当たりの価格 円			
		総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	
木造	住宅	専用住宅	19,342	747	18,595	1,898,425	35,342	1,863,083	44,628,316	47,624	44,580,692	23,508	1,348	23,928
		共同住宅・寄宿舎	361	0	361	74,673	0	74,673	2,306,358	0	2,306,358	30,886	0	30,886
		併用住宅	483	32	451	56,363	2,526	53,837	895,071	2,656	892,415	15,880	1,051	16,576
		農家住宅	3,131	1,044	2,087	302,704	85,342	217,362	689,990	64,980	625,010	2,279	761	2,875
	旅館・料亭・待合ホテル	10	0	10	1,027	0	1,027	16,974	0	16,974	16,528	0	16,528	
	事務所・銀行・店舗	448	39	409	27,904	1,153	26,751	465,733	2,581	463,152	16,691	2,239	17,313	
	劇場・映画館・病院	38	1	37	4,972	96	4,876	99,922	154	99,768	20,097	1,604	20,461	
	公衆浴場	1	0	1	287	0	287	1,664	0	1,664	5,798	0	5,798	
	工場・倉庫	1,389	197	1,192	73,072	7,158	65,914	411,167	7,884	403,283	5,627	1,101	6,118	
	土蔵	285	108	177	6,979	2,298	4,681	11,062	1,731	9,331	1,585	753	1,993	
	付属屋	14,295	3,274	11,021	580,025	102,810	477,215	2,445,002	92,234	2,352,768	4,215	897	4,930	
合計	39,783	5,442	34,341	3,026,431	236,725	2,789,706	51,971,259	219,844	51,751,415	17,172	929	18,551		
非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	723	4	719	241,169	70	241,099	12,251,298	379	12,250,919	50,800	5,414	50,813	
	住宅・アパート	4,381	28	4,353	671,445	446	670,999	23,649,276	2,916	23,646,360	35,221	6,538	35,241	
	病院・ホテル	89	0	89	57,449	0	57,449	3,693,951	0	3,693,951	64,300	0	64,300	
	工場・倉庫・市場	2,374	39	2,335	881,242	1,459	879,783	20,362,887	4,787	20,358,100	23,107	3,281	23,140	
	その他	3,608	214	3,394	198,596	6,133	192,463	2,618,925	19,059	2,599,866	13,187	3,108	13,508	
合計	11,175	285	10,890	2,049,901	8,108	2,041,793	62,576,337	27,141	62,549,196	30,527	3,347	30,634		

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分			
	土 地	家 屋	償却資産	計
18	123	109	13	245
19	108	98	13	219
20	88	78	5	171
21	135	116	48	299
22	133	116	16	265

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	区分	交 付 金			納 付 金	計
		国	県	市 町	日本郵政公社	
18		137	25,435	197	2,504	28,273
19		141	25,861	192	2,504	28,698
20		143	26,301	190		26,634
21		143	22,501	190		22,834
22		149	22,504	183		22,836

(12) 償却資産の概要 (平成22年度)

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	6,194,471	6,110,549	24,731	6,085,818
	機 械 及 び 装 置	38,147,573	38,081,836	67,578	38,014,258
	船 舶	3,797	3,797	0	3,797
	航 空 機	0	0	0	0
	車両及び運搬具	282,056	282,056		282,056
	工具及び備品	5,752,373	5,745,140	7,383	5,737,757
	小 計	50,380,270	50,223,378	99,692	50,123,686
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	18,088,248	14,190,095		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	507,886	503,688		
	小 計	18,596,134	14,693,783		
合 計	68,976,404	64,917,161			

(注) 概要調書