

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
19	27,359	9,479	3,789,800	379,600
20	27,377	9,494	3,923,284	391,945
21	27,283	9,346	3,807,943	388,146
22	27,643	11,630	3,824,713	437,683
23	27,755	11,716	3,802,659	439,329

* 7月1日現在数

(2) 課税標準額の推移

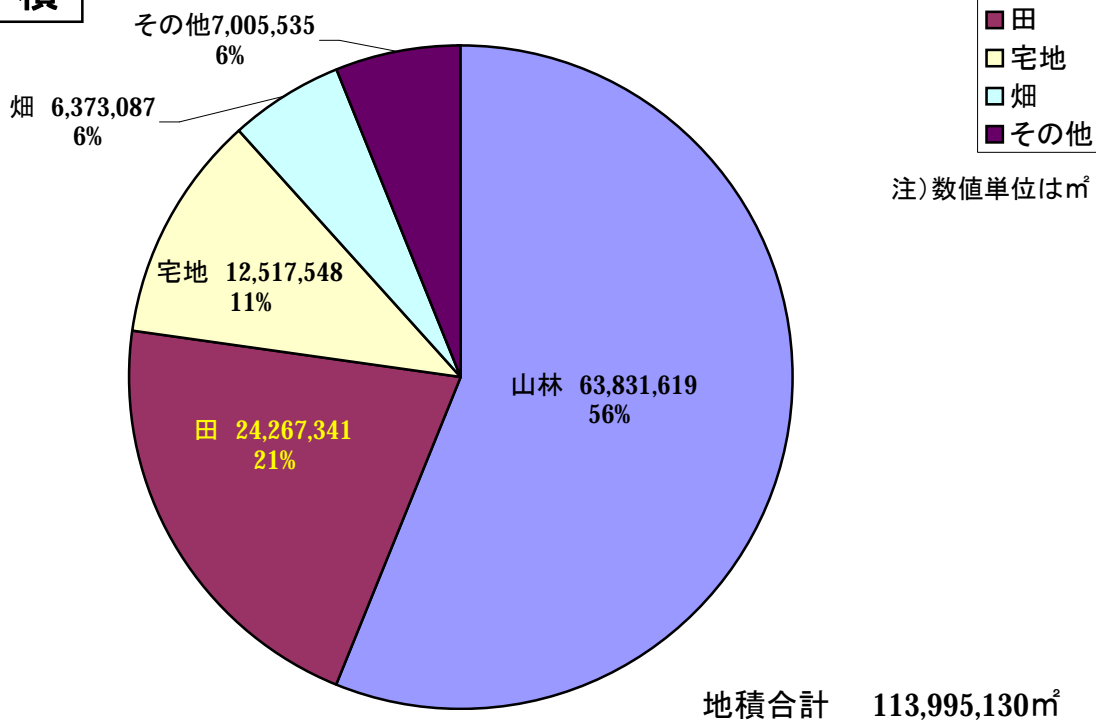
(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
19	99,710,867	107,113,196	63,979,046	270,803,109	74,039,725	52,669,918	126,709,643
20	101,708,865	113,040,038	70,870,320	285,619,223	74,363,694	57,080,036	131,443,730
21	102,390,587	108,820,057	66,904,282	278,114,926	63,726,704	55,645,293	119,371,997
22	101,338,616	114,113,701	64,836,631	280,288,948	82,424,233	64,278,194	146,702,427
23	100,541,692	117,111,800	60,830,578	278,484,070	81,447,310	65,768,378	147,215,688

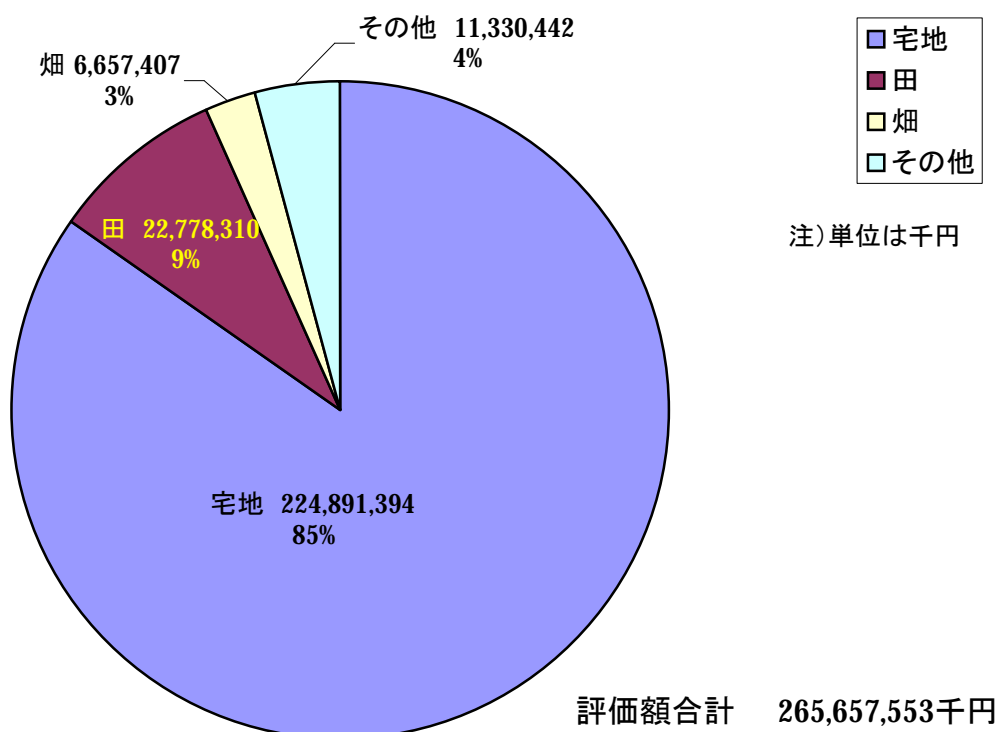
* 7月1日現在数

(3) 平成23年度地積・評価額の構成比

地積



評価



(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度	19			20			21			22			23			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
地目・種別	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	
土	一般田	29,488	24,062,241	3,271,403	29,327	23,897,002	3,249,085	29,306	23,827,289	3,240,234	28,923	23,623,899	3,224,835	28,358	23,182,722	3,189,493
	介在田等	2,148	1,220,699	25,145,058	2,221	1,280,895	24,943,631	2,138	1,234,931	23,046,212	2,077	1,203,071	21,604,797	1,910	1,084,619	19,588,817
	一般畑	16,839	6,629,711	336,208	16,842	6,628,336	336,260	16,854	6,620,184	335,878	16,572	6,437,651	328,398	15,913	6,017,796	311,041
	介在畑等	1,290	368,292	7,300,318	1,298	368,193	7,174,372	1,269	357,294	6,765,378	1,267	360,586	6,624,202	1,259	355,291	6,346,366
	宅地	60,677	12,192,879	240,146,750	61,185	12,243,704	237,797,327	61,960	12,307,165	235,983,207	62,425	12,365,015	229,241,125	63,087	12,517,548	224,891,394
	池沼	64	33,052	1,304	68	33,120	1,305	68	33,120	1,305	82	28,143	1,076	82	28,143	1,076
	山林	23,299	63,250,382	1,107,234	23,307	63,247,727	1,107,087	23,316	62,930,531	1,101,837	23,607	63,286,407	1,110,270	24,452	63,831,619	1,123,075
	牧場	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,692	438
	原野	4,613	1,957,020	25,329	4,609	1,955,835	25,296	4,636	1,973,813	26,147	4,890	2,146,290	28,544	5,229	2,375,046	33,787
	雑種地	5,916	4,559,785	9,959,341	5,999	4,591,071	10,164,516	6,118	4,609,879	9,763,087	6,160	4,557,756	10,089,571	6,262	4,587,654	10,172,066
計	144,357	114,288,753	287,293,383	144,879	114,260,575	284,799,317	145,688	113,908,898	280,263,723	146,026	114,023,510	272,253,256	146,575	113,995,130	265,657,553	
家屋	木造	39,890	2,966,959	50,569,140	39,832	2,984,486	52,693,288	39,835	3,007,545	50,020,827	39,783	3,026,431	51,971,259	39,841	3,041,937	53,623,470
	非木造	10,943	1,951,022	56,931,027	11,011	1,957,273	58,464,576	11,125	2,016,880	59,242,406	11,175	2,049,901	62,576,337	11,237	2,065,192	63,912,084
	計	50,833	4,917,981	107,500,167	50,843	4,941,759	111,157,864	50,960	5,024,425	109,263,233	50,958	5,076,332	114,547,596	51,078	5,107,129	117,535,554

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (平成23年度)

地目		筆 数			地 積			決定価格			課税標準額 千円	単位当たり価格 円		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上		免点以上	平 均	最 高
田	一般田	28,358	2,048	26,310	23,182,722	1,318,890	21,863,832	3,189,493	173,863	3,015,630	3,015,630	138	207	
	介在田	1,910	8	1,902	1,084,619	414	1,084,205	19,588,817	3,836	19,584,981	6,486,372	18,061	49,851	
畑	一般畑	15,913	1,911	14,002	6,017,796	635,915	5,381,881	311,041	32,971	278,070	278,070	52	161	
	介在畑	1,259	25	1,234	355,291	1,514	353,777	6,346,366	13,152	6,333,214	1,957,255	17,862	44,700	
宅 地	住宅 用地	小規模	30,064	831	29,233	4,322,769	65,638	4,257,131	92,324,360	522,231	91,802,129	13,800,887	21,358	59,559
		一般	23,614	493	23,121	3,860,343	28,989	3,831,354	60,032,785	112,963	59,919,822	17,644,734	15,551	55,036
	非住宅用地	9,409	222	9,187	4,334,436	11,646	4,322,790	72,534,249	32,511	72,501,738	49,402,170	16,734	59,559	
	計	63,087	1,546	61,541	12,517,548	106,273	12,411,275	224,891,394	667,705	224,223,689	80,847,791	17,966	59,559	
塩田														
鉱泉地														
池沼		82	12	70	28,143	921	27,222	1,076	87	989	989	38	436	
山 林	一般山林	24,444	4,564	19,880	63,830,089	7,088,553	56,741,536	1,123,031	118,693	1,004,338	1,004,338	18	207	
	介在山林	8	0	8	1,530	0	1,530	44	0	44	44	29	29	
牧場		23	0	23	14,692	0	14,692	438	0	438	438	30	30	
原野		5,229	1,122	4,107	2,375,046	490,584	1,884,462	33,787	5,668	28,119	26,815	14	8,927	
雑 種 地	ゴルフ用地	378	0	378	2,585,881	0	2,585,881	2,169,286	0	2,169,286	1,518,500	839	970	
	遊園地等			0			0			0				
	鉄軌道用地	632	1	631	471,849	18	471,831	1,130,582	4	1,130,578	792,615	2,396	13,783	
	その他	5,252	743	4,509	1,529,924	112,463	1,417,461	6,872,198	39,003	6,833,195	4,641,126	4,492	44,157	
	計	6,262	744	5,518	4,587,654	112,481	4,475,173	10,172,066	39,007	10,133,059	6,952,241	2,217	44,157	
そ の 他														
合 計		146,575	11,980	134,595	113,995,130	9,755,545	104,239,585	265,657,553	1,054,982	264,602,571	100,569,983	2,330		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	年度		19	20	21	22	23
	区分						
商業地区	地積 m ²		472,375	464,004	466,284	466,180	465,788
	決定価格 千円		19,098,223	18,597,531	18,486,508	17,829,348	17,144,804
	課税標準額 千円		7,988,705	7,769,874	7,717,590	7,441,470	7,185,283
	m ² 当たり	平均価格 円	40,430	40,081	39,646	37,341	35,952
		最高価格 円	67,562	65,924	64,630	62,225	59,559
住宅地区	地積 m ²		1,020,733	1,552,327	1,574,437	1,581,003	1,588,420
	決定価格 千円		35,736,517	49,297,353	49,351,507	47,912,507	46,472,140
	課税標準額 千円		10,764,271	17,554,895	17,605,480	17,105,317	16,617,894
	m ² 当たり	平均価格 円	35,011	31,757	31,345	30,402	29,366
		最高価格 円	59,141	55,823	54,898	52,289	50,215
工業地区	地積 m ²		957,981	1,383,220	1,378,770	1,381,153	1,394,223
	決定価格 千円		15,819,217	19,700,686	19,527,514	18,902,534	18,495,176
	課税標準額 千円		10,028,440	12,108,389	12,063,599	11,758,074	11,596,626
	m ² 当たり	平均価格 円	16,513	14,243	14,163	12,821	12,427
		最高価格 円	46,614	44,810	44,396	42,969	41,184
村落地区	地積 m ²		9,510,842	8,622,890	8,668,517	8,720,133	8,848,512
	決定価格 千円		168,259,068	149,171,038	147,658,269	143,710,766	141,889,537
	課税標準額 千円		51,169,055	43,683,022	44,187,300	44,601,858	45,303,691
	m ² 当たり	平均価格 円	17,691	17,299	17,034	16,901	16,470
		最高価格 円	52,710	44,680	43,484	42,043	40,814
計	地積 m ²		11,961,931	12,022,441	12,088,008	12,148,469	12,296,943
	決定価格 千円		238,913,025	236,766,608	235,023,798	228,355,155	224,001,657
	課税標準額 千円		79,950,471	81,116,180	81,573,969	80,906,719	80,703,494
	m ² 当たり	平均価格 円	19,973	19,694	19,443	18,797	18,216
		最高価格 円	67,562	65,924	64,630	62,225	59,559

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

種別	建築年	棟数	床面積	決定価格	1㎡当たり価格
		棟	㎡	千円	円
木造	18	361	37,869	2,137,306	56,439
	19	292	38,566	2,139,511	55,477
	20	295	37,979	2,147,477	56,544
	21	267	34,141	1,968,476	57,433
	22	244	28,536	1,658,498	57,995
非木造	18	153	28,086	1,588,747	56,567
	19	173	23,989	1,499,687	62,516
	20	132	33,828	2,040,317	60,314
	21	109	33,126	2,631,670	77,823
	22	77	16,379	1,332,342	78,480
計	18	514	65,955	3,726,053	
	19	465	62,555	3,639,198	
	20	427	71,807	4,187,794	
	21	376	67,267	4,600,146	
	22	321	44,915	2,990,840	

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

年度	区分	対象棟数	床面積	軽減税額
		棟	㎡	千円
19		1,176	110,282	48,115
20		1,309	120,520	53,735
21		1,317	122,060	52,562
22		1,349	122,712	53,820
23		1,214	113,617	50,852

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (平成23年度)

種別		棟数			床面積 m ²			決定価格 千円			単位当たりの価格 円			
		総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	
木造	住宅	専用住宅	19,504	731	18,773	1,919,009	34,559	1,884,450	46,111,020	46,768	46,064,252	24,029	1,353	24,444
		共同住宅・寄宿舎	363	0	363	75,449	0	75,449	2,371,003	0	2,371,003	31,425	0	31,425
		併用住宅	483	31	452	56,666	2,392	54,274	925,945	2,518	923,427	16,340	1,053	17,014
		農家住宅	3,108	1,028	2,080	300,680	83,942	216,738	687,672	63,708	623,964	2,287	759	2,879
	旅館・料亭・待合ホテル	10	0	10	1,027	0	1,027	16,974	0	16,974	16,528	0	16,528	
	事務所・銀行・店舗	445	38	407	28,281	1,143	27,138	497,819	2,509	495,310	17,603	2,195	18,252	
	劇場・映画館・病院	39	1	38	5,055	96	4,959	103,703	154	103,549	20,515	1,604	20,881	
	公衆浴場	1	0	1	287	0	287	1,665	0	1,665	5,801	0	5,801	
	工場・倉庫	1,379	193	1,186	72,339	7,061	65,278	410,247	7,752	402,495	5,671	1,098	6,166	
	土蔵	281	104	177	6,890	2,226	4,664	10,946	1,666	9,280	1,589	748	1,990	
	付属屋	14,228	3,210	11,018	576,254	100,556	475,698	2,486,476	90,244	2,396,232	4,315	897	5,037	
	合計	39,841	5,336	34,505	3,041,937	231,975	2,809,962	53,623,470	215,319	53,408,151	17,628	928	19,007	
非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	723	4	719	240,405	70	240,335	12,240,938	378	12,240,560	50,918	5,400	50,931	
	住宅・アパート	4,423	28	4,395	679,306	445	678,861	24,302,596	2,916	24,299,680	35,776	6,553	35,795	
	病院・ホテル	93	0	93	62,702	0	62,702	4,255,493	0	4,255,493	67,869	0	67,869	
	工場・倉庫・市場	2,408	41	2,367	884,733	1,511	883,222	20,496,217	4,816	20,491,401	23,167	3,187	23,201	
	その他	3,590	210	3,380	198,046	6,016	192,030	2,616,840	18,389	2,598,451	13,213	3,057	13,531	
	合計	11,237	283	10,954	2,065,192	8,042	2,057,150	63,912,084	26,499	63,885,585	30,947	3,295	31,055	

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分			
	土 地	家 屋	償却資産	計
19	108	98	13	219
20	88	78	5	171
21	135	116	48	299
22	133	116	16	265
23	146	132	20	298

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	交 付 金			納 付 金	計
	国	県	市 町	日本郵政公社	
19	141	25,861	192	2,504	28,698
20	143	26,301	190		26,634
21	143	22,501	190		22,834
22	149	22,504	183		22,836
23	140	21,065	175		21,380

(12) 償却資産の概要 (平成23年度)

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	6,115,673	6,037,318	35,858	6,001,460
	機 械 及 び 装 置	34,578,239	34,526,229	81,911	34,444,318
	船 舶	2,457	2,457	0	2,457
	航 空 機	0	0	0	0
	車両及び運搬具	225,329	225,329		225,329
	工具及び備品	5,305,924	5,300,790	5,241	5,295,549
	小 計	46,227,622	46,092,123	123,010	45,969,113
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	17,950,208	14,402,179		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	449,364	444,984		
	小 計	18,399,572	14,847,163		
合 計	64,627,194	60,939,286			

(注) 概要調書