

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
20	27,377	9,494	3,923,284	391,945
21	27,283	9,346	3,807,943	388,146
22	27,643	11,630	3,824,713	437,683
23	27,755	11,716	3,802,659	439,329
24	27,897	11,825	3,585,630	417,059

* 7月1日現在数

(2) 課税標準額の推移

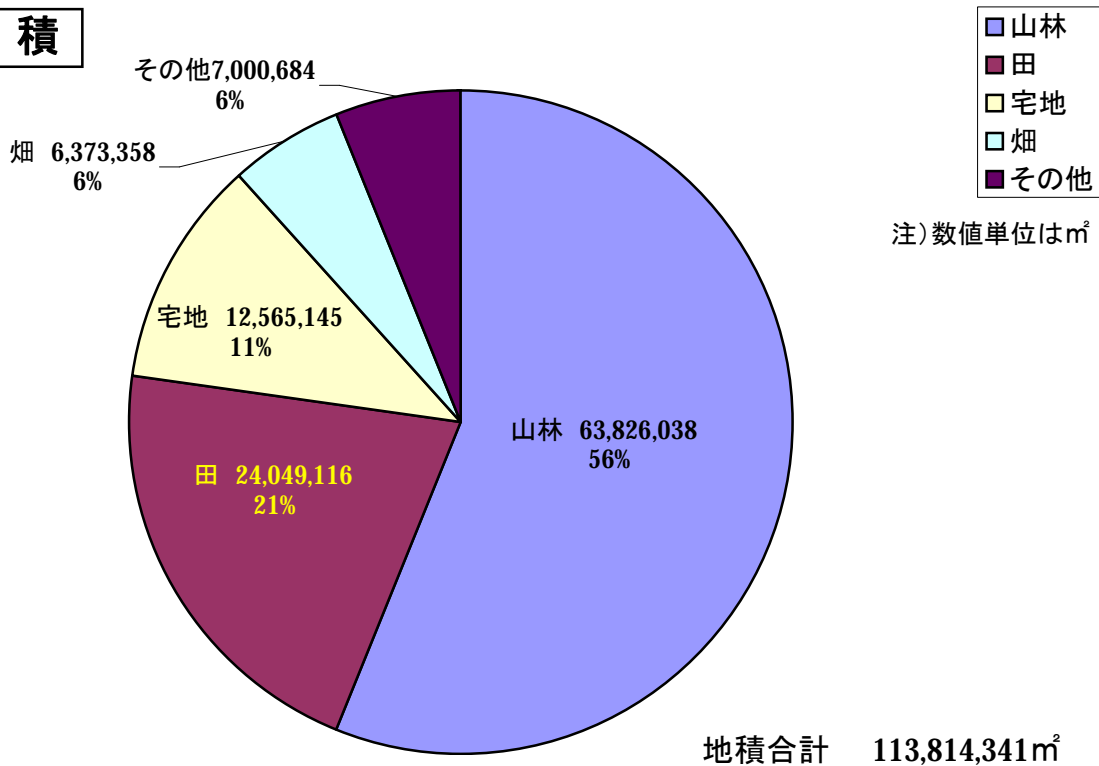
(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
20	101,708,865	113,040,038	70,870,320	285,619,223	74,363,694	57,080,036	131,443,730
21	102,390,587	108,820,057	66,904,282	278,114,926	63,726,704	55,645,293	119,371,997
22	101,338,616	114,113,701	64,836,631	280,288,948	82,424,233	64,278,194	146,702,427
23	100,541,692	117,111,800	60,830,578	278,484,070	81,447,310	65,768,378	147,215,688
24	99,929,264	105,302,020	57,015,741	262,247,025	80,674,408	59,133,713	139,808,121

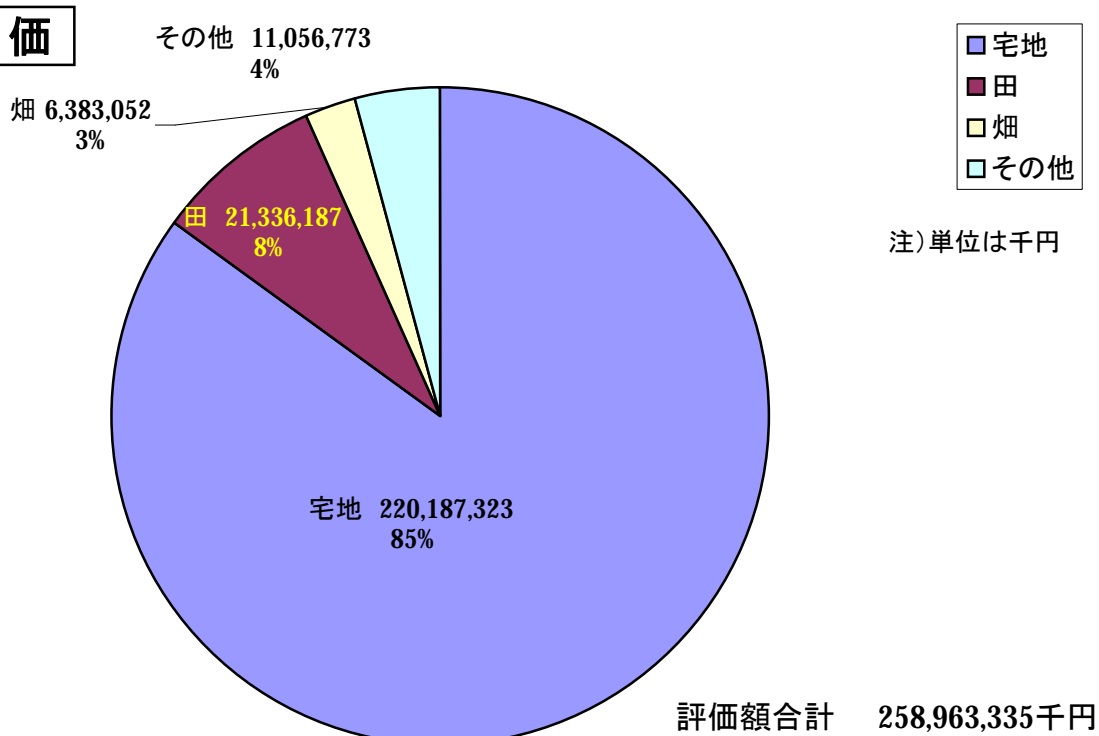
* 7月1日現在数

(3) 平成24年度地積・評価額の構成比

地積



評価



(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度	20			21			22			23			24			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
地目・種別	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	
土	一般田	29,327	23,897,002	3,249,085	29,306	23,827,289	3,240,234	28,923	23,623,899	3,224,835	28,358	23,182,722	3,189,493	27,706	22,989,683	3,174,079
	介在田等	2,221	1,280,895	24,943,631	2,138	1,234,931	23,046,212	2,077	1,203,071	21,604,797	1,910	1,084,619	19,588,817	1,873	1,059,433	18,162,108
	一般畑	16,842	6,628,336	336,260	16,854	6,620,184	335,878	16,572	6,437,651	328,398	15,913	6,017,796	311,041	15,905	6,022,375	311,012
	介在畑等	1,298	368,193	7,174,372	1,269	357,294	6,765,378	1,267	360,586	6,624,202	1,259	355,291	6,346,366	1,245	350,983	6,072,040
	宅地	61,185	12,243,704	237,797,327	61,960	12,307,165	235,983,207	62,425	12,365,015	229,241,125	63,087	12,517,548	224,891,394	63,504	12,565,145	220,187,323
	池沼	68	33,120	1,305	68	33,120	1,305	82	28,143	1,076	82	28,143	1,076	81	28,133	1,076
	山林	23,307	63,247,727	1,107,087	23,316	62,930,531	1,101,837	23,607	63,286,407	1,110,270	24,452	63,831,619	1,123,075	24,414	63,826,038	1,122,878
	牧場	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,141	421
	原野	4,609	1,955,835	25,296	4,636	1,973,813	26,147	4,890	2,146,290	28,544	5,229	2,375,046	33,787	5,200	2,369,072	33,027
	雑種地	5,999	4,591,071	10,164,516	6,118	4,609,879	9,763,087	6,160	4,557,756	10,089,571	6,262	4,587,654	10,172,066	6,301	4,589,338	9,899,371
計	144,879	114,260,575	284,799,317	145,688	113,908,898	280,263,723	146,026	114,023,510	272,253,256	146,575	113,995,130	265,657,553	146,252	113,814,341	258,963,335	
家屋	木造	39,832	2,984,486	52,693,288	39,835	3,007,545	50,020,827	39,783	3,026,431	51,971,259	39,841	3,041,937	53,623,470	39,849	3,057,285	48,930,953
	非木造	11,011	1,957,273	58,464,576	11,125	2,016,880	59,242,406	11,175	2,049,901	62,576,337	11,237	2,065,192	63,912,084	11,278	2,079,088	56,777,954
	計	50,843	4,941,759	111,157,864	50,960	5,024,425	109,263,233	50,958	5,076,332	114,547,596	51,078	5,107,129	117,535,554	51,127	5,136,373	105,708,907

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (平成24年度)

地目		筆 数			地 積			決定価格			課税標準額 千円	単位当たり価格 円		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上		免点以上	平 均	最 高
田	一般田	27,706	1,971	25,735	22,989,683	1,286,466	21,703,217	3,174,079	170,086	3,003,993	3,001,160	138	207	
	介在田	1,873	8	1,865	1,059,433	415	1,059,018	18,162,108	2,945	18,159,163	6,107,535	17,143	48,438	
畑	一般畑	15,905	1,875	14,030	6,022,375	619,335	5,403,040	311,012	32,145	278,867	278,867	52	161	
	介在畑	1,245	29	1,216	350,983	1,603	349,380	6,072,040	14,963	6,057,077	1,945,442	17,300	42,934	
宅 地	住宅 用地	小規模	30,314	820	29,494	4,359,001	64,177	4,294,824	90,841,391	492,359	90,349,032	14,035,514	20,840	57,861
		一般	23,771	492	23,279	3,863,049	28,767	3,834,282	58,443,137	107,684	58,335,453	17,924,130	15,129	53,412
	非住宅用地	9,419	218	9,201	4,343,095	11,597	4,331,498	70,902,795	32,633	70,870,162	48,777,662	16,325	57,861	
	計	63,504	1,530	61,974	12,565,145	104,541	12,460,604	220,187,323	632,676	219,554,647	80,737,306	17,524	57,861	
塩田														
鉱泉地														
池沼		81	11	70	28,133	911	27,222	1,076	87	989	989	38	436	
山 林	一般山林	24,406	4,510	19,896	63,824,508	6,999,059	56,825,449	1,122,834	117,201	1,005,633	1,005,633	18	207	
	介在山林	8	0	8	1,530	0	1,530	44	0	44	44	29	29	
牧場		23	0	23	14,141	0	14,141	421	0	421	421	30	30	
原野		5,200	1,109	4,091	2,369,072	488,762	1,880,310	33,027	5,655	27,372	26,280	14	8,723	
雑 種 地	ゴルフ用地	378	0	378	2,585,881	0	2,585,881	2,115,472	0	2,115,472	1,480,831	818	930	
	遊園地等			0			0			0				
	鉄軌道用地	633	1	632	471,864	18	471,846	1,029,485	3	1,029,482	733,636	2,182	12,348	
	その他	5,290	743	4,547	1,531,593	111,108	1,420,485	6,754,414	38,888	6,715,526	4,621,467	4,410	43,100	
計		6,301	744	5,557	4,589,338	111,126	4,478,212	9,899,371	38,891	9,860,480	6,835,934	2,157	43,100	
そ の 他														
合 計		146,252	11,787	134,465	113,814,341	9,612,218	104,202,123	258,963,335	1,014,649	257,948,686	99,939,611	2,275		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区 区分	年度						
	20	21	22	23	24		
商業地区	地積 m ²	464,004	466,284	466,180	465,788	466,491	
	決定価格 千円	18,597,531	18,486,508	17,829,348	17,144,804	16,823,863	
	課税標準額 千円	7,769,874	7,717,590	7,441,470	7,185,283	7,095,636	
	m ² 当たり	平均価格 円	40,081	39,646	37,341	35,952	36,065
		最高価格 円	65,924	64,630	62,225	59,559	57,861
住宅地区	地積 m ²	1,552,327	1,574,437	1,581,003	1,588,420	1,594,521	
	決定価格 千円	49,297,353	49,351,507	47,912,507	46,472,140	45,584,524	
	課税標準額 千円	17,554,895	17,605,480	17,105,317	16,617,894	16,350,999	
	m ² 当たり	平均価格 円	31,757	31,345	30,402	29,366	28,588
		最高価格 円	55,823	54,898	52,289	50,215	49,510
工業地区	地積 m ²	1,383,220	1,378,770	1,381,153	1,394,223	1,396,460	
	決定価格 千円	19,700,686	19,527,514	18,902,534	18,495,176	18,062,509	
	課税標準額 千円	12,108,389	12,063,599	11,758,074	11,596,626	11,377,168	
	m ² 当たり	平均価格 円	14,243	14,163	12,821	12,427	12,934
		最高価格 円	44,810	44,396	42,969	41,184	40,335
村落地区	地積 m ²	8,622,890	8,668,517	8,720,133	8,848,512	8,889,508	
	決定価格 千円	149,171,038	147,658,269	143,710,766	141,889,537	138,849,387	
	課税標準額 千円	43,683,022	44,187,300	44,601,858	45,303,691	45,768,985	
	m ² 当たり	平均価格 円	17,299	17,034	16,901	16,470	15,619
		最高価格 円	44,680	43,484	42,043	40,814	39,747
計	地積 m ²	12,022,441	12,088,008	12,148,469	12,296,943	12,346,980	
	決定価格 千円	236,766,608	235,023,798	228,355,155	224,001,657	219,320,283	
	課税標準額 千円	81,116,180	81,573,969	80,906,719	80,703,494	80,592,788	
	m ² 当たり	平均価格 円	19,694	19,443	18,797	18,216	17,763
		最高価格 円	65,924	64,630	62,225	59,559	57,861

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

種別	建築年	棟数	床面積	決定価格	1㎡当たり価格
		棟	㎡	千円	円
木造	19	292	38,566	2,139,511	55,477
	20	295	37,979	2,147,477	56,544
	21	267	34,141	1,968,476	57,657
	22	244	28,536	1,658,498	58,119
	23	239	28,592	1,699,691	59,446
非木造	19	173	23,989	1,499,687	62,516
	20	132	33,828	2,040,317	60,314
	21	109	33,126	2,631,670	79,444
	22	77	16,379	1,332,342	81,345
	23	80	18,053	1,175,794	65,130
計	19	465	62,555	3,639,198	
	20	427	71,807	4,187,794	
	21	376	67,267	4,600,146	
	22	321	44,915	2,990,840	
	23	319	46,645	2,875,485	

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

年度	区分	対象棟数	床面積	軽減税額
		棟	㎡	千円
20		1,309	120,520	53,735
21		1,317	122,060	52,562
22		1,349	122,712	53,820
23		1,214	113,617	50,852
24		1,209	112,485	47,544

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (平成24年度)

種別		棟数			床面積 m ²			決定価格 千円			単位当たりの価格 円			
		総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	
木造	住宅	専用住宅	19,651	719	18,932	1,939,325	33,825	1,905,500	42,055,523	46,274	42,009,249	21,686	1,368	22,046
		共同住宅・寄宿舎	366	0	366	76,729	0	76,729	2,134,009	0	2,134,009	27,812	0	27,812
		併用住宅	482	31	451	56,423	2,392	54,031	820,574	2,518	818,056	14,543	1,053	15,140
		農家住宅	3,074	1,002	2,072	298,007	81,772	216,235	675,649	61,950	613,699	2,267	758	2,838
	旅館・料亭・待合ホテル	10	0	10	1,027	0	1,027	14,429	0	14,429	14,050	0	14,050	
	事務所・銀行・店舗	442	38	404	28,124	1,143	26,981	442,674	2,493	440,181	15,740	2,181	16,314	
	劇場・映画館・病院	39	1	38	5,055	96	4,959	91,516	154	91,362	18,104	1,604	18,423	
	公衆浴場	1	0	1	287	0	287	1,665	0	1,665	5,801	0	5,801	
	工場・倉庫	1,376	191	1,185	72,241	7,012	65,229	360,770	7,849	352,921	4,994	1,119	5,410	
	土蔵	279	99	180	6,858	2,129	4,729	10,609	1,614	8,995	1,547	758	1,902	
	付属屋	14,129	3,160	10,969	573,209	99,442	473,767	2,323,535	89,560	2,233,975	4,054	901	4,715	
	合計	39,849	5,241	34,608	3,057,285	227,811	2,829,474	48,930,953	212,412	48,718,541	16,005	932	17,218	
非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	724	4	720	244,691	70	244,621	11,080,120	335	11,079,785	45,282	4,786	45,294	
	住宅・アパート	4,457	28	4,429	686,186	445	685,741	21,551,983	2,754	21,549,229	31,408	6,189	31,425	
	病院・ホテル	93	0	93	62,699	0	62,699	3,794,236	0	3,794,236	60,515	0	60,515	
	工場・倉庫・市場	2,427	48	2,379	887,960	1,738	886,222	18,104,573	5,733	18,098,840	20,389	3,299	20,422	
	その他	3,577	230	3,347	197,552	6,581	190,971	2,247,042	19,790	2,227,252	11,374	3,007	11,663	
	合計	11,278	310	10,968	2,079,088	8,834	2,070,254	56,777,954	28,612	56,749,342	27,309	3,239	27,412	

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分			
	土 地	家 屋	償却資産	計
20	88	78	5	171
21	135	116	48	299
22	133	116	16	265
23	146	132	20	298
24	132	121	21	274

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	交 付 金			納 付 金	計
	国	県	市 町	日本郵政公社	
20	143	26,301	190		26,634
21	143	22,501	190		22,834
22	149	22,504	183		22,836
23	148	22,578	179		22,905
24	141	22,504	175		22,820

(12) 償却資産の概要 (平成24年度)

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	5,903,431	5,812,835	43,471	5,769,364
	機 械 及 び 装 置	31,264,865	31,215,089	65,375	31,149,714
	船 舶	1,519	1,519		1,519
	航 空 機				0
	車両及び運搬具	235,591	235,591		235,591
	工 具 及 び 備 品	5,290,400	5,286,652	3,734	5,282,918
	小 計	42,695,806	42,551,686	112,580	42,439,106
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	17,633,440	14,199,038		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	350,642	345,915		
	小 計	17,984,082	14,544,953		
合 計	60,679,888	57,096,639			

(注) 概要調書