

質疑回答書

(令和8年2月12日受付分)

開 札 日	令和8年3月5日（木）	
件 名	市有地売払一般競争入札（真壁地内）	
質 問 内 容		回 答
1 従前の建物の杭までは取り払いしてますでしょうか、 取り払いしていない場合の不適合責任はどうなりますでしょうか		1 従前の建物に、杭はありません。また、不適合責任については、市有地売払一般競争入札（真壁地内）実施要領P.5 物件調書及びP.20 私有財産（土地）売買契約書（案）第10条に基づく対応とさせていただきます。
2 当時の造成工事の際、地中埋設物（コンクリート殻等） 出てきた際の不適合責任はどうなりますでしょうか		2 本物件は、実施要領P.5 物件調書に記載のとおり、現状有姿のまま、一体で引き渡すこととしており、不適合責任については、回答1のと通りの対応とさせていただきます。

令和8年2月16日
総社市総務部 財産管理課