

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
H30	29,162	12,774	3,908,448	436,975
R1 (H31)	29,326	12,939	3,946,479	445,035
R2	29,494	13,091	4,014,279	451,645
R3	29,609	13,233	3,729,331	435,390
R4	29,784	13,307	3,977,270	452,913

* 7月1日現在数

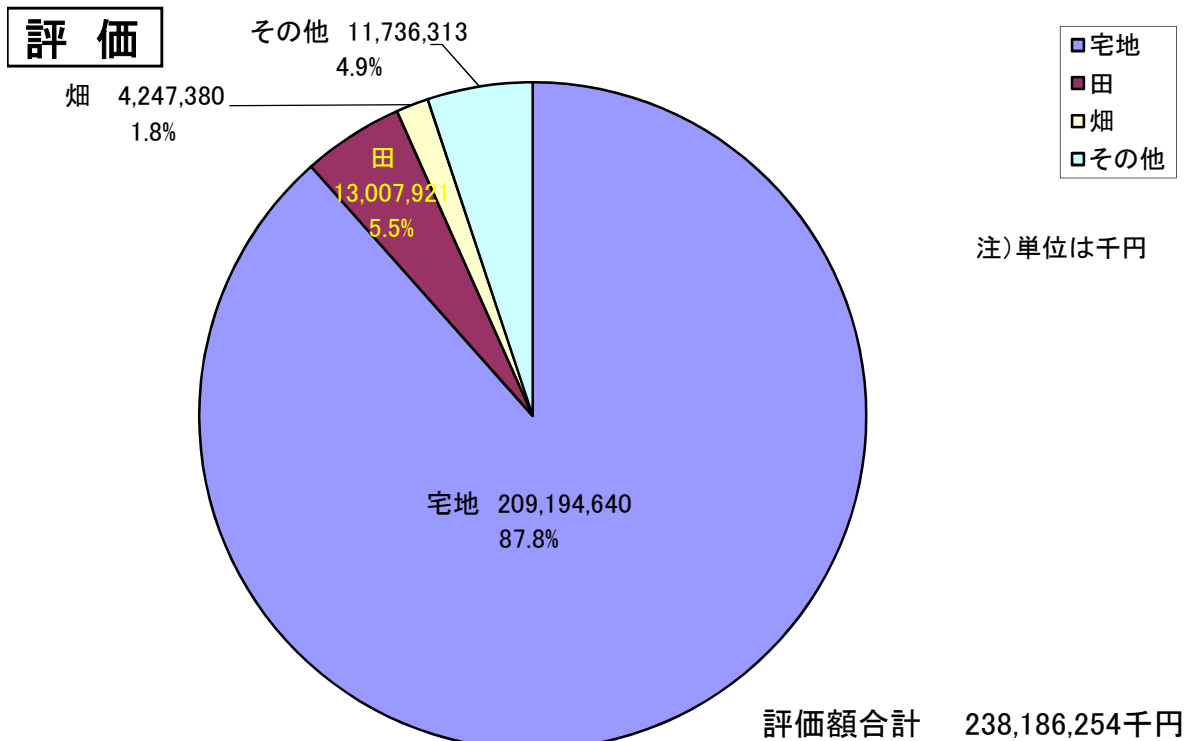
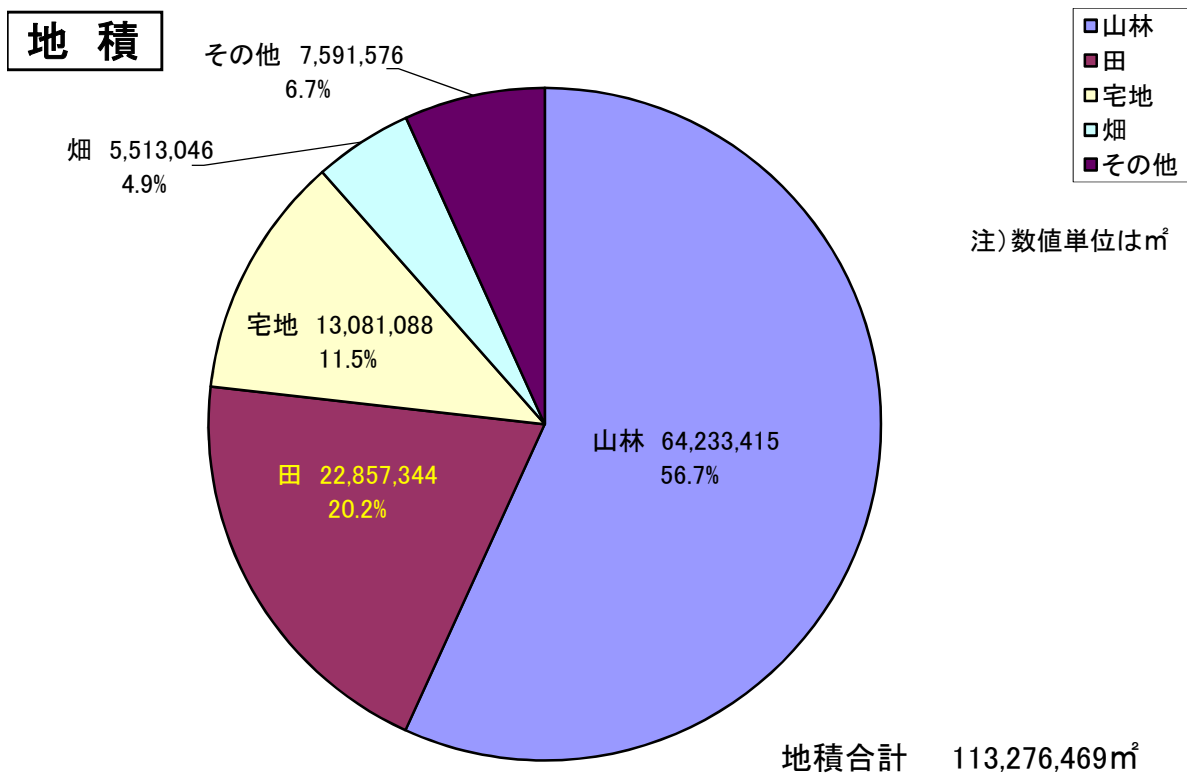
(2) 課税標準額の推移

(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
H30	94,404,787	123,378,867	67,967,734	285,751,388	76,742,312	69,450,351	146,192,663
R1 (H31)	94,035,808	126,856,902	68,135,564	289,028,274	76,691,725	72,244,701	148,936,426
R2	93,556,209	130,555,007	70,052,377	294,163,593	76,557,148	74,576,023	151,133,171
R3	92,809,394	122,300,145	58,619,511	273,729,050	75,437,009	70,123,462	145,560,471
R4	93,367,020	131,181,659	66,872,230	291,420,909	76,115,401	75,416,867	151,532,268

* 7月1日現在数

(3) 令和4年度地積・評価額の構成比



(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度 区分 地目・種別	H30			R1 (H31)			R2			R3			R4			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	
土	一般田	26,749	22,397,948	3,116,763	26,436	22,218,496	3,102,122	26,350	22,149,398	3,093,910	26,170	22,031,951	3,078,796	26,017	21,876,111	3,057,092
	介在田等	1,455	784,228	11,150,100	1,407	745,570	10,535,076	1,346	707,946	9,914,011	1,284	668,483	8,657,507	1,320	709,938	8,713,241
	一般畑	15,084	5,574,670	290,862	14,409	5,292,418	279,201	14,277	5,240,091	276,973	14,106	5,173,507	273,819	13,950	5,094,167	269,912
	介在畑等	1,127	295,189	4,427,201	1,089	286,319	4,208,957	1,051	272,955	3,970,407	1,035	264,770	3,636,108	1,024	262,281	3,522,572
	宅地	67,442	12,972,307	208,597,658	67,526	13,026,225	208,867,339	68,212	13,081,088	209,194,640	68,882	13,171,797	212,452,712	69,487	13,222,321	212,856,606
	池沼	82	32,537	1,213	84	33,546	1,296	83	33,480	1,294	84	34,077	1,308	84	34,077	1,308
	山林	25,158	63,902,070	1,125,677	25,811	64,195,761	1,131,903	25,922	64,233,415	1,132,881	25,944	64,196,403	1,132,092	25,952	64,201,207	1,132,133
	牧場	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421
	原野	5,437	2,485,801	31,794	5,699	2,599,439	33,015	5,737	2,611,458	33,161	5,718	2,594,612	32,971	5,754	2,611,138	33,208
	雑種地	6,879	4,901,608	10,364,039	6,993	4,926,477	10,582,705	7,087	4,932,497	10,568,556	7,203	4,968,921	10,878,198	7,320	4,993,900	11,111,882
計	149,437	113,360,499	239,105,728	149,478	113,338,392	238,742,035	150,089	113,276,469	238,186,254	150,450	113,118,662	240,143,932	150,932	113,019,281	240,698,375	
家 屋	木造	39,903	3,173,626	54,218,717	39,893	3,194,215	56,414,177	39,726	3,199,537	59,102,293	39,865	3,230,571	57,974,011	39,834	3,249,718	60,595,584
	非木造	11,572	2,345,905	69,504,920	11,598	2,355,290	70,700,120	11,613	2,360,420	71,713,281	11,659	2,370,600	70,257,839	11,661	2,377,163	70,892,266
	計	51,475	5,519,531	123,723,637	51,491	5,549,505	127,114,297	51,339	5,559,957	130,815,574	51,524	5,601,171	128,231,850	51,495	5,626,881	131,487,850

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (令和4年度)

地目		筆 数			地 積 m ²			決 定 価 格 千円			課税標準額 千円	単位当たり価格 円		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上	免点以上	平 均	最 高	
田	一般田	26,017	1,698	24,319	21,876,111	1,077,986	20,798,125	3,057,092	145,557	2,911,535	2,896,767	140	207	
	介在田	1,320	10	1,310	709,938	975	708,963	8,713,241	3,919	8,709,322	3,212,552	12,273	42,623	
畑	一般畑	13,950	1,521	12,429	5,094,167	492,242	4,601,925	269,912	26,554	243,358	243,221	53	120	
	介在畑	1,024	31	993	262,281	3,511	258,770	3,522,572	13,777	3,508,795	1,238,195	13,431	42,300	
宅 地	住 宅 用 地	小規模	34,011	935	33,076	4,871,077	83,441	4,787,636	95,950,217	533,387	95,416,830	15,891,800	19,698	53,903
		一般	25,917	577	25,340	3,918,676	40,462	3,878,214	52,603,475	110,952	52,492,523	17,492,475	13,424	48,342
	非住宅用地	9,559	229	9,330	4,432,568	14,878	4,417,690	64,302,914	33,592	64,269,322	43,693,593	14,507	53,689	
	計	69,487	1,741	67,746	13,222,321	138,781	13,083,540	212,856,606	677,931	212,178,675	77,077,868	16,098	53,903	
塩田		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	
鉱泉地		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	
池沼		84	12	72	34,077	1917	32,160	1,308	170	1,138	1,138	38	436	
山 林	一般山林	25,952	4,809	21,143	64,201,207	6,971,384	57,229,823	1,132,133	117,233	1,014,900	1,014,885	18	207	
	介在山林	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	
牧場		24	0	24	14,141	0	14,141	421	0	421	421	30	30	
原野		5,754	1,310	4,444	2,611,138	567,155	2,043,983	33,208	6,414	26,794	26,794	13	158	
雑 種 地	ゴルフ用地	378	0	378	2,585,850	0	2,585,850	2,099,324	0	2,099,324	1,425,043	812	910	
	遊園地等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	
	鉄軌道用地	633	1	632	469,582	18	469,564	922,317	2	922,315	667,210	1,964	11,790	
	その他	6,309	852	5,457	1,938,468	131,613	1,806,855	8,090,241	49,413	8,040,828	5,562,926	4,174	46,612	
	計	7,320	853	6,467	4,993,900	131,631	4,862,269	11,111,882	49,415	11,062,467	7,655,179	2,225	46,612	
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	
合 計		150,932	11,985	138,947	113,019,281	9,385,582	103,633,699	240,698,375	1,040,970	239,657,405	93,367,020	2,130		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	年度		H30	R1 (H31)	R2	R3	R4
	区分						
商業地区	地積 m ²		532,916	541,833	541,797	549,711	552,188
	決定価格 千円		18,679,734	19,025,665	19,029,469	19,952,836	20,049,701
	課税標準額 千円		10,060,051	10,278,792	10,286,744	10,406,148	10,472,573
	m ² 当たり	平均価格 円	35,052	35,114	35,123	36,297	36,310
		最高価格 円	52,479	52,479	52,479	53,903	53,903
住宅地区	地積 m ²		4,056,058	4,089,319	4,136,902	4,211,539	4,243,013
	決定価格 千円		99,878,894	100,657,577	101,755,622	104,618,521	105,444,312
	課税標準額 千円		31,071,870	30,979,323	31,091,108	31,153,286	31,583,187
	m ² 当たり	平均価格 円	24,625	24,615	24,597	24,841	24,851
		最高価格 円	44,084	44,084	44,084	47,432	47,432
工業地区	地積 m ²		1,317,045	1,317,298	1,317,318	1,385,473	1,385,673
	決定価格 千円		13,118,900	13,123,245	13,123,792	13,653,640	13,591,259
	課税標準額 千円		8,994,240	8,989,736	8,982,385	9,138,879	9,096,806
	m ² 当たり	平均価格 円	9,961	9,962	9,963	9,855	9,808
		最高価格 円	34,960	34,960	34,960	34,770	30,500
村落地区	地積 m ²		6,827,450	6,829,216	6,831,485	6,765,445	6,770,608
	決定価格 千円		75,974,434	75,091,279	74,300,764	73,110,138	72,608,366
	課税標準額 千円		27,278,250	26,888,520	26,567,381	25,906,373	25,688,269
	m ² 当たり	平均価格 円	11,128	10,996	10,876	10,806	10,724
		最高価格 円	33,740	33,740	33,740	33,740	33,740
計	地積 m ²		12,733,469	12,777,666	12,827,502	12,912,168	12,951,482
	決定価格 千円		207,651,962	207,897,766	208,209,647	211,335,135	211,693,638
	課税標準額 千円		77,404,411	77,136,371	76,927,618	76,604,686	76,840,835
	m ² 当たり	平均価格 円	16,308	16,270	16,232	16,367	16,345
		最高価格 円	52,479	52,479	52,479	53,903	53,903

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

種別	建築年	棟数	床面積	決定価格	1㎡当たり価格
		棟	㎡	千円	円
木造	H29	345	40,482	2,571,781	63,529
	H30	339	41,042	2,595,716	63,245
	R1(H31)	352	41,544	2,703,169	65,068
	R2	376	45,187	3,108,291	68,787
	R3	337	38,520	2,680,342	69,583
非木造	H29	106	71,035	5,928,838	83,464
	H30	82	17,627	1,285,250	72,914
	R1(H31)	98	14,454	1,033,464	71,500
	R2	66	12,893	1,023,365	79,374
	R3	48	7,650	568,024	74,252
計	H29	451	111,517	8,500,619	/
	H30	421	58,669	3,880,966	
	R1(H31)	450	55,998	3,736,633	
	R2	442	58,080	4,131,656	
	R3	385	46,170	3,248,366	

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

年度	区分	対象棟数	床面積	軽減税額
		棟	㎡	千円
H29		1,812	165,998	74,792
H30		1,893	172,280	80,470
R1(H31)		1,936	177,002	85,001
R2		2,009	181,978	85,442
R3		1,862	171,681	84,653

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (令和4年度)

種別		区分	棟 数			床 面 積 m ²			決 定 価 格 千円			単 位 当 た り の 価 格 円		
			総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上
木 造	住 宅	専用住宅	24,235	1,357	22,878	2,456,116	91,933	2,364,183	52,933,767	85,446	52,848,321	21,552	929	22,354
		共同住宅・寄宿舍	444	0	444	106,108	0	106,108	3,374,868	0	3,374,868	31,806	0	31,806
		併用住宅	449	26	423	55,562	2,120	53,442	908,195	2,331	905,864	16,346	1,100	16,950
		旅館・料亭・ホテル	8	0	8	880	0	880	11,844	0	11,844	13,459	0	13,459
		事務所・銀行・店舗	437	31	406	30,399	863	29,536	661,904	1,904	660,000	21,774	2,206	22,346
		劇場・病院	50	0	50	6,725	0	6,725	161,032	0	161,032	23,945	0	23,945
		工場・倉庫	1,247	165	1,082	67,071	6,323	60,748	347,440	7,561	339,879	5,180	1,196	5,595
		土蔵	248	83	165	6,087	1,755	4,332	9,584	1,359	8,225	1,575	774	1,899
		付属屋	12,716	2,529	10,187	520,770	81,137	439,633	2,186,950	76,340	2,110,610	4,199	941	4,801
		合 計	39,834	4,191	35,643	3,249,718	184,131	3,065,587	60,595,584	174,941	60,420,643	18,646	950	19,709
非 木 造		事務所・店舗・百貨店・銀行	735	8	727	249,205	123	249,082	11,101,200	834	11,100,366	44,546	6,780	44,565
		住宅・アパート	4,853	21	4,832	762,042	344	761,698	26,064,892	2,125	26,062,767	34,204	6,177	34,217
		病院・ホテル	90	0	90	63,797	0	63,797	3,642,934	0	3,642,934	57,102	0	57,102
		工場・倉庫・市場	2,663	60	2,603	1,121,419	1,937	1,119,482	28,296,674	7,261	28,289,413	25,233	3,749	25,270
		その他	3,320	248	3,072	180,700	6,979	173,721	1,786,566	23,192	1,763,374	9,887	3,323	10,151
		合 計	11,661	337	11,324	2,377,163	9,383	2,367,780	70,892,266	33,412	70,858,854	29,822	3,561	29,926

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分	土 地	家 屋	償却資産	計
H30		138	106	37	281
R1(H31)		128	110	43	281
R2		125	102	38	265
R3		167	130	34	331
R4		135	115	26	276

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	区分	交 付 金			計
		国	県	市 町	
H30		96	20,895	140	21,131
R1(H31)		101	20,902	139	21,142
R2		106	20,911	128	21,145
R3		111	20,916	128	21,155
R4		116	20,952	128	21,196

(12) 償却資産の概要（令和4年度）

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特 例規定の適用 を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	9,379,669	9,291,384	60,707	9,230,677
	機 械 及 び 装 置	36,812,106	35,469,670	508,349	34,961,321
	船 舶	359	358	0	358
	航 空 機	0	0	0	0
	車両及び運搬具	289,444	289,032	412	288,620
	工具及び備品	7,728,084	7,692,841	4,097	7,688,744
	小 計	54,209,662	52,743,285	573,565	52,169,720
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	15,669,582	13,811,112		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	322,614	317,832		
	小 計	15,992,196	14,128,944		
合 計	70,201,858	66,872,229			

(注) 概要調書