

リアカーゴを活用した 誰でもチャレンジショップ事業

令和3年度_総社市市民提案型事業

■理念

小さな縁で大きなまちづくり

■ミッション

- ・遊休不動産の利活用を通じて、地域の空き家・空き地対策および活性化を行う
- ・遊休不動産の利活用を通じて、地域に新しい事業の創出および誘致を行う
- ・遊休不動産の利活用を通じて、地域の課題解決を担う人材を発掘および育成する

■会社概要

会社名 : 合同会社 縁社屋

屋号 : まちづくり会社えんじゃや

事業概要 : 遊休不動産を活用したエリアマネジメント

所在地 : 岡山県総社市駅前1丁目2-1 2階

設立日 : 2020年5月28日

資本金 : 250万円

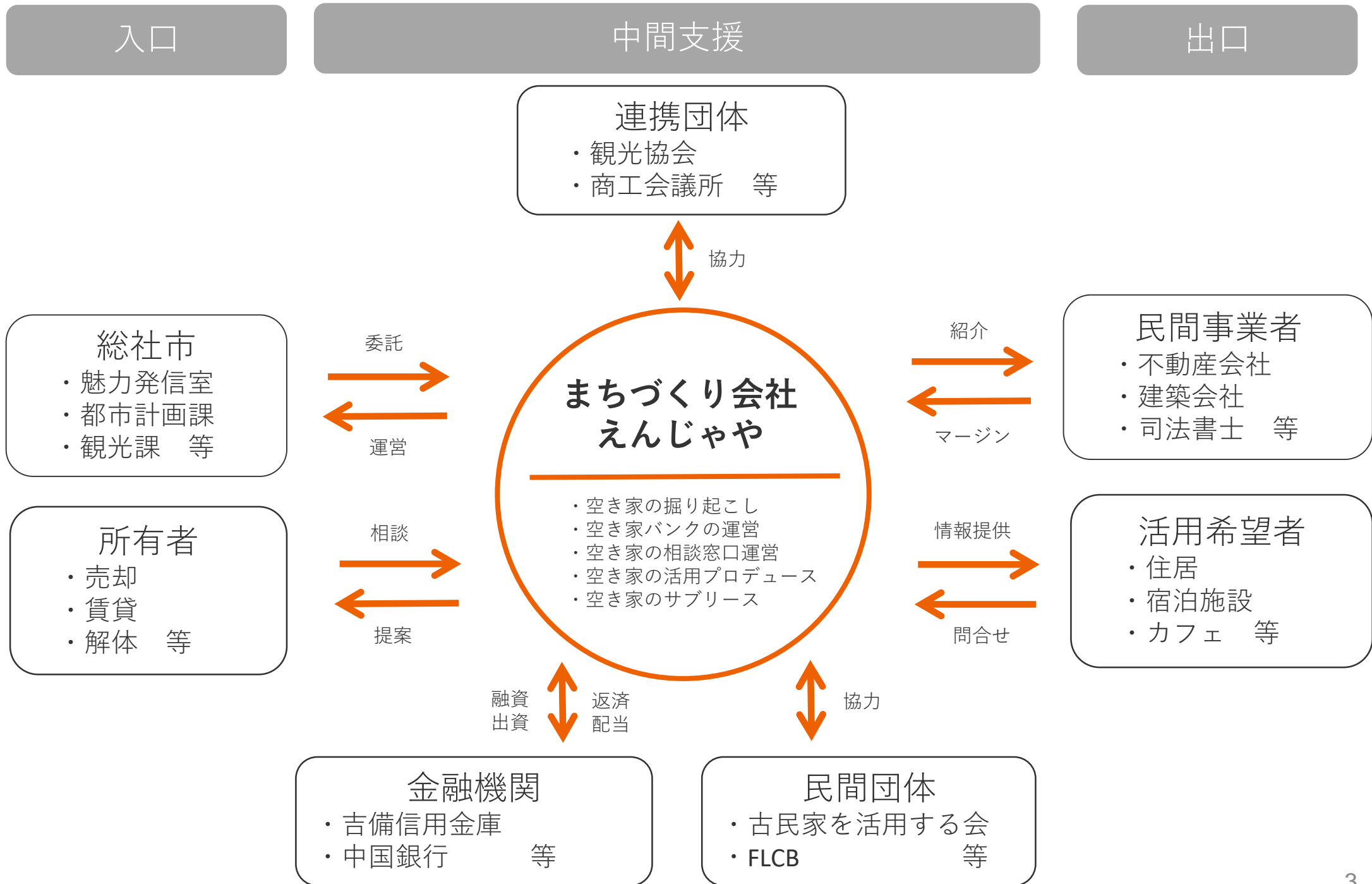
代表社員 : 安達 勝利 (CEO 最高経営責任者)

社員 : 佐野 誠 (COO 最高執行責任者)

社員 : 後藤 大夢 (CSO 最高戦略責任者)

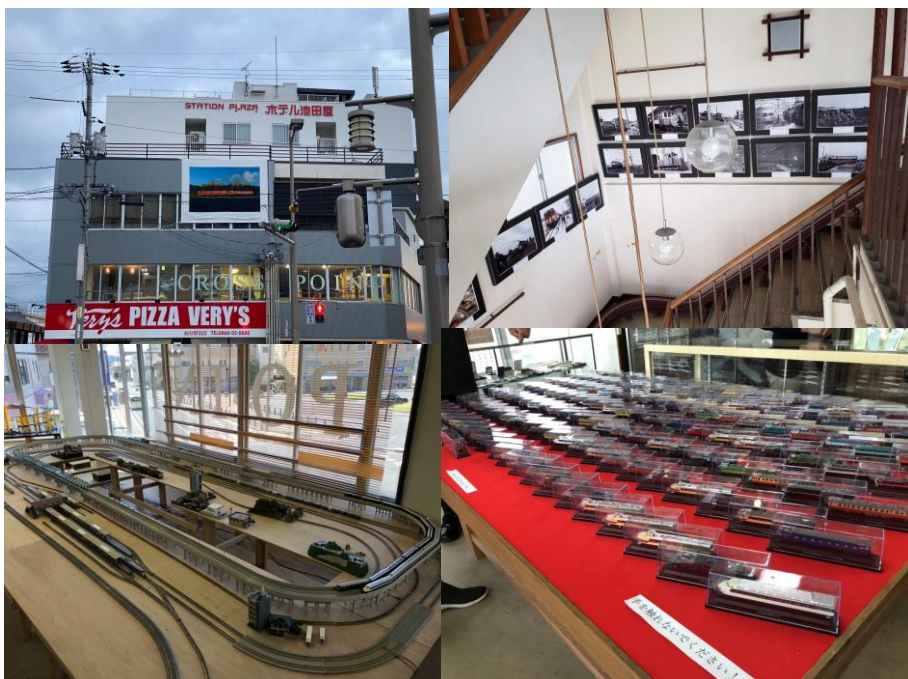
社員 : 前田 美紀 (CFO 最高財務責任者)





① 駅前の活性化

総社駅前ビルの2階を市内外の人たちが集まる交流拠点として活用。7月23日に鉄道ギャラリー「総社クロスポイント」をオープン。



② イベントの企画

空き家・古民家の活用に関心のある人たちとの古民家活用交流会を毎月開催。（これまで19回実施）
その他、空き家改修ワークショップ等のイベントを企画・運営する。



目的

総社市民の創業や副業に向けたチャレンジを応援するために“リアカーゴ”と呼ばれるお洒落な屋台を安価でレンタルする事業を行い、最終的には空き家等を活用した新たなショップや事業が創出されることを目指す。



チャレンジショップしたい人

1,000円/日



マルシェなどの出店者

レンタル



オシャレな移動屋台リアカーゴをつくろう！色塗り体験イベント

■ イベント概要 ■

日 時：8月8日（日）9:00～12:00

会 場：雪舟生誕地公園

住 所：岡山県総社市赤浜2025番地

参加者：6名

対 象：大学生4名、一般2名

参加費：無料

持参品：軍手、汚れても良い服装、マスク

■ 参加方法 ■

申込み：Facebookのイベントページよりメールorメッセージ

申込先：まちづくり会社えんじゃや

メール：soja.crosspoint@gmail.com

受付期間：7月19日（月）～8月8日（日）



雪舟生誕地公園オープン1周年記念！雪舟生誕祭

雪舟生誕祭
R3.11.20(土) 雪舟生誕地公園
※少雨決行 総社市赤浜2025

プログラム

- 10:00 バルーンアート
- 10:30 総社ライオンズクラブ寄贈式
- 11:00 ジャズコンサート
- 13:30 子ども書道体験
- 15:00 閉会

ARで雪舟アート体験もできるよ！
スマホを使って空気に水墨画を描いてみよう！

JAZZユニット「KATH」

雪舟生誕地公園1周年記念イベント！
芝生エリアではマルシェも同時開催！
いろんなお店が出店しますので
ぜひ足をお運びください！！

主催 総社市政策調整課 電話 0866-92-8213



オープニングイベントのバルーンアート



庵を使ったジャズコンサート



飲食含む10店舗が出店したマルシェ



庵にて書道体験

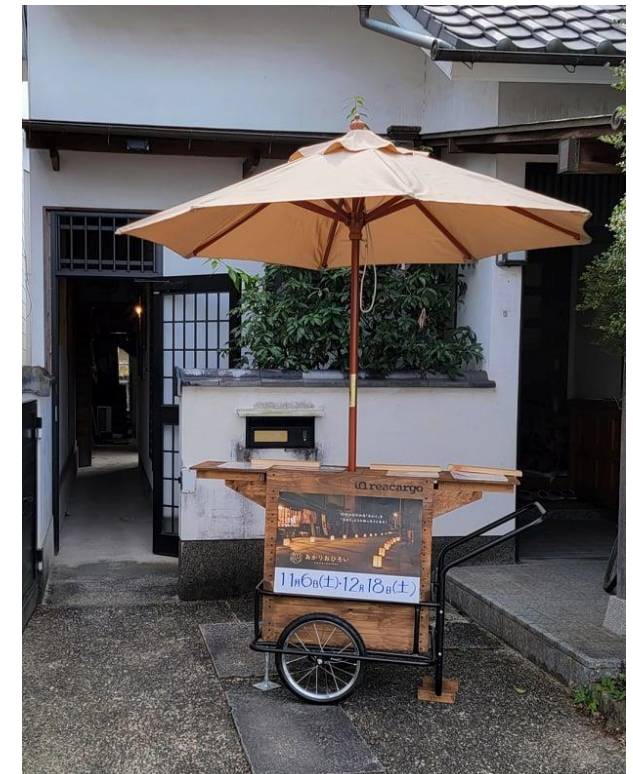
各種イベントでリアカーゴをレンタル！



FLCBでのイベント



雪舟生誕地公園でのイベント



総社商店街でのイベント

リアカーゴの利用者：12名 /目標12名
レンタル売上：11,000円 /目標12,000円

コロナ感染症のまん延防止等重点措置により各種イベント等の開催が中止となったこともあり、当初の売上目標12,000円には若干届かなかったが、雪舟生誕地公園マルシェにおけるレンタル料半額キャンペーンにより利用者目標12名を達成することができた。

リアカーゴ購入検討者：2組

れんげ福祉会、S-スタよりリアカーゴの購入相談を受けている状況。
弊社以外にも市内の様々な事業者がリアカーゴを活用して気軽に街なかで出店できるようになることで、地域全体の賑わい創出および活性化に繋がることが期待できる。

マルシェ等のイベントに向けて リアカーゴの広報・宣伝活動を継続！

3,000部印刷。
総社駅、総社市役所、S-スタ、FLCBほか
商店街の商店等に配布。

FLCBにリアカーゴ本体を1台展示中。
その他展示可能な場所を検討中・

Let's Challenge!!

reacargo

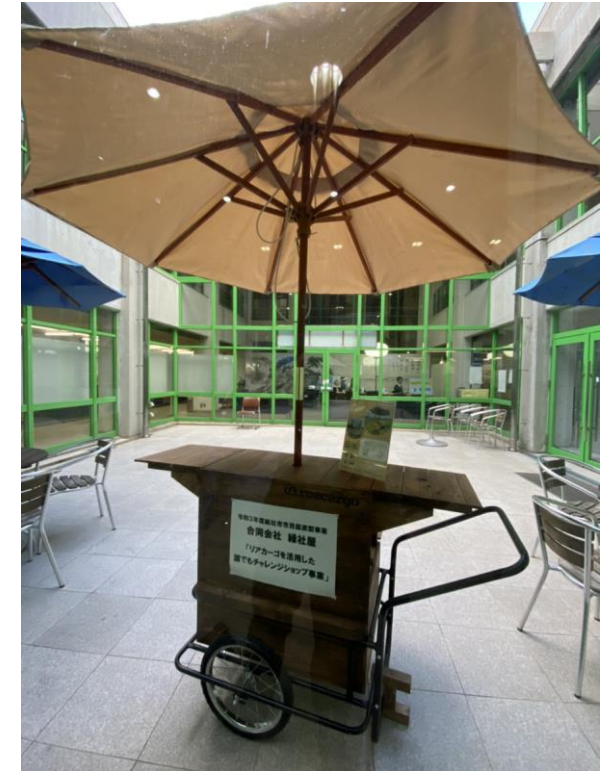
野外イベントや
マルシェで活躍！
お洒落な木製屋台
リアカーゴ!!

レンタル料：1,000円/日
レンタル日の3日前までにお申し込み
ください。(最大4台/回)

合同会社緑社屋 住所：〒719-1136 岡山県総社市駅前1丁目2-1・2階
TEL：090-6419-1402 Mail：soja.crosspoint@gmail.com



FLCBに展示



市役所の中庭に展示（12月）



S-スタに展示

① リアカーゴ事業

リアカーゴを低価格でレンタルすることで、マルシェやイベントにおける出店ハードルを下げつつ、新たなプレイヤーの掘り起こしにつなげる。

② 空き家相談窓口事業

専門相談員を育成・配置し、空き家の所有者および利用希望者からの幅広い相談を受ける体制をつくる。

③ コリビング事業

空き家を活用したコリビング・コワーキングスペースを開設し、大都市圏のフリーランスおよび企業の滞在を促し、関係人口構築につなげる。

④ ポップアップショップ事業

無人駅化した駅舎を活用し、ポップアップショップをオープンすることで、駅利用者の利便性向上および駅前活性化を図る。