

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
H28	28,854	12,459	3,715,483	426,416
H29	29,035	12,636	3,857,770	440,082
H30	29,162	12,774	3,908,448	436,975
R1 (H31)	29,326	12,939	3,946,479	445,035
R2	29,494	13,091	4,014,279	451,645

* 7月1日現在数

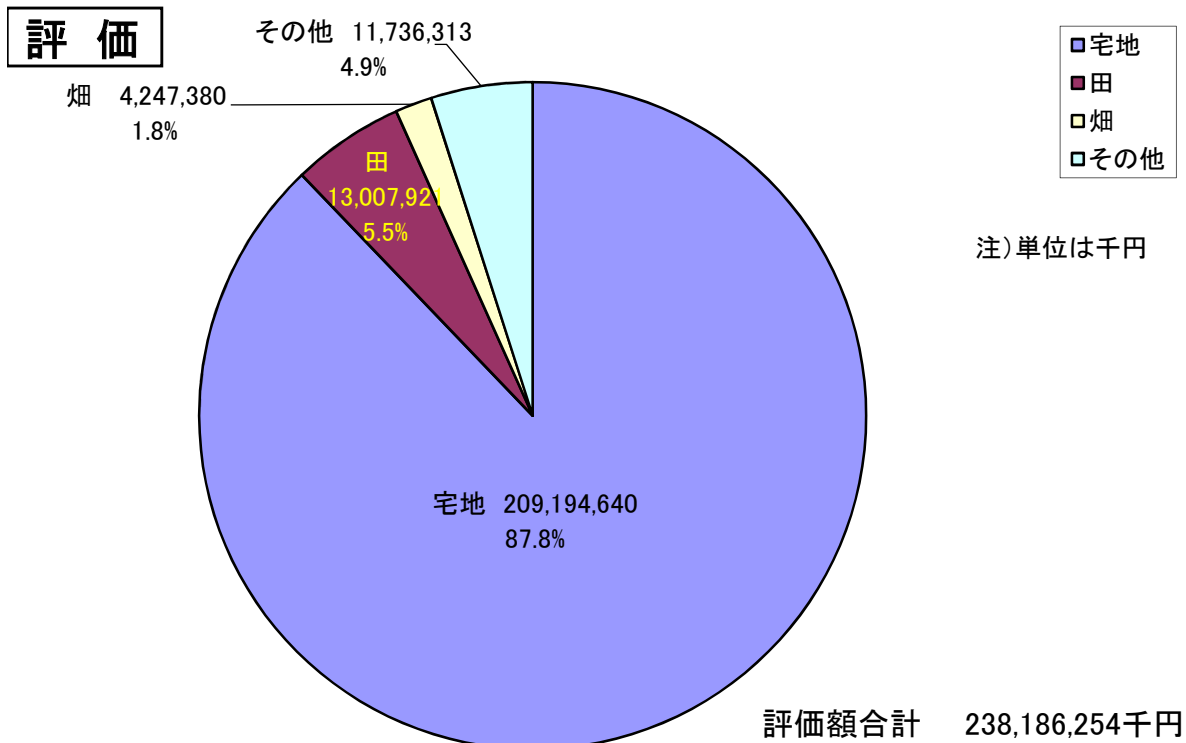
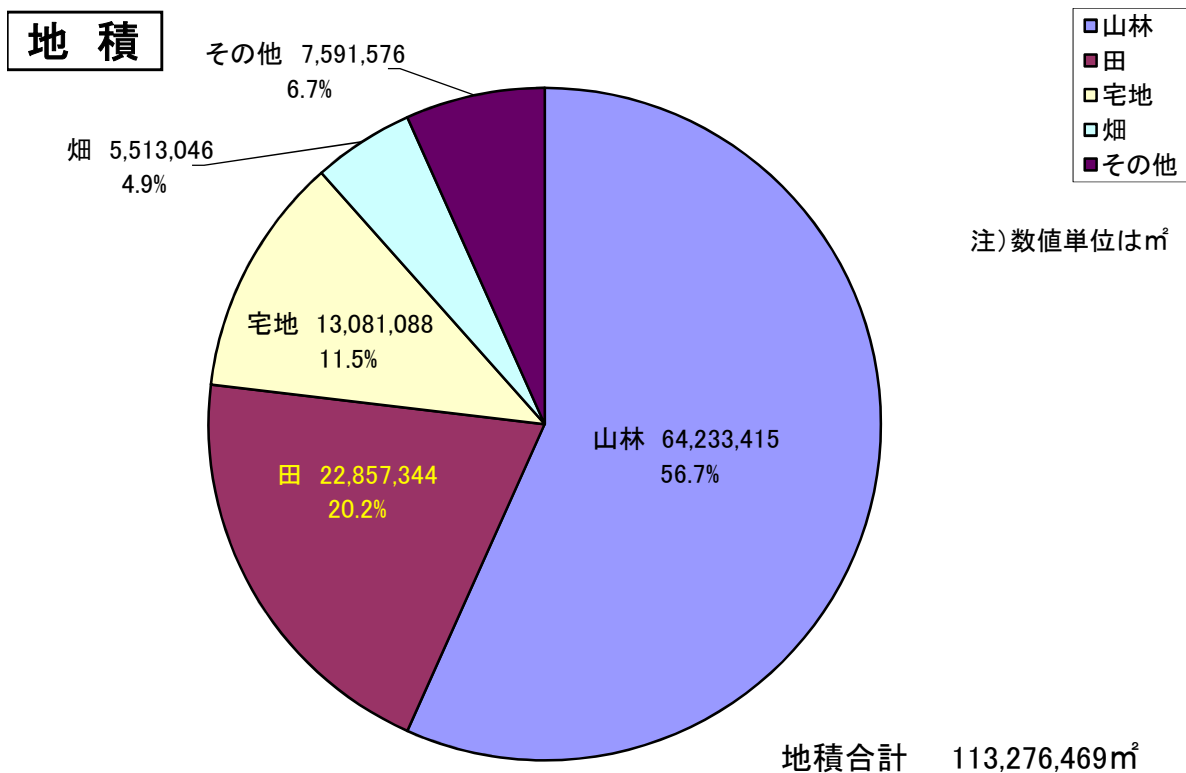
(2) 課税標準額の推移

(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
H28	96,757,936	113,744,908	61,441,641	271,944,485	78,208,075	64,607,428	142,815,503
H29	95,937,913	121,549,294	64,598,755	282,085,962	77,823,739	69,402,548	147,226,287
H30	94,404,787	123,378,867	67,967,734	285,751,388	76,742,312	69,450,351	146,192,663
R1 (H31)	94,035,808	126,856,902	68,135,564	289,028,274	76,691,725	72,244,701	148,936,426
R2	93,556,209	130,555,007	70,052,377	294,163,593	76,557,148	74,576,023	151,133,171

* 7月1日現在数

(3) 令和2年度地積・評価額の構成比



(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度 区分 地目・種別	H28			H29			H30			R1 (H31)			R2			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	
土	一般田	27,135	22,675,108	3,141,571	27,047	22,599,849	3,132,840	26,749	22,397,948	3,116,763	26,436	22,218,496	3,102,122	26,350	22,149,398	3,093,910
	介在田等	1,614	874,870	13,385,030	1,531	829,479	12,363,123	1,455	784,228	11,150,100	1,407	745,570	10,535,076	1,346	707,946	9,914,011
	一般畑	15,816	5,951,020	306,946	15,809	5,955,411	307,096	15,084	5,574,670	290,862	14,409	5,292,418	279,201	14,277	5,240,091	276,973
	介在畑等	1,182	315,608	5,076,933	1,163	302,447	4,776,784	1,127	295,189	4,427,201	1,089	286,319	4,208,957	1,051	272,955	3,970,407
	宅地	66,020	12,843,117	209,286,724	66,723	12,910,659	209,149,339	67,442	12,972,307	208,597,658	67,526	13,026,225	208,867,339	68,212	13,081,088	209,194,640
	池沼	83	32,641	1,216	82	32,537	1,213	82	32,537	1,213	84	33,546	1,296	83	33,480	1,294
	山林	24,420	63,769,271	1,121,688	24,410	63,590,448	1,118,825	25,158	63,902,070	1,125,677	25,811	64,195,761	1,131,903	25,922	64,233,415	1,132,881
	牧場	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421
	原野	5,206	2,377,930	30,699	5,208	2,375,898	30,630	5,437	2,485,801	31,794	5,699	2,599,439	33,015	5,737	2,611,458	33,161
	雑種地	6,619	4,769,770	10,348,586	6,757	4,811,559	10,410,054	6,879	4,901,608	10,364,039	6,993	4,926,477	10,582,705	7,087	4,932,497	10,568,556
計	148,119	113,623,476	242,699,814	148,754	113,422,428	241,290,325	149,437	113,360,499	239,105,728	149,478	113,338,392	238,742,035	150,089	113,276,469	238,186,254	
家 屋	木造	39,839	3,129,635	53,323,194	39,827	3,147,223	55,530,838	39,903	3,173,626	54,218,717	39,893	3,194,215	56,414,177	39,726	3,199,537	59,102,293
	非木造	11,454	2,162,274	60,695,068	11,512	2,280,569	66,374,460	11,572	2,345,905	69,504,920	11,598	2,355,290	70,700,120	11,613	2,360,420	71,713,281
	計	51,293	5,291,909	114,018,262	51,339	5,427,792	121,905,298	51,475	5,519,531	123,723,637	51,491	5,549,505	127,114,297	51,339	5,559,957	130,815,574

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (令和2年度)

地目		筆 数			地 積 m ²			決 定 価 格 千円			課税標準額 千円	単位当たり価格 円		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上	免点以上	平 均	最 高	
田	一般田	26,350	1,724	24,626	22,149,398	1,119,487	21,029,911	3,093,910	151,646	2,942,264	2,917,633	140	207	
	介在田	1,346	10	1,336	707,946	463	707,483	9,914,011	4,361	9,909,650	3,448,194	14,004	42,236	
畑	一般畑	14,277	1,532	12,745	5,240,091	488,856	4,751,235	276,973	26,504	250,469	250,451	53	120	
	介在畑	1,051	29	1,022	272,955	2,401	270,554	3,970,407	13,554	3,956,853	1,382,005	14,546	41,000	
宅 地	住 宅 用 地	小規模	33,195	869	32,326	4,764,047	74,658	4,689,389	92,868,314	491,479	92,376,835	15,393,214	19,494	52,479
		一般	25,434	531	24,903	3,911,862	35,457	3,876,405	52,799,145	102,826	52,696,319	17,564,004	13,497	46,500
	非住宅用地	9,583	226	9,357	4,405,179	14,695	4,390,484	63,527,181	29,449	63,497,732	44,187,453	14,421	52,230	
	計	68,212	1,626	66,586	13,081,088	124,810	12,956,278	209,194,640	623,754	208,570,886	77,144,671	15,992	52,479	
塩田		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
鉱泉地		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
池沼		83	12	71	33,480	1917	31,563	1,294	170	1,124	1,124	39	436	
山 林	一般山林	25,922	4,736	21,186	64,233,415	6,900,276	57,333,139	1,132,881	116,592	1,016,289	1,016,261	18	207	
	介在山林	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
牧場		24	0	24	14,141	0	14,141	421	0	421	421	30	30	
原野		5,737	1,240	4,497	2,611,458	540,462	2,070,996	33,161	6,143	27,018	27,018	13	158	
雑 種 地	ゴルフ用地	378	0	378	2,585,882	0	2,585,882	2,035,800	0	2,035,800	1,425,059	787	880	
	遊園地等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
	鉄軌道用地	633	1	632	469,763	18	469,745	936,302	2	936,300	680,761	1,993	11,611	
	その他	6,076	837	5,239	1,876,852	130,992	1,745,860	7,596,454	48,339	7,548,115	5,262,159	4,047	42,600	
計		7,087	838	6,249	4,932,497	131,010	4,801,487	10,568,556	48,341	10,520,215	7,367,979	2,143	42,600	
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	
合 計		150,089	11,747	138,342	113,276,469	9,309,682	103,966,787	238,186,254	991,065	237,195,189	93,555,757	2,103		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	年度		H28	H29	H30	R1 (H31)	R2
	区分						
商業地区	地積 m ²		538,583	538,715	532,916	541,833	541,797
	決定価格 千円		18,808,432	18,803,802	18,679,734	19,025,665	19,029,469
	課税標準額 千円		10,123,832	10,121,452	10,060,051	10,278,792	10,286,744
	m ² 当たり	平均価格 円	34,922	34,905	35,052	35,114	35,123
		最高価格 円	52,138	51,871	52,479	52,479	52,479
住宅地区	地積 m ²		3,962,037	4,010,977	4,056,058	4,089,319	4,136,902
	決定価格 千円		97,775,109	98,808,329	99,878,894	100,657,577	101,755,622
	課税標準額 千円		31,038,589	31,194,207	31,071,870	30,979,323	31,091,108
	m ² 当たり	平均価格 円	24,678	24,634	24,625	24,615	24,597
		最高価格 円	44,554	44,467	44,084	44,084	44,084
工業地区	地積 m ²		1,316,808	1,313,321	1,317,045	1,317,298	1,317,318
	決定価格 千円		13,798,390	13,537,320	13,118,900	13,123,245	13,123,792
	課税標準額 千円		9,462,479	9,288,148	8,994,240	8,989,736	8,982,385
	m ² 当たり	平均価格 円	10,479	10,308	9,961	9,962	9,963
		最高価格 円	35,329	35,008	34,960	34,960	34,960
村落地区	地積 m ²		6,798,679	6,815,685	6,827,450	6,829,216	6,831,485
	決定価格 千円		78,064,693	77,135,348	75,974,434	75,091,279	74,300,764
	課税標準額 千円		28,120,869	27,783,438	27,278,250	26,888,520	26,567,381
	m ² 当たり	平均価格 円	11,482	11,317	11,128	10,996	10,876
		最高価格 円	33,751	33,751	33,740	33,740	33,740
計	地積 m ²		12,616,107	12,678,698	12,733,469	12,777,666	12,827,502
	決定価格 千円		208,446,624	208,284,799	207,651,962	207,897,766	208,209,647
	課税標準額 千円		78,745,769	78,387,245	77,404,411	77,136,371	76,927,618
	m ² 当たり	平均価格 円	16,522	16,428	16,308	16,270	16,232
		最高価格 円	52,138	51,871	52,479	52,479	52,479

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

種別	建築年	棟数	床面積	決定価格	1㎡当たり価格
		棟	㎡	千円	円
木造	H27	277	31,693	1,924,073	60,710
	H28	311	37,439	2,255,819	60,253
	H29	345	40,482	2,571,781	63,529
	H30	339	41,042	2,595,716	63,245
	R1(H31)	352	41,544	2,703,169	65,068
非木造	H27	75	12,934	876,778	67,789
	H28	93	35,039	1,948,530	55,610
	H29	106	71,035	5,928,838	83,464
	H30	82	17,627	1,285,250	72,914
	R1(H31)	98	14,454	1,033,464	71,500
計	H27	352	44,627	2,800,851	/
	H28	404	72,478	4,204,349	
	H29	451	111,517	8,500,619	
	H30	421	58,669	3,880,966	
	R1(H31)	450	55,998	3,736,633	

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

年度	区分	対象棟数	床面積	軽減税額
		棟	㎡	千円
H27		1,597	147,714	65,545
H28		1,783	161,452	73,031
H29		1,812	165,998	74,792
H30		1,893	172,280	80,470
R1(H31)		1,936	177,002	85,001

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (令和2年度)

種別		区分	棟 数			床 面 積 m ²			決 定 価 格 千円			単 位 当 た り の 価 格 円		
			総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上	総 数	免点未満	免点以上
木 造	住 宅	専用住宅	23,855	1,454	22,401	2,404,357	98,805	2,305,552	51,643,023	92,349	51,550,674	21,479	935	22,359
		共同住宅・寄宿舍	429	0	429	99,409	0	99,409	3,184,096	0	3,184,096	32,030	0	32,030
		併用住宅	447	25	422	54,830	2,054	52,776	893,153	2,180	890,973	16,289	1,061	16,882
		旅館・料亭・ホテル	8	0	8	880	0	880	11,844	0	11,844	13,459	0	13,459
		事務所・銀行・店舗	426	32	394	28,440	873	27,567	577,371	1,931	575,440	20,301	2,212	20,874
		劇場・病院	47	0	47	6,416	0	6,416	156,554	0	156,554	24,401	0	24,401
		工場・倉庫	1,259	168	1,091	68,234	6,404	61,830	365,864	7,169	358,695	5,362	1,119	5,801
		土蔵	256	88	168	6,266	1,882	4,384	10,226	1,443	8,783	1,632	767	2,003
		付属屋	12,999	2,612	10,387	530,705	83,500	447,205	2,260,162	77,444	2,182,718	4,259	927	4,881
		合 計	39,726	4,379	35,347	3,199,537	193,518	3,006,019	59,102,293	182,516	58,919,777	18,472	943	19,601
非 木 造		事務所・店舗・百貨店・銀行	734	7	727	248,076	106	247,970	11,291,828	666	11,291,162	45,518	6,283	45,534
		住宅・アパート	4,803	22	4,781	750,477	354	750,123	25,772,710	2,192	25,770,518	34,342	6,192	34,355
		病院・ホテル	90	0	90	63,797	0	63,797	3,791,388	0	3,791,388	59,429	0	59,429
		工場・倉庫・市場	2,638	53	2,585	1,115,209	1,810	1,113,399	28,940,908	6,228	28,934,680	25,951	3,441	25,988
		その他	3,348	243	3,105	182,861	6,865	175,996	1,916,447	21,841	1,894,606	10,480	3,182	10,765
	合 計	11,613	325	11,288	2,360,420	9,135	2,351,285	71,713,281	30,927	71,682,354	30,382	3,386	30,486	

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分	土 地	家 屋	償却資産	計
H28		148	126	28	302
H29		117	93	21	231
H30		138	106	37	281
R1 (H31)		128	110	43	281
R2		125	102	38	265

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	区分	交 付 金			計
		国	県	市 町	
H28		108	20,918	145	21,171
H29		92	20,911	142	21,145
H30		96	20,895	140	21,131
R1 (H31)		101	20,902	139	21,142
R2		106	20,911	128	21,145

(12) 償却資産の概要（令和2年度）

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	9,485,685	9,368,126	81,576	9,286,550
	機 械 及 び 装 置	40,236,039	38,600,574	1,287,311	37,313,263
	船 舶	359	359	0	359
	航 空 機	0	0	0	0
	車両及び運搬具	302,379	301,073	1,306	299,767
	工具及び備品	7,353,181	7,338,028	14,701	7,323,327
	小 計	57,377,643	55,608,160	1,384,894	54,223,266
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	16,120,853	14,071,476		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	277,293	272,319		
	小 計	16,398,146	14,343,795		
合 計	73,775,789	69,951,955			

(注) 概要調書