

## 5 固定資産税・都市計画税

### (1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
22	27,643	11,630	3,824,713	437,683
23	27,755	11,716	3,802,659	439,329
24	27,897	11,825	3,585,630	417,059
25	28,074	11,955	3,566,469	419,396
26	28,545	12,251	3,625,001	426,025

\* 7月1日現在数

### (2) 課税標準額の推移

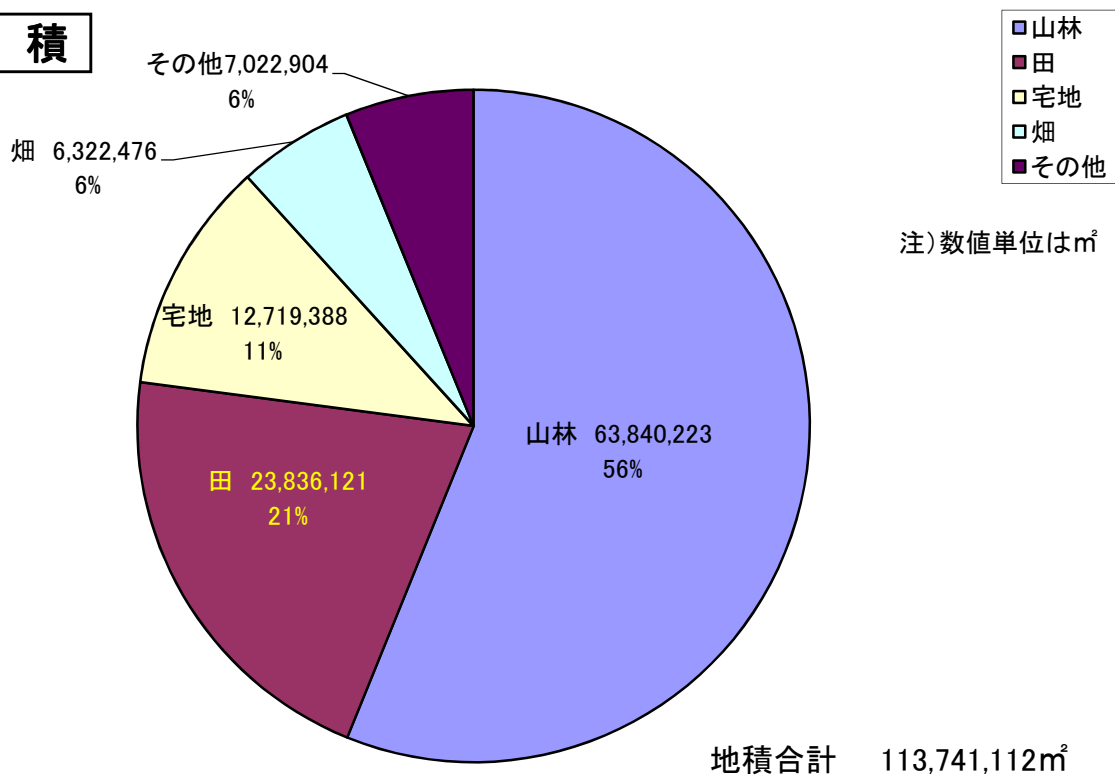
(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
22	101,338,616	114,113,701	64,836,631	280,288,948	82,424,233	64,278,194	146,702,427
23	100,541,692	117,111,800	60,830,578	278,484,070	81,447,310	65,768,378	147,215,688
24	99,929,264	105,302,020	57,015,741	262,247,025	80,674,408	59,133,713	139,808,121
25	99,341,122	107,856,094	53,175,019	260,372,235	80,046,484	60,630,432	140,676,916
26	99,628,369	111,659,441	52,866,078	264,153,888	80,550,101	61,392,002	141,942,103

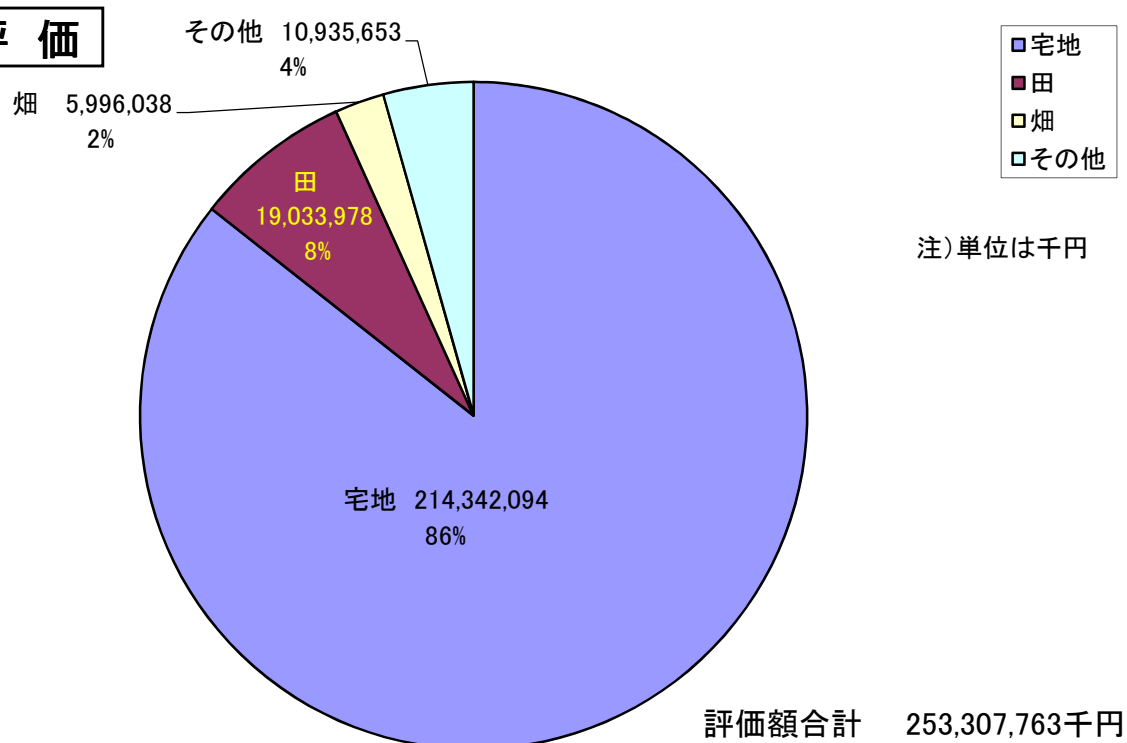
\* 7月1日現在数

### (3) 平成26年度地積・評価額の構成比

#### 地積



#### 評価



(注) 概要調書

#### (4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度 区分 地目・種別	22			23			24			25			26			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	筆・棟	㎡	千円	
土	一般田	28,923	23,623,899	3,224,835	28,358	23,182,722	3,189,493	27,706	22,989,683	3,174,079	27,398	22,911,455	3,168,470	27,366	22,867,091	3,162,203
	介在田等	2,077	1,203,071	21,604,797	1,910	1,084,619	19,588,817	1,873	1,059,433	18,162,108	1,840	1,023,865	17,001,564	1,760	969,030	15,871,775
	一般畑	16,572	6,437,651	328,398	15,913	6,017,796	311,041	15,905	6,022,375	311,012	15,866	6,002,358	309,554	15,839	5,986,533	308,697
	介在畑等	1,267	360,586	6,624,202	1,259	355,291	6,346,366	1,245	350,983	6,072,040	1,243	345,124	5,843,590	1,224	335,943	5,687,341
	宅地	62,425	12,365,015	229,241,125	63,087	12,517,548	224,891,394	63,504	12,565,145	220,187,323	63,972	12,627,659	216,094,444	64,756	12,719,388	214,342,094
	池沼	82	28,143	1,076	82	28,143	1,076	81	28,133	1,076	82	30,713	1,156	82	30,713	1,156
	山林	23,607	63,286,407	1,110,270	24,452	63,831,619	1,123,075	24,414	63,826,038	1,122,878	24,406	63,832,630	1,122,966	24,399	63,840,223	1,123,141
	牧場	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,141	421	24	14,141	421	24	14,141	421
	原野	4,890	2,146,290	28,544	5,229	2,375,046	33,787	5,200	2,369,072	33,027	5,188	2,366,671	32,949	5,183	2,366,609	30,547
	雑種地	6,160	4,557,756	10,089,571	6,262	4,587,654	10,172,066	6,301	4,589,338	9,899,371	6,356	4,615,046	10,109,412	6,384	4,611,441	9,780,388
計	146,026	114,023,510	272,253,256	146,575	113,995,130	265,657,553	146,252	113,814,341	258,963,335	146,375	113,769,662	253,684,526	147,017	113,741,112	250,307,763	
家 屋	木造	39,783	3,026,431	51,971,259	39,841	3,041,937	53,623,470	39,849	3,057,285	48,930,953	39,822	3,069,624	50,658,909	39,802	3,087,544	52,630,270
	非木造	11,175	2,049,901	62,576,337	11,237	2,065,192	63,912,084	11,278	2,079,088	56,777,954	11,324	2,069,890	57,587,044	11,394	2,132,166	60,270,410
	計	50,958	5,076,332	114,547,596	51,078	5,107,129	117,535,554	51,127	5,136,373	105,708,907	51,146	5,139,514	108,245,953	51,196	5,219,710	112,900,680

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (平成26年度)

地目		筆 数			地 積 m <sup>2</sup>			決定価格 千円			課税標準額 千円	単位当たり価格 円		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上	免点以上	平 均	最 高	
田	一般田	27,366	1,913	25,453	22,867,091	1,228,410	21,638,681	3,162,203	162,761	2,999,442	2,999,247	138	207	
	介在田	1,760	9	1,751	969,030	492	968,538	15,871,775	3,547	15,868,228	5,335,412	16,379	45,836	
畑	一般畑	15,839	1,831	14,008	5,986,533	602,385	5,384,148	308,697	31,382	277,315	277,315	52	161	
	介在畑	1,224	29	1,195	335,943	1,610	334,333	5,687,341	14,658	5,672,683	1,906,640	16,929	41,151	
宅 地	住宅	小規模	30,977	793	30,184	4,411,193	61,352	4,349,841	88,997,754	442,052	88,555,702	14,637,598	20,175	54,754
		用地	一般	24,219	473	23,746	3,880,092	28,544	3,851,548	56,201,335	96,065	56,105,270	18,550,427	14,485
	非住宅用地		9,560	217	9,343	4,428,103	11,757	4,416,346	69,143,005	31,438	69,111,567	48,115,979	15,615	54,754
	計		64,756	1,483	63,273	12,719,388	101,653	12,617,735	214,342,094	569,555	213,772,539	81,304,004	16,852	54,754
塩田														
鉱泉地														
池沼		82	11	71	30,713	911	29,802	1,156	87	1,069	1,069	38	436	
山 林	一般山林	24,399	4,421	19,978	63,840,223	6,907,015	56,933,208	1,123,141	116,063	1,007,078	1,007,078	18	207	
	介在山林													
牧場		24	0	24	14,141	0	14,141	421	0	421	421	30	30	
原野		5,183	1,081	4,102	2,366,609	475,756	1,890,853	30,547	5,498	25,049	25,049	13	158	
雑 種 地	ゴルフ用地	378	0	378	2,585,882	0	2,585,882	2,115,472	0	2,115,472	1,480,831	818	930	
	遊園地等													
	鉄軌道用地		633	1	632	471,724	18	471,706	1,028,331	3	1,028,328	742,672	2,180	12,348
	その他		5,373	744	4,629	1,553,835	102,916	1,450,919	6,636,585	41,883	6,594,702	4,597,527	4,271	43,101
計		6,384	745	5,639	4,611,441	102,934	4,508,507	9,780,388	41,886	9,738,502	6,821,030	2,121	43,101	
そ の 他														
合 計		147,017	11,523	135,494	113,741,112	9,421,166	104,319,946	250,307,763	945,437	249,362,326	99,677,265	2,201		

(注) 概要調書

### (6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	年度		22	23	24	25	26
	区分						
商業地区	地積 m <sup>2</sup>		466,180	465,788	466,491	467,476	467,531
	決定価格 千円		17,829,348	17,144,804	16,823,863	16,360,124	16,239,916
	課税標準額 千円		7,441,470	7,185,283	7,095,636	6,885,943	6,818,871
	m <sup>2</sup> 当たり	平均価格 円	37,341	35,952	36,065	34,997	34,735
		最高価格 円	62,225	59,559	57,861	55,868	54,754
住宅地区	地積 m <sup>2</sup>		1,581,003	1,588,420	1,594,521	1,611,625	1,593,912
	決定価格 千円		47,912,507	46,472,140	45,584,524	44,866,084	44,080,640
	課税標準額 千円		17,105,317	16,617,894	16,350,999	16,251,232	16,048,177
	m <sup>2</sup> 当たり	平均価格 円	30,402	29,366	28,588	27,839	27,656
		最高価格 円	52,289	50,215	49,510	48,005	47,353
工業地区	地積 m <sup>2</sup>		1,381,153	1,394,223	1,396,460	1,415,488	1,420,616
	決定価格 千円		18,902,534	18,495,176	18,062,509	17,839,023	17,714,131
	課税標準額 千円		11,758,074	11,596,626	11,377,168	11,492,280	11,427,561
	m <sup>2</sup> 当たり	平均価格 円	12,821	12,427	12,934	12,603	12,469
		最高価格 円	42,969	41,184	40,335	39,028	38,497
村落地区	地積 m <sup>2</sup>		8,720,133	8,848,512	8,889,508	8,912,421	9,018,137
	決定価格 千円		143,710,766	141,889,537	138,849,387	136,171,011	135,491,636
	課税標準額 千円		44,601,858	45,303,691	45,768,985	45,529,111	46,857,756
	m <sup>2</sup> 当たり	平均価格 円	16,901	16,470	15,619	15,279	15,024
		最高価格 円	42,043	40,814	39,747	38,896	38,579
計	地積 m <sup>2</sup>		12,148,469	12,296,943	12,346,980	12,407,010	12,500,196
	決定価格 千円		228,355,155	224,001,657	219,320,283	215,236,242	213,526,323
	課税標準額 千円		80,906,719	80,703,494	80,592,788	80,158,566	81,152,365
	m <sup>2</sup> 当たり	平均価格 円	18,797	18,216	17,763	17,348	17,082
		最高価格 円	62,225	59,559	57,861	55,868	54,754

(注) 概要調書

### (7) 家屋の新築状況

種別	建築年	棟数	床面積	決定価格	1㎡あたり価格
		棟	㎡	千円	円
木造	21	267	34,141	1,968,476	57,657
	22	244	28,536	1,658,498	58,119
	23	239	28,592	1,699,691	59,446
	24	248	30,169	1,756,954	58,237
	25	287	34,299	2,015,108	58,751
非木造	21	109	33,126	2,631,670	79,444
	22	77	16,379	1,332,342	81,345
	23	80	18,053	1,175,794	65,130
	24	88	12,250	887,167	72,422
	25	97	87,263	3,690,472	42,291
計	21	376	67,267	4,600,146	
	22	321	44,915	2,990,840	
	23	319	46,645	2,875,485	
	24	336	42,419	2,644,121	
	25	384	121,562	5,705,580	

(注) 概要調書

### (8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

年度	区分	対象棟数	床面積	軽減税額
		棟	㎡	千円
22		1,349	122,712	53,820
23		1,214	113,617	50,852
24		1,209	112,485	47,544
25		1,177	103,270	49,406
26		1,237	115,427	50,344

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (平成26年度)

種別		棟数			床面積 m <sup>2</sup>			決定価格 千円			単位当たりの価格 円			
		総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	
木造	住宅	専用住宅	19,983	694	19,289	1,983,534	32,413	1,951,121	45,314,406	45,088	45,269,318	22,845	1,391	23,202
		共同住宅・寄宿舎	379	0	379	80,824	0	80,824	2,460,284	0	2,460,284	30,440	0	30,440
		併用住宅	467	28	439	55,097	2,218	52,879	820,229	2,349	817,880	14,887	1,059	15,467
		農家住宅	3,005	964	2,041	292,215	79,163	213,052	668,302	59,945	608,357	2,287	757	2,855
	旅館・料亭・待合ホテル	8	0	8	880	0	880	13,518	0	13,518	15,361	0	15,361	
	事務所・銀行・店舗	441	37	404	27,914	1,089	26,825	511,011	2,439	508,572	18,307	2,240	18,959	
	劇場・映画館・病院	42	1	41	5,260	96	5,164	102,466	154	102,312	19,480	1,604	19,813	
	公衆浴場	1	0	1	287	0	287	1,665	0	1,665	5,801	0	5,801	
	工場・倉庫	1,342	181	1,161	70,623	6,708	63,915	358,134	7,455	350,679	5,071	1,111	5,487	
	土蔵	274	96	178	6,738	2,068	4,670	10,542	1,599	8,943	1,565	773	1,915	
	付属屋	13,860	3,023	10,837	564,172	95,285	468,887	2,369,713	86,368	2,283,345	4,200	906	4,870	
合計	39,802	5,024	34,778	3,087,544	219,040	2,868,504	52,630,270	205,397	52,424,873	17,046	938	18,276		
非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	732	5	727	240,458	79	240,379	11,211,161	386	11,210,775	46,624	4,886	46,638	
	住宅・アパート	4,539	26	4,513	691,692	422	691,270	22,775,689	2,693	22,772,996	32,928	6,382	32,944	
	病院・ホテル	92	0	92	61,700	0	61,700	3,755,240	0	3,755,240	60,863	0	60,863	
	工場・倉庫・市場	2,507	48	2,459	944,641	1,691	942,950	20,281,833	5,569	20,276,264	21,470	3,293	21,503	
	その他	3,524	236	3,288	193,675	6,652	187,023	2,246,487	20,351	2,226,136	11,599	3,059	11,903	
合計	11,394	315	11,079	2,132,166	8,844	2,123,322	60,270,410	28,999	60,241,411	28,267	3,279	28,371		

(注) 概要調書

### (10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分	土 地	家 屋	償却資産	計
22		133	116	16	265
23		146	132	20	298
24		132	121	21	274
25		132	123	21	276
26		144	124	24	292

### (11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	区分	交 付 金			納 付 金	計
		国	県	市 町	日本郵政公社	
22		149	22,504	183		22,836
23		148	22,578	179		22,905
24		141	22,504	175		22,820
25		108	21,011	172		21,291
26		116	20,910	170		21,196

### (12) 償却資産の概要 (平成26年度)

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特 例規定の適用 を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	6,265,149	6,102,899	117,590	5,985,309
	機 械 及 び 装 置	27,237,624	26,939,786	467,402	26,472,384
	船 舶	2,107	2,107		2,107
	航 空 機				0
	車両及び運搬具	209,018	209,018		209,018
	工 具 及 び 備 品	5,591,728	5,589,762	2,948	5,586,814
	小 計	39,305,626	38,843,572	587,940	38,255,632
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	16,742,930	13,675,937		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	266,938	261,775		
	小 計	17,009,868	13,937,712		
合 計	56,315,494	52,781,284			

(注) 概要調書