

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
14	22,333	8,975	3,465,375	414,304
15	22,479	9,065	3,278,388	391,437
16	22,646	9,143	3,278,773	387,394
17	26,091	9,898	3,683,667	391,239
18	27,162	9,374	3,606,310	370,764

* 7月1日現在数

(2) 課税標準額の推移

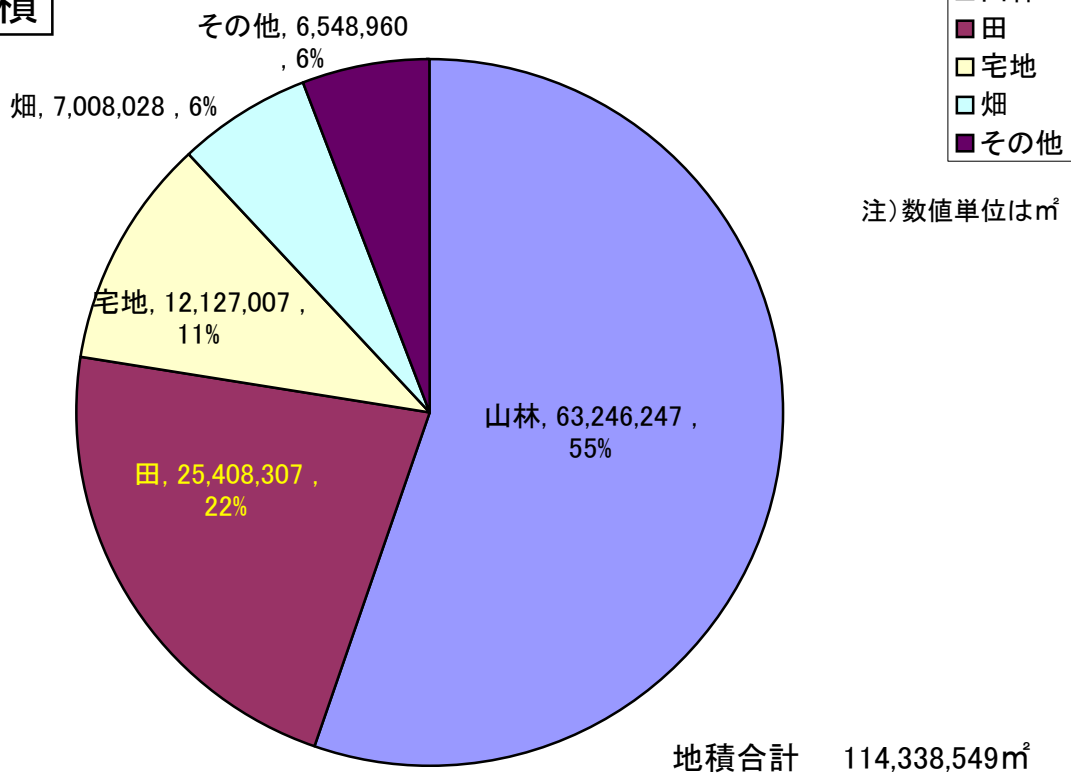
(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
14	90,426,324	105,907,149	55,106,395	251,428,726	88,589,492	56,223,745	144,808,768
15	89,859,496	94,831,154	52,984,198	237,663,615	80,319,097	50,547,469	130,862,021
16	88,153,449	98,241,721	51,840,407	238,224,312	77,087,306	52,696,169	129,778,909
17	97,942,581	115,145,864	58,298,618	271,387,063	75,367,104	55,625,436	130,992,540
18	98,011,603	103,383,393	61,236,230	262,631,226	73,829,488	50,519,249	124,348,737

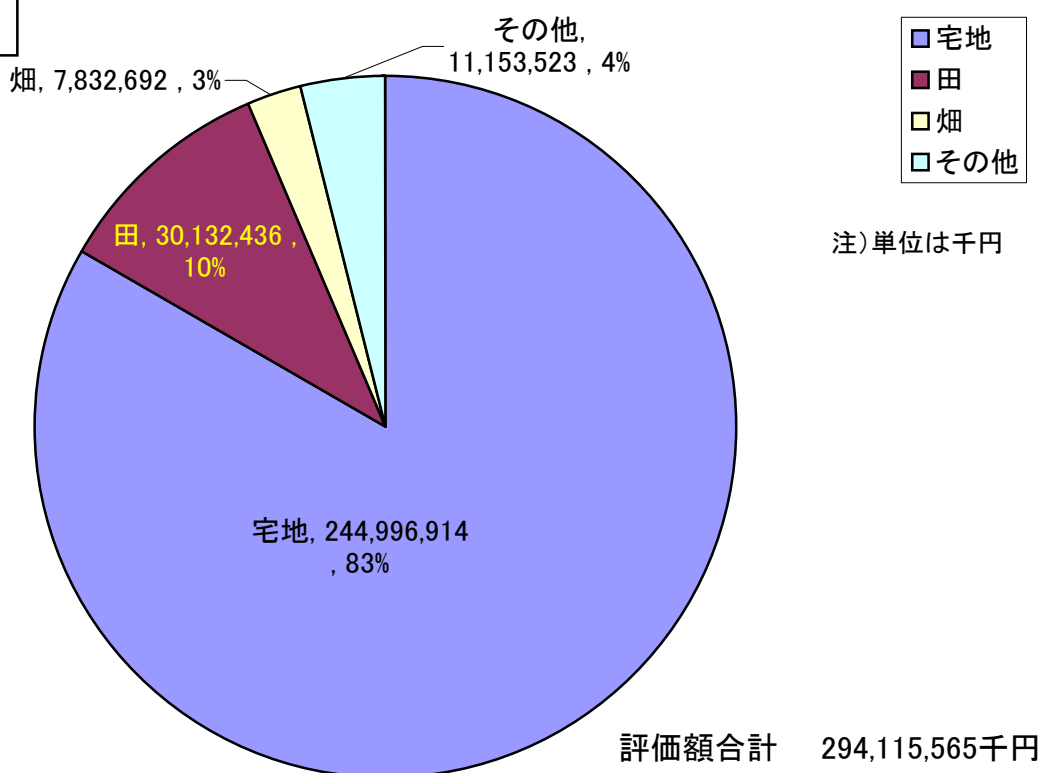
* 7月1日現在数

(3) 平成18年度地積・評価額の構成比

地 積



評 価



(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度 区分 地目・種別	14			15			16			17			18			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	
土	一般田	26,662	20,941,032	2,799,656	25,957	20,805,342	2,788,754	25,858	20,736,166	2,780,123	29,688	24,234,183	3,304,490	29,569	24,146,216	3,282,648
	介在田等	2,016	1,159,596	39,952,751	1,954	1,117,347	33,324,311	1,892	1,080,568	29,487,954	2,182	1,276,617	30,573,032	2,197	1,262,091	26,849,788
	一般畑	15,152	5,945,192	304,396	15,169	5,955,155	304,968	15,182	5,959,878	305,080	16,874	6,636,508	337,429	16,831	6,630,305	336,310
	介在畑等	944	279,506	8,372,361	964	283,536	7,543,657	970	282,563	6,975,306	1,264	371,009	8,051,110	1,296	377,723	7,496,382
	宅地	51,397	10,781,474	280,689,006	51,717	10,792,272	261,096,817	52,138	10,849,696	243,384,600	59,855	12,314,498	261,782,230	59,838	12,127,007	244,996,914
	池沼	63	33,288	1,309	63	33,288	1,310	62	32,971	1,301	64	33,051	1,303	64	33,051	1,303
	山林	20,826	59,736,496	1,023,616	20,973	59,556,127	1,014,400	20,946	59,495,436	1,015,819	23,306	63,290,992	1,108,250	23,305	63,246,247	1,107,408
	牧場	23	14,692	438	23	14,692	438	23	14,693	438	23	14,692	438	23	14,692	437
	原野	4,333	1,804,641	21,334	4,315	1,803,731	21,327	4,314	1,800,484	21,304	4,579	1,933,878	24,957	4,599	1,940,622	25,056
	雑種地	4,055	3,636,093	5,926,390	4,115	3,662,938	4,642,790	4,114	3,508,192	4,453,342	5,219	4,300,695	7,289,400	5,856	4,560,595	10,019,319
計	125,471	104,332,010	339,091,257	125,250	104,024,428	310,738,772	125,499	103,760,647	288,425,267	143,054	114,406,123	312,472,639	143,578	114,338,549	294,115,565	
家 屋	木造	34,442	2,435,485	46,920,177	34,244	2,438,132	41,281,016	34,193	2,450,711	43,007,276	40,062	2,930,069	53,393,190	40,007	2,947,727	48,298,102
	非木造	8,864	1,656,026	59,384,395	8,992	1,685,535	54,016,769	9,097	1,710,530	55,639,508	10,717	1,902,881	61,903,300	10,858	1,930,833	55,462,277
	計	43,306	4,091,511	106,304,572	43,236	4,123,667	95,297,785	43,290	4,161,241	98,646,784	50,779	4,832,950	115,296,490	50,865	4,878,560	103,760,379

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (平成18年度)

地目		筆 数			地 積			決定価格			課税標準額	単位当たり価格		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上	免点以上	平 均	最 高	
田	一般田	29,569	2,247	27,322	24,146,216	1,456,722	22,689,494	3,282,648	190,291	3,092,357	3,092,031	136	207	
	介在田	2,197	11	2,186	1,262,091	800	1,261,291	26,849,788	20,799	26,828,989	6,979,631	21,274	57,474	
畑	一般畑	16,831	2,010	14,821	6,630,305	673,540	5,956,765	336,310	35,050	301,260	301,260	51	119	
	介在畑	1,296	31	1,265	377,723	1,988	375,735	7,496,382	36,857	7,459,525	1,630,962	19,846	49,639	
宅地	住宅	小規模	28,243	1,002	27,241	4,090,925	91,964	3,998,961	97,366,341	957,747	96,408,594	12,299,739	23,801	68,345
		用地	一般	22,430	560	21,870	3,823,682	32,052	3,791,630	67,281,348	168,679	67,112,669	16,018,912	17,596
	非住宅用地		9,165	218	8,947	4,212,400	12,445	4,199,955	80,349,225	37,955	80,311,270	50,510,082	19,074	68,345
	計		59,838	1,780	58,058	12,127,007	136,461	11,990,546	244,996,914	1,164,381	243,832,533	78,828,733	20,203	68,345
塩田														
鉱泉地														
池沼		64	8	56	33,051	852	32,199	1,303	85	1,218	1,218	39	275	
山林	一般山林	23,297	4,503	18,794	63,244,717	7,293,889	55,950,828	1,107,364	121,977	985,387	985,387	18	1,285	
	介在山林	8	0	8	1,530	0	1,530	44	0	44	44	29	29	
牧場		23	0	23	14,692	0	14,692	437	0	437	437	30	30	
原野		4,599	1,030	3,569	1,940,622	451,568	1,489,054	25,056	5,334	19,722	19,717	13	152	
雑種地	ゴルフ用地		429	0	429	2,711,849	0	2,711,849	2,535,194	0	2,535,194	1,774,636	935	1,090
	遊園地等													
	鉄軌道用地		631	1	630	471,500	18	471,482	1,203,104	3	1,203,101	772,424	2,552	13,941
	その他		4,796	744	4,052	1,377,246	118,308	1,258,938	6,281,021	37,524	6,243,497	3,740,622	4,561	49,324
	計		5,856	745	5,111	4,560,595	118,326	4,442,269	10,019,319	37,527	9,981,792	6,287,682	2,197	49,324
その他														
合 計		143,578	12,365	131,213	114,338,549	10,134,146	104,204,403	294,115,565	1,612,301	292,503,264	98,127,102	2,572		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	区分	年度					
		14	15	16	17	18	
商業地区	地積	m ²	467,980	468,239	469,859	471,272	470,571
	決定価格	千円	27,123,119	24,976,660	22,733,790	21,017,614	19,487,606
	課税標準額	千円	10,382,852	9,929,477	9,244,364	8,666,666	8,169,390
	m ² 当たり	平均価格 円	57,957	53,342	48,384	44,598	41,413
		最高価格 円	104,868	93,493	82,511	74,300	68,345
住宅地区	地積	m ²	595,441	596,460	603,664	1,004,435	1,004,346
	決定価格	千円	32,187,110	29,906,180	27,628,490	37,738,399	36,147,160
	課税標準額	千円	8,847,857	8,504,187	8,256,307	10,798,071	10,608,602
	m ² 当たり	平均価格 円	54,056	50,139	45,768	37,572	35,991
		最高価格 円	88,821	81,263	71,939	64,839	60,143
工業地区	地積	m ²	946,810	941,671	942,075	956,691	956,370
	決定価格	千円	23,439,165	20,872,449	18,618,509	17,476,638	16,131,435
	課税標準額	千円	13,559,332	12,664,518	11,525,168	10,960,808	10,214,697
	m ² 当たり	平均価格 円	24,756	22,165	19,763	18,268	16,867
		最高価格 円	67,312	60,259	52,452	51,642	47,589
村落地区	地積	m ²	8,535,673	8,555,270	8,612,088	9,636,914	9,459,510
	決定価格	千円	195,550,649	183,264,817	172,607,088	183,698,748	171,894,353
	課税標準額	千円	44,079,287	45,109,272	45,583,769	50,330,332	49,728,217
	m ² 当たり	平均価格 円	22,910	21,421	20,042	19,062	18,172
		最高価格 円	73,033	67,378	61,179	58,878	53,869
計	地積	m ²	10,545,904	10,561,640	10,627,686	12,069,312	11,890,797
	決定価格	千円	278,300,043	259,020,106	241,587,877	259,931,399	243,660,554
	課税標準額	千円	76,869,328	76,207,454	74,609,608	80,755,877	78,720,906
	m ² 当たり	平均価格 円	26,389	24,525	22,732	21,537	20,492
		最高価格 円	104,868	93,493	82,511	74,300	68,345

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

種別	年度	棟数	床面積	決定価格	1㎡当たり価格
		棟	㎡	千円	円
木造	14	272	33,152	1,918,331	57,865
	15	237	27,090	1,535,284	56,673
	16	228	28,989	1,652,759	57,013
	17	264	30,205	1,755,311	58,113
	18	344	38,189	2,133,471	55,866
非木造	14	156	32,979	2,059,399	62,446
	15	156	30,917	1,727,237	55,867
	16	128	24,817	1,551,012	62,498
	17	175	30,986	1,976,729	63,794
	18	185	34,705	1,852,894	53,390
計	14	428	66,131	3,977,730	
	15	393	58,007	3,262,521	
	16	356	53,806	3,203,771	
	17	439	61,191	3,732,040	
	18	529	72,894	3,986,365	

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

区分	対象棟数	床面積	軽減税額
年度	棟	㎡	千円
14	1,098	104,751	47,101
15	1,075	100,418	40,782
16	1,095	100,812	43,147
17	1,120	107,196	49,186
18	1,226	113,868	47,503

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (平成18年度)

種別		区分			棟数			床面積 m ²			決定価格 千円			単位当たりの価格 円		
		棟数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上	総数	免点未満	免点以上
木	住宅	専用住宅	18,737	822	17,915	1,800,058	39,631	1,760,427	41,830,456	52,033	41,778,423	23,238	1,313	23,732		
		共同住宅・寄宿舎	309	0	309	56,920	0	56,920	1,546,646	0	1,546,646	27,172	0	27,172		
		併用住宅	484	46	438	54,749	3,699	51,050	801,127	3,935	797,192	14,633	1,064	15,616		
		農家住宅	3,333	1,162	2,171	319,050	94,786	224,264	718,926	71,550	647,376	2,253	755	2,887		
造	旅館・料亭・待合ホテル	10	0	10	1,027	0	1,027	19,923	0	19,923	19,399	0	19,399			
	事務所・銀行・店舗	454	45	409	27,087	1,289	25,798	405,503	2,726	402,777	14,970	2,115	15,613			
	劇場・映画館・病院	38	1	37	4,826	96	4,730	94,856	154	94,702	19,655	1,604	20,022			
	公衆浴場	2	0	2	879	0	879	2,453	0	2,453	2,791	0	2,791			
	工場・倉庫	1,400	211	1,189	76,101	8,170	67,931	400,358	7,735	392,623	5,261	947	5,780			
	土蔵	305	118	187	7,441	2,499	4,942	12,309	1,922	10,387	1,654	769	2,102			
	付属屋	14,935	3,629	11,306	599,589	113,671	485,918	2,465,545	98,323	2,367,222	4,112	865	4,872			
	合計	40,007	6,034	33,973	2,947,727	263,841	2,683,886	48,298,102	238,378	48,059,724	16,385	903	17,907			
	非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	727	5	722	233,154	83	233,071	11,840,767	506	11,840,261	50,785	6,096	50,801		
		住宅・アパート	4,154	26	4,128	638,063	454	637,609	21,354,495	2,625	21,351,870	33,468	5,782	33,487		
病院・ホテル		86	0	86	40,682	0	40,682	2,612,494	0	2,612,494	64,217	0	64,217			
工場・倉庫・市場		2,227	34	2,193	816,068	1,386	814,682	16,855,842	4,275	16,851,567	20,655	3,084	20,685			
その他		3,664	218	3,446	202,866	6,354	196,512	2,798,679	19,650	2,779,029	13,796	3,093	14,142			
合計		10,858	283	10,575	1,930,833	8,277	1,922,556	55,462,277	27,056	55,435,221	28,725	3,269	28,834			

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況 (縦覧期間中)

単位：件

年度	区分	土地	家屋	償却資産	計
14		237	241	24	502
15		245	212	26	483
16		127	117	22	266
17		135	127	29	291
18		123	109	13	245

平成14年度までは縦覧件数

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	区分	交付金			納付金	計
		国	県	市町	日本郵政公社	
14		317	11,139	204		11,660
15		302	11,022	204		11,528
16		215	11,129	208	2,807	14,359
17		177	10,953	186	2,686	14,002
18		137	25,435	197	2,504	28,273

(12) 償却資産の概要 (平成18年度)

単位：千円

種類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構築物	5,071,628	4,960,702	24,495	4,936,207
	機械及び装置	33,946,374	33,802,451	137,203	33,665,248
	船舶	8,000	8,000		8,000
	航空機				
	車両及び運搬具	177,723	177,723		177,723
	工具及び備品	8,434,300	8,430,708	4,446	8,426,262
	小計	47,638,025	47,379,584	166,144	47,213,440
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	18,369,558	13,555,441		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	341,329	337,052		
	小計	18,710,887	13,892,493		
合計	66,348,912	61,272,077			

(注) 概要調書