

5 固定資産税・都市計画税

(1) 納税義務者数・調定額の推移

区分 年度	納税義務者数		調定額	
	固定資産税 人	都市計画税 人	固定資産税 千円	都市計画税 千円
15	22,479	9,065	3,278,388	391,437
16	22,646	9,143	3,278,773	387,394
17	26,091	9,898	3,683,667	391,239
18	27,162	9,374	3,606,310	370,764
19	27,359	9,479	3,789,800	379,600

* 7月1日現在数

(2) 課税標準額の推移

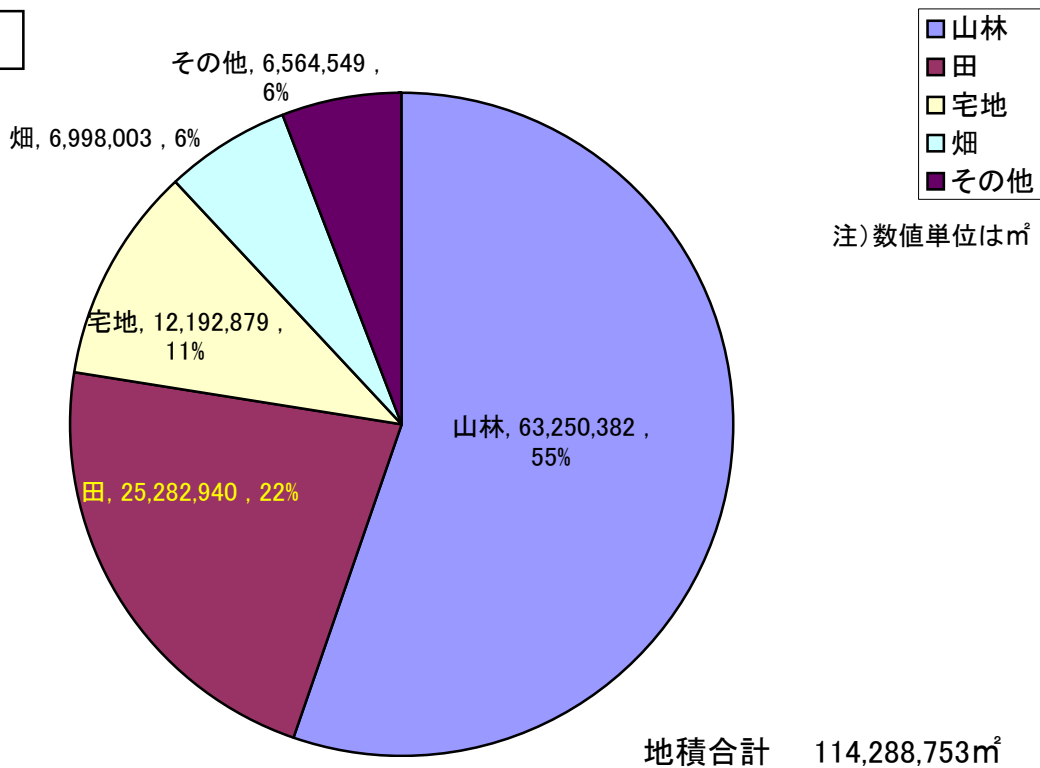
(単位：千円)

区分 年度	固定資産税				都市計画税		
	土地	家屋	償却資産	計	土地	家屋	計
15	89,859,496	94,831,154	52,984,198	237,663,615	80,319,097	50,547,469	130,862,021
16	88,153,449	98,241,721	51,840,407	238,224,312	77,087,306	52,696,169	129,778,909
17	97,942,581	115,145,864	58,298,618	271,387,063	75,367,104	55,625,436	130,992,540
18	98,011,603	103,383,393	61,236,230	262,631,226	73,829,488	50,519,249	124,348,737
19	99,710,867	107,113,196	63,979,046	270,803,109	74,039,725	52,669,918	126,709,643

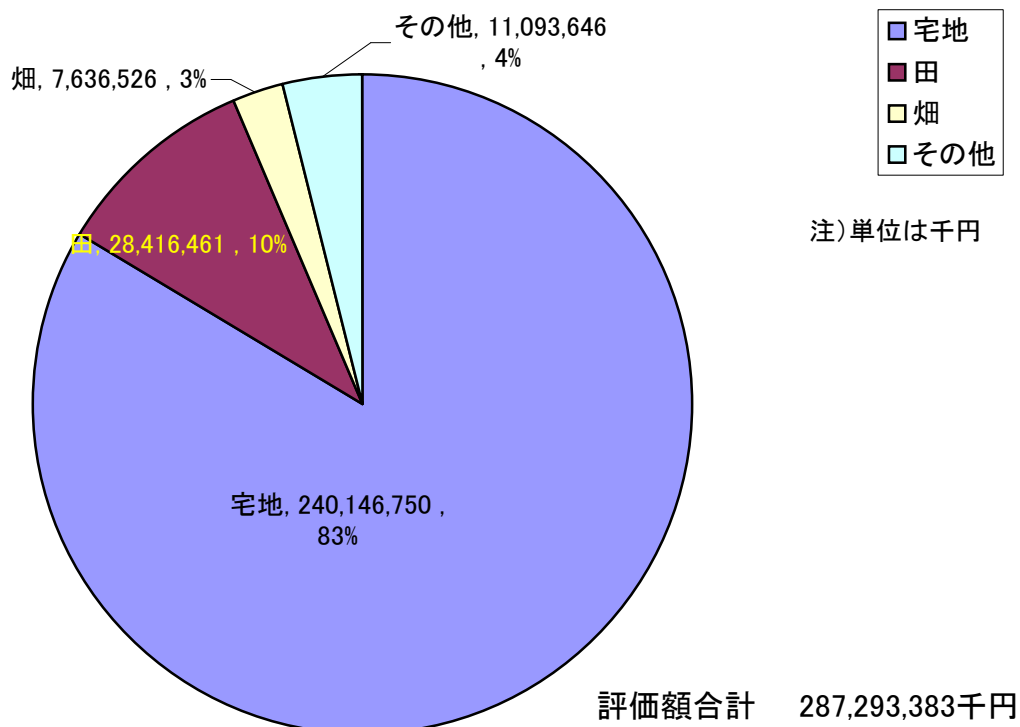
* 7月1日現在数(H15, H16年度については、土地、家屋、償却資産の額は免点以上も含む。)

(3) 平成19年度地積・評価額の構成比

地積



評価



(注) 概要調書

(4) 地積（床面積）及び評価額の推移

年度 区分 地目・種別	15			16			17			18			19			
	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	筆数又は棟数	地積又は床面積	評価額	
	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	筆・棟	m ²	千円	
土	一般田	25,957	20,805,342	2,788,754	25,858	20,736,166	2,780,123	29,688	24,234,183	3,304,490	29,569	24,146,216	3,282,648	29,488	24,062,241	3,271,403
	介在田等	1,954	1,117,347	33,324,311	1,892	1,080,568	29,487,954	2,182	1,276,617	30,573,032	2,197	1,262,091	26,849,788	2,148	1,220,699	25,145,058
	一般畑	15,169	5,955,155	304,968	15,182	5,959,878	305,080	16,874	6,636,508	337,429	16,831	6,630,305	336,310	16,839	6,629,711	336,208
	介在畑等	964	283,536	7,543,657	970	282,563	6,975,306	1,264	371,009	8,051,110	1,296	377,723	7,496,382	1,290	368,292	7,300,318
	宅地	51,717	10,792,272	261,096,817	52,138	10,849,696	243,384,600	59,855	12,314,498	261,782,230	59,838	12,127,007	244,996,914	60,677	12,192,879	240,146,750
	池沼	63	33,288	1,310	62	32,971	1,301	64	33,051	1,303	64	33,051	1,303	64	33,052	1,304
	山林	20,973	59,556,127	1,014,400	20,946	59,495,436	1,015,819	23,306	63,290,992	1,108,250	23,305	63,246,247	1,107,408	23,299	63,250,382	1,107,234
	牧場	23	14,692	438	23	14,693	438	23	14,692	438	23	14,692	437	23	14,692	438
	原野	4,315	1,803,731	21,327	4,314	1,800,484	21,304	4,579	1,933,878	24,957	4,599	1,940,622	25,056	4,613	1,957,020	25,329
	雑種地	4,115	3,662,938	4,642,790	4,114	3,508,192	4,453,342	5,219	4,300,695	7,289,400	5,856	4,560,595	10,019,319	5,916	4,559,785	9,959,341
計	125,250	104,024,428	310,738,772	125,499	103,760,647	288,425,267	143,054	114,406,123	312,472,639	143,578	114,338,549	294,115,565	144,357	114,288,753	287,293,383	
家 屋	木造	34,244	2,438,132	41,281,016	34,193	2,450,711	43,007,276	40,062	2,930,069	53,393,190	40,007	2,947,727	48,298,102	39,890	2,966,959	50,569,140
	非木造	8,992	1,685,535	54,016,769	9,097	1,710,530	55,639,508	10,717	1,902,881	61,903,300	10,858	1,930,833	55,462,277	10,943	1,951,022	56,931,027
	計	43,236	4,123,667	95,297,785	43,290	4,161,241	98,646,784	50,779	4,832,950	115,296,490	50,865	4,878,560	103,760,379	50,833	4,917,981	107,500,167

(注) 概要調書

(5) 土地の概要 (平成19年度)

区分 地目		筆 数			地 積 ㎡			決定価格 千円			課税標準額 千円	単位当たり価格 円		
		総筆数	免点未満	免点以上	総地積	免点未満	免点以上	総 額	免点未満	免点以上	免点以上	平 均	最 高	
田	一般田	29,488	2,215	27,273	24,062,241	1,426,997	22,635,244	3,271,403	186,424	3,084,979	3,084,696	136	207	
	介在田	2,148	10	2,138	1,220,699	856	1,219,843	25,145,058	20,027	25,125,031	7,088,341	20,599	56,815	
畑	一般畑	16,839	1,992	14,847	6,629,711	672,461	5,957,250	336,208	34,789	301,419	301,419	51	119	
	介在畑	1,290	27	1,263	368,292	1,841	366,451	7,300,318	33,183	7,267,135	1,725,482	19,822	51,097	
宅 地	住宅	小規模	28,788	946	27,842	4,155,292	85,435	4,069,857	96,351,300	860,450	95,490,850	12,843,508	23,188	67,562
		用地	一般	22,654	530	22,124	3,822,904	30,476	3,792,428	65,518,991	154,125	65,364,866	16,607,161	17,139
	非住宅用地		9,235	213	9,022	4,214,683	11,839	4,202,844	78,276,459	35,818	78,240,641	50,621,551	18,572	67,562
	計		60,677	1,689	58,988	12,192,879	127,750	12,065,129	240,146,750	1,050,393	239,096,357	80,072,220	19,696	67,562
塩田														
鉱泉地														
池沼		64	8	56	33,052	853	32,199	1,304	86	1,218	1,218	39	275	
山 林	一般山林	23,291	4,489	18,802	63,248,852	7,233,350	56,015,502	1,107,190	121,011	986,179	986,179	18	206	
	介在山林	8	0	8	1,530	0	1,530	44	0	44	44	29	28	
牧場		23	0	23	14,692	0	14,692	438	0	438	438	30	29	
原野		4,613	1,020	3,593	1,957,020	445,380	1,511,640	25,329	5,194	20,135	20,131	13	152	
雑 種 地	ゴルフ用地		435	0	435	2,711,847	0	2,711,847	2,535,193	0	2,535,193	1,774,635	935	1,090
	遊園地等													
	鉄軌道用地		631	1	630	471,499	18	471,481	1,203,103	4	1,203,099	785,020	2,552	13,941
	その他		4,850	755	4,095	1,376,439	122,291	1,254,148	6,221,045	37,160	6,183,885	3,871,043	4,520	47,376
	計		5,916	756	5,160	4,559,785	122,309	4,437,476	9,959,341	37,164	9,922,177	6,430,698	2,184	47,376
そ の 他														
合 計		144,357	12,206	132,151	114,288,753	10,031,797	104,256,956	287,293,383	1,488,271	285,805,112	99,710,866	2,514		

(注) 概要調書

(6) 住宅用途地区別地積, 決定価格及び課税標準額の推移

地区	区分	年度					
		15	16	17	18	19	
商業地区	地積	m ²	468,239	469,859	471,272	470,571	472,375
	決定価格	千円	24,976,660	22,733,790	21,017,614	19,487,606	19,098,223
	課税標準額	千円	9,929,477	9,244,364	8,666,666	8,169,390	7,988,705
	m ² 当たり	平均価格 円	53,342	48,384	44,598	41,413	40,430
		最高価格 円	93,493	82,511	74,300	68,345	67,562
住宅地区	地積	m ²	596,460	603,664	1,004,435	1,004,346	1,020,733
	決定価格	千円	29,906,180	27,628,490	37,738,399	36,147,160	35,736,517
	課税標準額	千円	8,504,187	8,256,307	10,798,071	10,608,602	10,764,271
	m ² 当たり	平均価格 円	50,139	45,768	37,572	35,991	35,011
		最高価格 円	81,263	71,939	64,839	60,143	59,141
工業地区	地積	m ²	941,671	942,075	956,691	956,370	957,981
	決定価格	千円	20,872,449	18,618,509	17,476,638	16,131,435	15,819,217
	課税標準額	千円	12,664,518	11,525,168	10,960,808	10,214,697	10,028,440
	m ² 当たり	平均価格 円	22,165	19,763	18,268	16,867	16,513
		最高価格 円	60,259	52,452	51,642	47,589	46,614
村落地区	地積	m ²	8,555,270	8,612,088	9,636,914	9,459,510	9,510,842
	決定価格	千円	183,264,817	172,607,088	183,698,748	171,894,353	168,259,068
	課税標準額	千円	45,109,272	45,583,769	50,330,332	49,728,217	51,169,055
	m ² 当たり	平均価格 円	21,421	20,042	19,062	18,172	17,691
		最高価格 円	67,378	61,179	58,878	53,869	52,710
計	地積	m ²	10,561,640	10,627,686	12,069,312	11,890,797	11,961,931
	決定価格	千円	259,020,106	241,587,877	259,931,399	243,660,554	238,913,025
	課税標準額	千円	76,207,454	74,609,608	80,755,877	78,720,906	79,950,471
	m ² 当たり	平均価格 円	24,525	22,732	21,537	20,492	19,973
		最高価格 円	93,493	82,511	74,300	68,345	67,562

(注) 概要調書

(7) 家屋の新築状況

種別	年度	棟数	床面積	決定価格	1 m ² 当たり価格
		棟	m ²	千円	円
木造	15	237	27,090	1,535,284	56,673
	16	228	28,989	1,652,759	57,013
	17	264	30,205	1,755,311	58,113
	18	344	38,189	2,133,471	55,866
	19	361	37,869	2,137,306	56,439
非木造	15	156	30,917	1,727,237	55,867
	16	128	24,817	1,551,012	62,498
	17	175	30,986	1,976,729	63,794
	18	185	34,705	1,852,894	53,390
	19	153	28,086	1,588,747	56,567
計	15	393	58,007	3,262,521	
	16	356	53,806	3,203,771	
	17	439	61,191	3,732,040	
	18	529	72,894	3,986,365	
	19	514	65,955	3,726,053	

(注) 概要調書

(8) 新築家屋に係る軽減税額の状況

区分	対象棟数	床面積	軽減税額
年度	棟	m ²	千円
15	1,075	100,418	40,782
16	1,095	100,812	43,147
17	1,120	107,196	49,186
18	1,226	113,868	47,503
19	1,176	110,282	48,115

(注) 概要調書

(9) 家屋の概要 (平成19年度)

種別		区分			棟数			床面積 m ²			決定価格 千円			単位当たりの価格 円		
		棟数	免点未満	免点以上	棟数	免点未満	免点以上	棟数	免点未満	免点以上	棟数	免点未満	免点以上			
木	住宅	専用住宅	18,881	796	18,085	1,825,449	38,410	1,787,039	43,708,270	50,454	43,657,816	23,944	1,314	24,430		
		共同住宅・寄宿舎	323	0	323	62,134	0	62,134	1,817,917	0	1,817,917	29,258	0	29,258		
		併用住宅	479	39	440	54,879	3,175	51,704	848,982	3,387	845,595	15,470	1,067	16,355		
		農家住宅	3,276	1,125	2,151	314,400	91,591	222,809	714,317	69,365	644,952	2,272	757	2,895		
造	旅館・料亭・待合ホテル	10	0	10	1,027	0	1,027	19,923	0	19,923	19,399	0	19,399			
	事務所・銀行・店舗	448	44	404	27,095	1,278	25,817	431,906	2,716	429,190	15,940	2,125	16,624			
	劇場・映画館・病院	38	1	37	4,938	96	4,842	103,890	154	103,736	21,039	1,604	21,424			
	公衆浴場	2	0	2	879	0	879	2,453	0	2,453	2,791	0	2,791			
	工場・倉庫	1,410	201	1,209	76,332	7,593	68,739	429,696	7,444	422,252	5,629	980	6,143			
	土蔵	300	114	186	7,272	2,418	4,854	11,503	1,843	9,660	1,582	762	1,990			
	付属屋	14,723	3,539	11,184	592,554	110,420	482,134	2,480,283	95,478	2,384,805	4,186	865	4,946			
	合計	39,890	5,859	34,031	2,966,959	254,981	2,711,978	50,569,140	230,841	50,338,299	17,044	905	18,561			
	非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	732	4	728	233,976	70	233,906	11,966,460	416	11,966,044	51,144	5,943	51,157		
		住宅・アパート	4,208	25	4,183	647,444	427	647,017	22,105,305	2,470	22,102,835	34,142	5,785	34,161		
病院・ホテル		83	0	83	39,829	0	39,829	2,590,821	0	2,590,821	65,049	0	65,049			
工場・倉庫・市場		2,261	34	2,227	827,005	1,375	825,630	17,430,863	4,171	17,426,692	21,077	3,033	21,107			
その他		3,659	221	3,438	202,768	6,489	196,279	2,837,578	20,066	2,817,512	13,994	3,092	14,355			
合計		10,943	284	10,659	1,951,022	8,361	1,942,661	56,931,027	27,123	56,903,904	29,180	3,244	29,292			

(注) 概要調書

(10) 固定資産税課税台帳閲覧の状況

(縦覧期間中) 単位：件

年度	区分			
	土 地	家 屋	償却資産	計
15	245	212	26	483
16	127	117	22	266
17	135	127	29	291
18	123	109	13	245
19	108	98	13	219

(11) 国有資産等所在市町村交付金及び納付金

単位：千円

年度	交 付 金			納 付 金	計
	国	県	市 町	日本郵政公社	
15	302	11,022	204		11,528
16	215	11,129	208	2,807	14,359
17	177	10,953	186	2,686	14,002
18	137	25,435	197	2,504	28,273
19	141	25,861	192	2,504	28,698

(12) 償却資産の概要 (平成19年度)

単位：千円

種 類	法定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例 規定の適用を受 けるもの	左記以外のもの	
市長が価格を決定したもの	構 築 物	6,385,421	6,281,865	22,599	6,259,266
	機 械 及 び 装 置	38,120,442	38,004,202	117,444	37,886,758
	船 舶	4,701	4,701		4,701
	航 空 機				
	車両及び運搬具	205,223	205,223		205,223
	工具及び備品	7,901,289	7,899,399	2,562	7,896,837
	小 計	52,617,076	52,395,390	142,605	52,252,785
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	18,045,657	13,443,893		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	352,063	347,946		
	小 計	18,397,720	13,791,839		
合 計	71,014,796	66,187,229			

(注) 概要調書